



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/missstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i fastigheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka fastigheten.

Fastigheten Svalöv Billeberga 9:13 med adress Kassörvägen 6, 26873 Billeberga

Förvärvat år _____

Allmänt om fastigheten

Finns nödvändiga bygglov (om nej vad saknas)? ☒ Ja ☐ Nej ☐ Vet ej vad jag vetKänner du till om fastigheten belastas av några servitut eller andra nyttjanderätter som inte är inskrivna i fastighetsregistret? NejHur många nycklar finns det totalt till byggnaden/byggnaderna? ~~5~~ Finns 6 Dörrar Med 1 st
olika Lås i Alla Finns Åst Till varje

Renoveringar m.m. (om Ja, ange vad som renoverats samt när)

Har ni renoverat eller gjort någon ny-, till- eller ombyggnad? ☐ Nej ☒ Ja se bilaganHar ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☒ Nej ☐ Ja inte allt Mycket Gjorts självOm våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Ja ☒ Nej ☐ Vet ejOm annan än fackman har renoverat/byggt om fastigheten, vem har utfört arbetet? olika

Fastighetens skick

Har ni under tiden ni ägt fastigheten uppmärksammat något av följande (om ja förklara vad).

Misstanke om fuktskada/mögelangrepp/rötskada eller liknande? ☒ Nej ☐ JaProblem med dränering/fuktskydd? ☒ Nej ☐ Ja Finns lite Fuk Källare under TrappanProblem med elsystem? ☒ Nej ☐ JaDålig vattenkvalité (om vattenprov är utfört, ange årtal)? ☒ Nej ☐ JaProblem med vattentillgång? ☒ Nej ☐ JaProblem med avloppssystem? ☒ Nej ☐ JaOm eldstad finns, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ JaAnmärkningar från Byggnadsnämnd, Miljöförvaltning, Sotare etc. avseende, oljetank, ventilation, ledningsnät, eldstäder, rökgångar etc? ☒ Nej ☐ Ja



Övrigt

Andra fel/brister på fastigheten eller annat som kan tänkas vara av betydelse för köpare?

Underskrift Uppdragsgivare

2025-04-05

Ort och datum

Magnus Mårtensson

Magnus Mårtensson