



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 52-2941-1-4-4 i HSB:s Brf Parken i Piteå 716415-8615 med adress Vandrarstigen 64, 94153 Piteå

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2022

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när 2022 - Målat samtliga väggar, tak, karmar, lister & foder

2022 - Nytt golv i hela bostadsrätten

2022 - Bytt kök (Epoq) inkl. vitvaror samt lackering av befintlig fläktkåpa (Pite kök)

2022 - Byggt altan på framsidan

2022 - Ny torktumlare

2022 - Ny elcentral, brytare, kontaker och jordning av uttag

2023 - Ny tvättmaskin

2023 - Målat dörr till kallförråd

2023 - Bytt blandare badrum övervåning

2023 - Installation av spotlights i underspikning vid entré samt garage

2024 - Byggt altan på baksidan

2024 - Installation av astrour för styrning av utebelysning garage samt Plejd för styrning av utebelysning vid entré

2025 - Bytt ytterdörr

2025 - Målat garageport samt garagedörr på baksidan

2025 - Målat utsida altandörr

2025 - Bytt komod, blandare och toalettstol badrum nere

2025 - Föreningen kommer se över fönster samt kitta om vid behov

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar Installationer av vatten och avlopp i kök och badrum är utfört av rörmokare. Elinstallationer av elektriker. Övrigt i egen regi.

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2025-05-28 av Jessica Sjöström