



FRÅGELISTA

1 (1)

Fastigheten Trosa Överåda 3:104 med adress Fagerövägen 7, Byggt år 2009 Förvärvat år 2014
61991 Trosa

Allmänt om fastigheten

Finns erforderliga bygglov (om nej vad saknas)? ☐ Ja ☐ Nej _____
Känner du till om fastigheten belastas av några servitut eller andra nyttjanderätter som inte är inskrivna i fastighetsregistret? _____

Renoveringar m.m. (om Ja, ange vad som renoverats samt när)

Har ni renoverat eller gjort någon ny-, till- eller ombyggnad? ☐ Nej ☐ Ja _____

Målat avändigt 2014. Ny markis 2016

Har ni anlitat fackman för att ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja _____

Om annan än en fackman har renoverat/byggt om fastigheten, vem har utfört arbetet? _____

Fastighetens skick

Har ni under tiden ni ägt fastigheten uppmärksammat något av följande (om ja förklara vad).

Dålig vattenkvalité (om vattenprov är utfört, ange årtal)? ☒ Nej ☐ Ja _____

Bristfällig vattentillgång? ☒ Nej ☐ Ja _____

Bristfälligt avloppssystem? ☒ Nej ☐ Ja _____

Misstanke om fuktskada/mögelangrepp/rötskada eller liknande? ☒ Nej ☐ Ja _____

Bristfällig dränering/fuktskydd? ☒ Nej ☐ Ja _____

Bristfälligt elsystem? ☒ Nej ☐ Ja _____

Anmärkningar från Byggnadsnämnd, Miljöförvaltning, Sotare etc. avseende, oljetank, ventilation, ledningsnät, eldstäder, rökgångar etc?

☒ Nej ☐ Ja _____

Andra fel/brister på fastigheten eller annat som kan tänkas vara av betydelse för köpare? _____

Är radonmätning utförd? ☒ Nej ☐ Ja, årtal _____

Uppgifterna ovan har lämnats av säljaren. Uppgifterna är inte en garanti för att inga fel kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att ovan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i fastigheten. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka fastigheten.

Underskrift säljare


Åsa Holm

Underskrift köpare