

Besiktningsprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt
BFS 2011:16 OVK1

A1 - Byggnad

Fastighetsbeteckning Kv Staren 13	Byggnadens adress Djupviksgatan 25	Postnr	Ort Piteå
Byggnadsägaren Pitebo	Postadress Hamngatan 40	Postnr 941 32	Ort Piteå
Faktureringsadress Lika ägare	Postadress	Postnr	Ort
Fastighetsansvarig/Förvaltare Lika ägare	Telefonnr	Fax / e-post	
Internt byggnadsnamn	Internt byggnadsnr	Verksamhet Lägenheter	BRA i m ² 4
			Ant. Lgh 4
			Ant. lokaler

A2 - Besiktningsutlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

Systemnr	Bes.kat.	Besiktningsdatum	Besiktningsresultat	Ombesiktning datum	Nästa ordinarie besiktningsdatum	Bilaga (B-sida)	Notering
S1	2	2025-03-14	G		2031-03-14	B1	

Ingår samtliga ventilationssystem för byggnaden i denna besiktning.

☒ JA

☐ Nej

A3 - Allmänt omdöme, kommentarer, uppgifter om besiktningsman.

Besiktningsman Alexander Arenvall	Telefon nr 0738 - 44 77 22	Fax / e-post alexander@vkinorr.se
Företag Ventilationskontroll i Norr AB	Postadress Ålgatan 16	Postnr 973 34
		Ort Luleå
Certifieringsorgan SP Sitac	Cert.nummer SC0937-14	Giltighetstid 2029-12-11
		Behörighetsnivå Riks K
Ort, Datum för underskrift Luleå, 2025-03-14	Namnteckning Alexander Arenvall	

Besiktningsprotokoll

Referensnummer	Systemnummer	
	S1	B1

Obligatorisk Ventilationskontroll

B1	Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat(0-2)	Resultat
	Kv Staren 13		S	2	G

Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

B2	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjänar
1	S1			Hela huset			Hela huset
2							
3							
4							
5							

B3	1	Handlingar	Pos	Anmärkningar		Utfall
	1.1	☐ Ritningar	3.9	Paxfläktar i system - bör ersättas med tallriksventil.		1
	1.2	☐ DU-instruktioner				
	1.3	☐ Föregående OVK-protokoll				
	1.4	☐ Proj. värden/luftflödesprotokoll				
	1.5	☐ Övrigt				
	2	Föreningar				
	2.1	☐ Uteluftskanal				
	2.2	☐ Filterdel				
	2.3	☐ Batterier				
	2.4	☐ VVX				
	2.5	☐ Fläktdel				
	2.6	☐ Kanaler				
	2.7	☐ Don				
	2.8	☐ Rensningsmöjligheter				
	2.9	☐ Fläktrum				
	2.10	☐ Övrigt				
	3	Funktioner				
	3.1	☐ Filterdel				
	3.2	☐ Batterier				
	3.3	☐ VVX				
	3.4	☐ Spjäll				
	3.5	☐ Styr/Regler/Övervakning				
	3.6	☐ Fläktar				
	3.7	☐ Luftflöden				
	3.8	☐ Kanaler				
	3.9	☒ Don	Möjliga energibesparande åtgärder i systemet			
	3.10	☐ Övrigt				
			0. Inga energibesparande åtgärder			
	4	Klimat				
	4.1	☐ Temperatur				
	4.2	☐ Odör				
	4.3	☐ Drag				
	4.4	☐ Ljud				
	4.5	☐ Brukarsynpunkter				
	4.6	☐ Övrigt				
	Uppdragstyp		Bilagor	Bil. Beteckn.	Besiktning	Datum
	☐ 1:a besiktning		☐ C: Anmärkning		Förra besiktn	
	☒ Återkommande besiktning		☐ D: Åtgärder		Denna besiktn	2025-03-14
	☐ Ombesiktning		☐ L: Flöde/Driftid/Effekt		Nästa besiktn	2031-03-14
	☐ Utökad kontroll		☐ E: Aggregatprot		Ombesiktn	
	☐ Egenkontroll		☒ Intyg		Underskrift: Alexander Arenvall	

INTYG



Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)
enligt BFS 2011:16, OVK 1, har utförts i denna byggnad

Fastighetsbeteckning		Adress	
Kv Staren 13		Djupviksgatan 25	
Internt byggnadsnamn			
Systemnr			
S1			
Besiktningsman	Besiktningsdatum	Ort, Datum för underskrift	
Alexander Arenvall	2025-03-14	Luleå, 2025-03-14	
Resultat av kontrollen	Nästa besiktning datum	Namnteckning	
G	2031-03-14	Alexander Arenvall	
Företag	Behörighetsnivå	Cert.organ	Cert.nr
Ventilationskontroll i Norr A	Riks K	SP Sitac	SC0937-14

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anm.

Detta intyg anslås av byggnadsägaren på väl synlig plats i byggnaden