



SAMRÅDSHANDLING
PLANBESKRIVNING

DETALJPLAN för del av BJÖRKSÄTTTRA 1:6, ÅDRAN del K (med enkelt planförfarande) inom kommundelen Lissma i Huddinge kommun, upprättad i oktober 1991.

Handlingar	Plankarta i skala 1:400 med bestämmelser. Denna planbeskrivning Genomförandebeskrivning Miljökonsekvensbeskrivning, som har tagits in som särskild rubrik i denna beskrivning Fastighetsförteckning
Plandata	Planen omfattar dels en bebyggd tomtplats inom Björksättra 1:6 om cirka 1140 m ² vid sjön Ådran, dels två vattenområden av Ådran om cirka 30 respektive 130 m ² . För området gäller byggnadsplan för Björksättra eller Upsala 1:6 och Lissma 4:72, fastställd 1947-07-23. Den aktuella tomtplatsen utgör enligt byggnadsplanen allmän platsmark. Det markområde och de vattenområden som ingår i planområdet ägs av Ådrans vägförening.
Planens syfte och innehåll	Planändringen syftar till att ändra markanvändningen för den bebyggda tomtplatsen från allmän platsmark till bostadsändamål samt att tillförsäkra tomtplatsen och tomtägarföreningen rätt till var sin brygga med båtplatser.
Miljökonsekvenser	Det berörda området av Björksättra 1:6 är sedan lång tid tillbaka bebyggt med ett fritidshus. Med hänsyn till att området redan används för fritidsändamål medför planen inga konsekvenser ur miljösynpunkt.
Administrativa bestämmelser	Genomförandetiden är fem år från den dag planen har vunnit laga kraft.

STADSINGENJÖRSKONTORET


Nils Magnusson
Förrättningslantmätare