



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 14 i Brf Åkersbo 742000-0262 med adress Bredgatan 12A, 24332 Höör .
Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1101

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2015

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☒ Nej ☐ Ja

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☒ Nej ☐ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☒ Vet ej

Om annan än fackman har renoverat/byggt om lägenheten, vem har utfört arbetet? Tidigare ägare

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad Två kökshandtag är lösa varav en har lätt att lossna från sitt fäste. Har bytt tre handtag då de tidigare har brutits från sina fästen.

Finns ett hål i skafferiskåpet där tidigare ägare dragit en sladd igenom för att koppla diskmaskin/mikrovågsugnen.

Den ena duschdörren sitter löst längst ner då fästena släppt och ett fäste har gått sönder.

Från duschkabinen går det ett plaströr där vattnet färdas till avloppsbrunnen på toaletten, det är lätt att de blir stopp i avloppet och plaströret som finns i duschkabinen som man får rensa med jämna mellanrum.

Finns fyra inbyggda högtalare i varje hörna i vardagsrummet som kommer medfölja i köpet tillsammans med förstärkare. Då dessa är inbyggda går inte dessa att ta bort utan att behöva åtgärda de omgivna området.

Frågelistan besvarades 2025-06-09 av Sophie Lindberg