

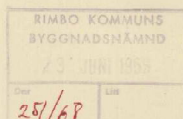
FÖRSLAG
TILL BYGGNADSPLAN
ÖVER DEL AV FASTIGHETEN

VÄSTRA RICKEBY 4¹ M.F.L.

I GOTTRÖRA SOCKEN, RIMBO KOMMUN
AV STOCKHOLMS LÄN.
UPPRÄTTAT ÅR 1968 AV
ENSKILDA LANTMÄTERIBYRÅN AB

Olle Thunwall
OLLE THUNWALL
LANTMÄTARE

Rolf Blom
ROLF BLOM
INGENJÖR



0 50 100 150 200 M

SKALA 1:2000

REVIDERAT DEN 21 OKTOBER 1968

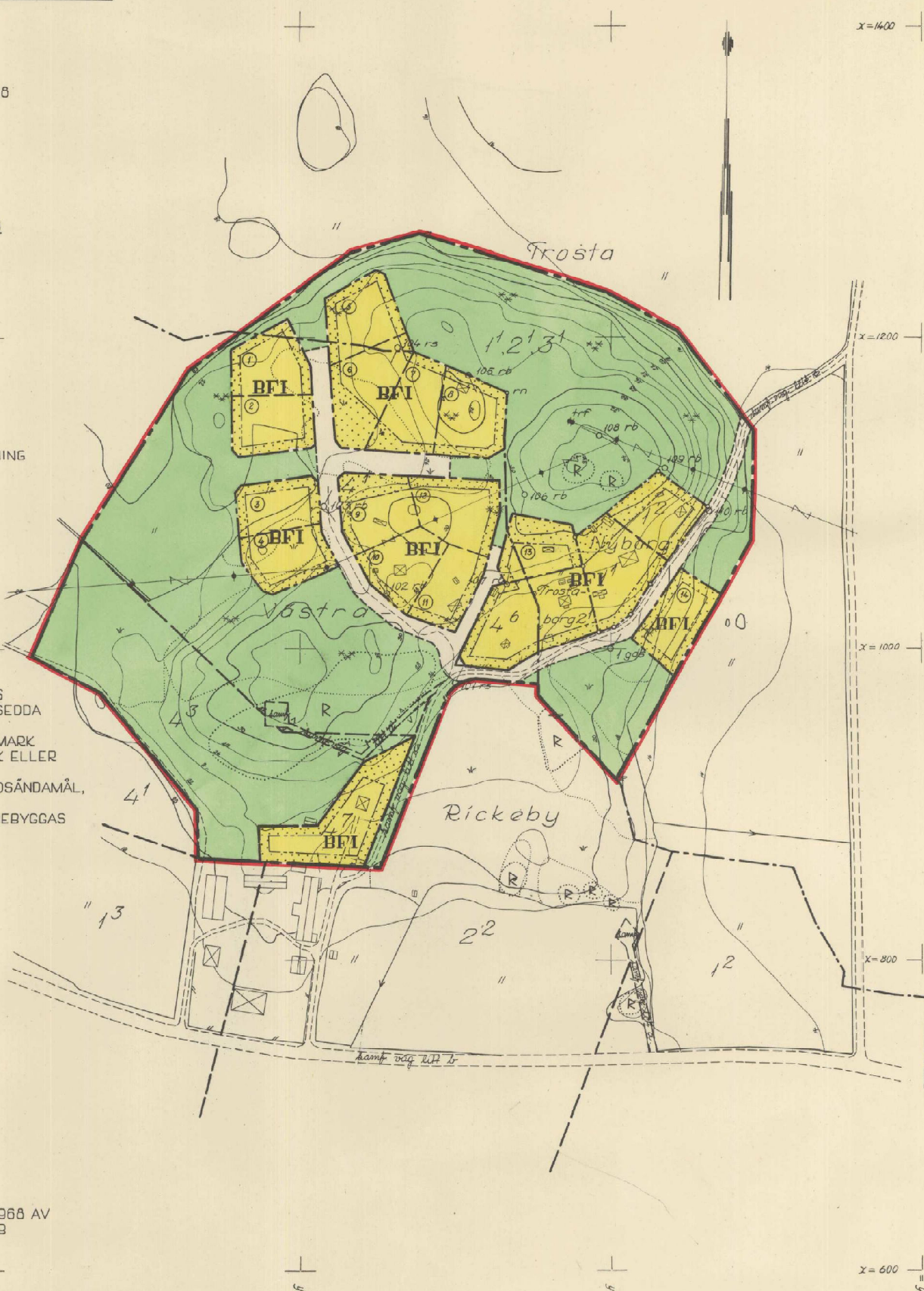
Olle Thunwall
OLLE THUNWALL
LANTMÄTARE

BETECKNINGAR, GRUNDKARTAN

- HEMMANSGRÄNS
- FASTIGHETSGRÄNS
- ÅKER
- ÄNG
- SKOG
- DIKE
- STAKET
- VÄG
- STIG
- BOSTADSHUS
- UTHUS
- HÖGSPÄNNINGSLEDNING
- POLYGONPUNKT
- GRÄNSPUNKT
- RUTNÄTSPUNKT
- FÖRNLÄMNING

BETECKNINGAR, PLANEN

- PLANGRÄNS
- OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
- ALLMÄN PLATS, VÄGMARK
- " " PARK ELLER
- PLANTERING
- OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÅENDE HUS
- MARK SOM EJ FÅR BEBYGGAS
- ANTAL VÅNINGAR
- TOMTPLATSNUMMER



GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD ÅR 1968 AV
ENSKILDA LANTMÄTERIBYRÅN AB
LANTMÄTARE OLLE THUNWALL

6 §

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA A TOMTPLATS

A tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus uppföras.

A tomtplats som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad ej upptaga större areal än 100 m^2 .

A tomtplats som omfattar med F betecknat område får uthus ej upptaga större areal än 40 m^2 .

7 §

VÅINGSANTAL

A med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

8 §

BYGGNADS HÖJD

A med I betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras till större höjd än 3,5 meter.

A med I betecknat område får uthus ej uppföras till större höjd än 2,5 meter.

9 §

TAKLUTNING OCH TAKUTFORMNING

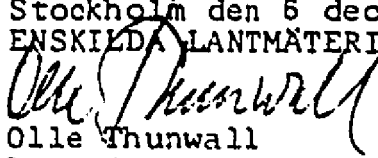
Byggnadsnämnden äger meddela särskilda föreskrifter angående taks lutning och form.

10 §

ANTAL LÄGENHETER

A med F betecknat område får huvudbyggnad ej inrymma flera än en bostadslägenhet. I uthus får efter byggnadsnämndens prövning enstaka bostadsrum inredas.

Stockholm den 6 december 1968
ENSKILDA LANTMÄTERIBYRÅN AB


Olle Thunwall
Lantmätare

Härmed intygas att dessa bestämmelser tillhör byggnadsnämndens beslut av den 21.5. 1969, § 174.


Barbro Jansson
kontorist

Bil B

INKOM			
LÄNSSTYRELSEN STOCKHOLMS LÄN			
Plan- och byggnadssektionen			
23 JUL 1969			
22	62	55	69

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse
över del av fastigheten Västra Rickeby 4¹ m.fl. i Gottröra
socken, Rimbo kommun av Stockholms län.

1 §

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 §

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 §

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med fristående
hus.

4 §

TOMTPLATS STORLEK

A med F betecknat område får tomtplats ej givas mindre areal
än 1800 m².

5 §

BYGGNADS LÄGE

A med F betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras närmare
gräns mot granntomtplats än 6 meter.

A med F betecknat område får uthus ej uppföras närmare gräns
mot granntomtplats än 4,5 meter.