

Lantmäteriutdrag Säffle Nysäter 1:82

Fastighet

Beteckning ¹	Säffle Nysäter 1:82	Adress(er) ¹	Bryngels väg 14
Godkänd FR ¹		Godkänd IR ¹	
Ursprung ¹	Säffle Nysäter 1:1		
Areal ¹	Land: 926 kvm Vatten: 0 kvm Totalt: 926 kvm		
Andel i Samf/GA ¹			
Åtgärder ¹	avstyckning , 19740111, 17-H-469		

Planer ¹	Beslutade
	byggnadsplan: 17-Å-1308 Datum: Genomförande slut: 1992-06-30

Rättigheter ¹	Rättsförh.	Typ av rättighet	Ändamål	Aktbeteckning
	last	avtalsservitut	Vattenledning Mm	17-IM3-74/5000.1
	Vattenledning mm			

Lagfart

Lagfart ¹	Inskrivningsdag	Aktnr	Lagfart
	1974-09-18	74/2277A	19440227-5848 Annette Inga-Lill Östlundh Bryngels Väg 14 66195 Värmlands Nysäter
			Köp: 1974-09-01 Köpeskilling: Ingen köpeskilling redovisad Beslut: Beviljad Andel: 1/1

Inskrivningar ¹	Anmärkning: övr fång 88/3618
	Inskrivningsdag Aktnr Förmånsnr
1	1974-07-03 74/5000 Avtalsservitut Vattenledning Mm 1

Inteckningar ¹	Inskrivningsdag	Aktnr	Status	Förmånsnr	Belopp
1	1974-08-07	74/6121	Datapantbrev	2	165 000 SEK
2	1980-06-04	80/5019	Skriftligt pantbrev 80/5020 FÖRENINGSBANKEN MELLERSTA REGIONEN	3	70 000 SEK
	Anmärkning: CFD 93/330				
	Totalt 2 st			Summa	235 000

Anteckningar ¹	Inskrivningsdag	Aktbeteckning
---------------------------	-----------------	---------------

Taxeringsuppgifter

Taxering ¹	Taxeringsenhet, typ: 220 - Småhusenhet, bebyggd		
	ID för tax.enhet: 311434-3	Markvärde	108 kkr
	Taxering genomförd: 2024	Byggnadsvärde	572 kkr
	Areal: 926 kvm	Taxeringsvärde	680 kkr
	Tax.enhet avser: Fastighet		

Värderingsenhet	Taxeringsvärde	108 kkr		
Småhusmark ¹	Areal	926 kvm	Id.nr:	302863952024
	Fastighetsrättsliga förhållanden	Självständig		
	Typ av bebyggelse	Friliggande		
	Vatten och avlopp	Kommunalt vatten året om Kommunalt avlopp		
	Belägenhet	Ej strand- eller strandnära tomt. Bostadsbyggnaden ligger mer än 150m från strandlinjen.		

Värderingsenhet	Taxeringsvärde	572 kkr	Boarea	130 kvm
Småhusbyggnad ¹	Fastighetsrättsliga förhållanden	Självständig	Biarea	0 kvm
	Typ av bebyggelse	Friliggande	Tillbyggnadsyta	0 kvm
	Nybyggnadsår	1974	Totalvärdegr. area	130 kvm
	Värderingsår	1974	Tillbyggnadsår	
	Summastandardpoäng	31	Underbyggnad	Nej

Tidigare ägare
Lagfarter¹

Inskrivningsdag Aktnr Lagfart

1) Källa: Lantmäteriet 2025-05-20