

# Besiktningsprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt  
BFS 2011:16 OVK1

## A1 - Byggnad

|                                                    |                    |                                              |                      |                         |                     |
|----------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------|----------------------|-------------------------|---------------------|
| Fastighetsbeteckning<br><b>Kv Staren 14</b>        |                    | Byggnadens adress<br><b>Djupviksgatan 27</b> |                      | Postnr                  | Ort<br><b>Piteå</b> |
| Byggnadsägaren<br><b>Pitebo</b>                    |                    | Postadress<br><b>Hamngatan 40</b>            |                      | Postnr<br><b>941 32</b> | Ort<br><b>Piteå</b> |
| Faktureringsadress<br><b>Lika ägare</b>            |                    | Postadress                                   |                      | Postnr                  | Ort                 |
| Fastighetsansvarig/Förvaltare<br><b>Lika ägare</b> |                    |                                              | Telefonnr            | Fax / e-post            |                     |
| Internt byggnadsnamn                               | Internt byggnadsnr | Verksamhet<br><b>Lägenheter</b>              | BRA i m <sup>2</sup> | Ant. Lgh<br><b>4</b>    | Ant. lokaler        |

## A2 - Besiktningsutlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

| Systemnr | Bes.kat. | Besiktningsdatum | Besiktningsresultat | Ombesiktning datum | Nästa ordinarie besiktningsdatum | Bilaga (B-sida) | Notering |
|----------|----------|------------------|---------------------|--------------------|----------------------------------|-----------------|----------|
| S1       | 2        | 2025-03-14       | G                   |                    | 2031-03-14                       | B1              |          |
|          |          |                  |                     |                    |                                  |                 |          |
|          |          |                  |                     |                    |                                  |                 |          |
|          |          |                  |                     |                    |                                  |                 |          |
|          |          |                  |                     |                    |                                  |                 |          |
|          |          |                  |                     |                    |                                  |                 |          |
|          |          |                  |                     |                    |                                  |                 |          |
|          |          |                  |                     |                    |                                  |                 |          |
|          |          |                  |                     |                    |                                  |                 |          |
|          |          |                  |                     |                    |                                  |                 |          |
|          |          |                  |                     |                    |                                  |                 |          |
|          |          |                  |                     |                    |                                  |                 |          |
|          |          |                  |                     |                    |                                  |                 |          |
|          |          |                  |                     |                    |                                  |                 |          |
|          |          |                  |                     |                    |                                  |                 |          |
|          |          |                  |                     |                    |                                  |                 |          |

Ingår samtliga ventilationssystem för byggnaden i denna besiktning.

☒ JA

☐ Nej

## A3 - Allmänt omdöme, kommentarer, uppgifter om besiktningsman.

|                                                        |                                 |                                           |  |                                             |                     |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------|--|---------------------------------------------|---------------------|
| Besiktningsman<br><b>Alexander Arenvall</b>            |                                 | Telefon nr<br><b>0738 - 44 77 22</b>      |  | Fax / e-post<br><b>alexander@vkinorr.se</b> |                     |
| Företag<br><b>Ventilationskontroll i Norr AB</b>       |                                 | Postadress<br><b>Ålgatan 16</b>           |  | Postnr<br><b>973 34</b>                     | Ort<br><b>Luleå</b> |
| Certifieringsorgan<br><b>SP Sitac</b>                  | Cert.nummer<br><b>SC0937-14</b> | Giltighetstid<br><b>2029-12-11</b>        |  | Behörighetsnivå<br><b>Riks K</b>            |                     |
| Ort, Datum för underskrift<br><b>Luleå, 2025-03-14</b> |                                 | Namnteckning<br><b>Alexander Arenvall</b> |  |                                             |                     |

# Besiktningsprotokoll

|                |              |           |
|----------------|--------------|-----------|
| Referensnummer | Systemnummer |           |
|                | <b>S1</b>    | <b>B1</b> |

Obligatorisk Ventilationskontroll

|           |                      |                    |           |              |          |
|-----------|----------------------|--------------------|-----------|--------------|----------|
| <b>B1</b> | Fastighetsbeteckning | Internt byggnadsnr | Systemtyp | Bes kat(0-2) | Resultat |
|           | Kv Staren 14         |                    | S         | 2            | G        |

Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

| <b>B2</b> | Systemdel | Fläkttyp | Inst.år | Placering  | Proj.flöde | Uppmätt flöde | Betjänar   |
|-----------|-----------|----------|---------|------------|------------|---------------|------------|
| 1         | S1        |          |         | Hela huset |            |               | Hela huset |
| 2         |           |          |         |            |            |               |            |
| 3         |           |          |         |            |            |               |            |
| 4         |           |          |         |            |            |               |            |
| 5         |           |          |         |            |            |               |            |

|      |                                                             |                                                           |               |                                                        |            |  |        |
|------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------|------------|--|--------|
| B3   | 1                                                           | Handlingar                                                | Pos           | Anmärkningar                                           |            |  | Utfall |
|      | 1.1                                                         | <input type="checkbox"/> Ritningar                        | 3.9           | Paxfläktar i systemet bör ersättas med tallriksventil. |            |  | 1      |
|      | 1.2                                                         | <input type="checkbox"/> DU-instruktioner                 |               |                                                        |            |  |        |
|      | 1.3                                                         | <input type="checkbox"/> Föregående OVK-protokoll         |               |                                                        |            |  |        |
|      | 1.4                                                         | <input type="checkbox"/> Proj. värden/luftflödesprotokoll |               |                                                        |            |  |        |
|      | 1.5                                                         | <input type="checkbox"/> Övrigt                           |               |                                                        |            |  |        |
|      | 2                                                           | Föreningar                                                |               |                                                        |            |  |        |
|      | 2.1                                                         | <input type="checkbox"/> Uteluftskanal                    |               |                                                        |            |  |        |
|      | 2.2                                                         | <input type="checkbox"/> Filterdel                        |               |                                                        |            |  |        |
|      | 2.3                                                         | <input type="checkbox"/> Batterier                        |               |                                                        |            |  |        |
|      | 2.4                                                         | <input type="checkbox"/> VVX                              |               |                                                        |            |  |        |
|      | 2.5                                                         | <input type="checkbox"/> Fläktdel                         |               |                                                        |            |  |        |
|      | 2.6                                                         | <input type="checkbox"/> Kanaler                          |               |                                                        |            |  |        |
|      | 2.7                                                         | <input type="checkbox"/> Don                              |               |                                                        |            |  |        |
|      | 2.8                                                         | <input type="checkbox"/> Rensningsmöjligheter             |               |                                                        |            |  |        |
|      | 2.9                                                         | <input type="checkbox"/> Fläktrum                         |               |                                                        |            |  |        |
|      | 2.10                                                        | <input type="checkbox"/> Övrigt                           |               |                                                        |            |  |        |
|      | 3                                                           | Funktioner                                                |               |                                                        |            |  |        |
|      | 3.1                                                         | <input type="checkbox"/> Filterdel                        |               |                                                        |            |  |        |
|      | 3.2                                                         | <input type="checkbox"/> Batterier                        |               |                                                        |            |  |        |
|      | 3.3                                                         | <input type="checkbox"/> VVX                              |               |                                                        |            |  |        |
|      | 3.4                                                         | <input type="checkbox"/> Spjäll                           |               |                                                        |            |  |        |
|      | 3.5                                                         | <input type="checkbox"/> Styr/Regler/Övervakning          |               |                                                        |            |  |        |
|      | 3.6                                                         | <input type="checkbox"/> Fläktar                          |               |                                                        |            |  |        |
|      | 3.7                                                         | <input type="checkbox"/> Luftflöden                       |               |                                                        |            |  |        |
| 3.8  | <input type="checkbox"/> Kanaler                            | Möjliga energibesparande åtgärder i systemet              |               |                                                        |            |  |        |
| 3.9  | <input checked="" type="checkbox"/> Don                     |                                                           |               |                                                        |            |  |        |
| 3.10 | <input type="checkbox"/> Övrigt                             | 0. Inga energibesparande åtgärder                         |               |                                                        |            |  |        |
| 4    | Klimat                                                      |                                                           |               |                                                        |            |  |        |
| 4.1  | <input type="checkbox"/> Temperatur                         |                                                           |               |                                                        |            |  |        |
| 4.2  | <input type="checkbox"/> Odör                               |                                                           |               |                                                        |            |  |        |
| 4.3  | <input type="checkbox"/> Drag                               |                                                           |               |                                                        |            |  |        |
| 4.4  | <input type="checkbox"/> Ljud                               |                                                           |               |                                                        |            |  |        |
| 4.5  | <input type="checkbox"/> Brukarsynpunkter                   |                                                           |               |                                                        |            |  |        |
| 4.6  | <input type="checkbox"/> Övrigt                             |                                                           |               |                                                        |            |  |        |
|      | Uppdragstyp                                                 | Bilagor                                                   | Bil. Beteckn. | Besiktning                                             | Datum      |  |        |
|      | <input type="checkbox"/> 1:a besiktning                     | <input type="checkbox"/> C: Anmärkning                    |               | Förra besiktn                                          |            |  |        |
|      | <input checked="" type="checkbox"/> Återkommande besiktning | <input type="checkbox"/> D: Åtgärder                      |               | Denna besiktn                                          | 2025-03-14 |  |        |
|      | <input type="checkbox"/> Ombesiktning                       | <input type="checkbox"/> L: Flöde/Driftid/Effekt          |               | Nästa besiktn                                          | 2031-03-14 |  |        |
|      | <input type="checkbox"/> Utökad kontroll                    | <input type="checkbox"/> E: Aggregatprot                  |               | Ombesiktn                                              |            |  |        |
|      | <input type="checkbox"/> Egenkontroll                       | <input checked="" type="checkbox"/> Intyg                 |               | Underskrift: Alexander Arenvall                        |            |  |        |

# INTYG



Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)  
enligt BFS 2011:16, OVK 1, har utförts i denna byggnad

|                               |                        |                            |           |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------|-----------|
| Fastighetsbeteckning          |                        | Adress                     |           |
| Kv Staren 14                  |                        | Djupviksgatan 27           |           |
| Internt byggnadsnamn          |                        |                            |           |
|                               |                        |                            |           |
| Systemnr                      |                        |                            |           |
| S1                            |                        |                            |           |
| Besiktningsman                | Besiktningsdatum       | Ort, Datum för underskrift |           |
| Alexander Arenvall            | 2025-03-14             | Luleå, 2025-03-14          |           |
| Resultat av kontrollen        | Nästa besiktning datum | Namnteckning               |           |
| G                             | 2031-03-14             | Alexander Arenvall         |           |
| Företag                       | Behörighetsnivå        | Cert.organ                 | Cert.nr   |
| Ventilationskontroll i Norr A | Riks K                 | SP Sitac                   | SC0937-14 |

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anm.

*Detta intyg anslås av byggnadsägaren på väl synlig plats i byggnaden*