



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 308 i HSB:s Brf Bandhagen 702000-1140 med adress Kallforsvägen 28, 1tr, 12432 Bandhagen . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1101

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? *Dec 2012*

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? *3 uppsättningar (Porten, lgh över och underlås (3)). Tre taggar 2 till port 1 ev. till tvätt*

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Nya golv i alla rum 2013 då även kyl/frys byttes. Ny tvättmaskin 2014 + bänkskiva. Diskmaskin insatt 2020. Väggarna var nymålade av tidigare ägare precis innan vi flyttade in. Byggt in elskåp 2017. Nytt plastgolv på balkong och i förråd 2021.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☒ Nej ☐ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☒ Vet ej

Kommentar *Stambytt 2004 i föreningens regi.*

Om annan än fackman har renoverat/byggt om lägenheten, vem har utfört arbetet? *Nuvarande ägare.*

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2025-06-13 av Clas Almerud