



Internt remiss-svar till Byggenheten, Borgholms kommun

Yttrande om förutsättningar för enskilt avlopp på 4 nya avstyckningar från VI 2:2 (söder om Vi 2:9)

Bedömning

Utifrån inkomna uppgifter och inspektion av plats och provgrop går det sannolikt att ordna avlopp **med** vattentoalett för de fyra ansökta avstyckningarna på Vi 2:2 (söder om Vi 2:9).

Hänsyn behöver tas till de enskilda vattenbrunnarna i området, om de inte fylls igen.

Beskrivning av ärendet

Miljöenheten har av byggenheten remitterats att undersöka platsens lämplighet för att anordna enskilt avlopp, enligt 2 kap. 5 § PBL 2010:900.

Bedömningsunderlag

Platsinspektion utfördes 2022-03-25 av undertecknad.

Provgrop finns längs stenmuren, åt nordost, i gränsen mellan "Ruta 3" och "Ruta 2" enligt situationsplanen.

Provgrop

0–0,2 m Matjord

0,20–0,65 m Finkornig sand med grus, typ strandsand

GV: -0,47 m (ca 0,18 m vatten i gropen)

Den tidigare provgrop som inspekterades 2019-12-17 i avloppsärendet för Vi 2:15 var 0,9 m djup, med vattennivå på -0,4, och låg inom samma område som nuvarande provgrop.

Området för de ansökta 4 avstyckningarna är numera röjt och grässvålen är bortschaktad, troligen är det därför som jorddjupet på platsen är lite mindre än enligt tidigare provgrop.

Det finns enskilda vattenbrunnar på Vi 2:9, 2:10, 2:11 och 2:14. Det är främst vattenbrunnen på Vi 2:9 som bedöms komma för nära om tänkt avloppsanläggning placeras i "Ruta 3" enligt situationsplanen. Enligt sökanden finns det en vattensamfällighet med kommunalt vatten i området och att Vi 2:9 ska

ansluta till det. Det är i nuläget oklart och vattenbrunnen på Vi 2:9 kommer fyllas igen eller användas endast för bevattning.

Motivering

Om tillräckliga avstånd till vattenbrunnar och ev. diken hålls för placering av avloppsanläggning, bedöms platsen vara lämplig för enskilt avlopp.

Christina Larsson
Miljöinspektör

Information

För att få anlägga enskilt avlopp eller sluten tank måste ansökan om enskilt avlopp lämnas in till miljö- och byggnadsnämnden. Om ansökan beviljas beror på den tekniska utformningen, tillräckliga skyddsavstånd till vattenbrunnar, mm.