

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Jennygränd

769618-7280

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Jennygränd får härmed lämna sin redogörelse för föreningens utveckling under räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 4
- Resultaträkning	5
- Balansräkning	6 - 7
- Kassaflödesanalys	8
- Noter	9 - 10
- Underskrifter	11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse att i föreningens hus upplåta lägenheter åt medlemmarna för nyttjande utan begränsning i tiden. En medlems rätt i föreningen, på grund av sådan upplåtelse, kallas bostadsrätt. En medlem som innehar en bostadsrätt kallas bostadsrättsinnehavare.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen Jennygränd bildades 2008. Föreningens nuvarande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2008-04-28.

Föreningen utgörs av fastigheten Braxen 6 med adress Jenny Nyströms gränd 4 A-B samt Jenny Nyströms gränd 6 och 8.

Fastigheten innehåller idag 8 bostäder. Sammanlagd bostadsyta är 515 kvm. Fastigheten uppvärms med fjärrvärme. Byggnaden uppfördes ursprungligen 1984. Köpet av fastigheten skedde 2009-12-29.

Byggnaden har under åren genomgått löpande underhåll. Det nuvarande skicket får anses vara bra. Fastigheten har inför ombildningen 2009 besiktigats avseende det byggnadstekniska, el och VVS-tekniska skicket.

Styrelsen har för avsikt att göra årliga avgiftsjusteringar för att täcka förväntade kostnadsförändringar för drift, underhåll och avskrivningar så ekonomin är i balans.

Bostadsrättsföreningen har sitt säte i Kalmar.

Styrelsens sammansättning

Styrelsen har under året bestått av:

Rebecka Carlsson Ordförande

Elis Gustafsson Sekreterare

Petter Andersson Kassör

Magnus Ehinger Suppleant

Gunilla Åström Suppleant

Styrelsen har under året hållit 5 protokollförda sammanträden.

Revisor

Anna Fogelqvist Ehinger - Föreningsvald

Föreningsstämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-05-14. Antal röstberättigade medlemmar vid föreningsstämman var 7.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi
Under året har två av föreningens lån omsatts.
Föreningen beslutade även att höja avgifterna med 5% fr.o.m. 2024-01-01.

Utfört underhåll	År	Kommentar
OVK	2022	
Kontroll och service fjärrvärmepump	2022	
Besiktning av tak på hus 4 och 6	2022	
Inköp och installation av 2 nya tvättmaskiner	2022	
Inköp av ny gräsklippare	2022	
Renovering och målning av trädetaljer på balkonger	2022	
Renovering och flytt av trägrind baksida hus: 6, 8	2022	
Montering av brandvarnare och brandsläckare	2022	
Renovering av vindskivor hus 8	2022	
Översyn och justering av radiatorer	2022	
Renovering av betongplatta entré hus 8	2022	
Fasadtvätt norra fasaden hus 8	2023	
Målning av fasad hus 6	2023	
Målning av hängrännor, stuprör och fönster hus 6	2023	
Målning av fasad samtliga förråd	2023	
Byte av balkong och altandörrar	2023/2024	Pågående
Målning fasad hus 4a	2024	
Byte torktumlare	2024	
Service fjärrväme undercentral	2024	
Genomgång radiatorer	2024	
Byte av resterande balkongdörrar	2024	
Planerade underhåll		
Målning trapphus hus 6 och 8	2025	
Byte lysamartur trapphus 6 och 8	2025	
Målning/kittning av fönster hus 8	2025	

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	450	425	379	386
Resultat efter finansiella poster	-38	-127	52	21
Soliditet %	76	76	76,5	76,4
Årsavgift (kr) per kvadratmeter upplåten med	805	775	694	697
Skuldsättning (kr) per kvadratmeter	4 893	4 893	4 893	4 905
Sparande (kr) per kvadratmeter	246	211	269	276
Räntekänslighet %	6,08	7,05	7,05	7,04
Energikostnad (kr) per kvadratmeter	257	260	207	192
Årsavgifternas andel i procent av totala rörelse	92	94	94	93

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgifter	Underhålls- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	8 719 301	197 903	354 836	-827 584	-127 352
<i>Resultatdisposition enligt föreningsstämman:</i>					
Balanseras i ny räkning				-127 352	127 352
Förändring av underhållsfond			140 000	-140 000	
Årets resultat					-38 317
Belopp vid årets utgång	8 719 301	197 903	494 836	-1 094 936	-38 317

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-1 094 936
Årets resultat	-38 317
<i>Summa</i>	<i>-1 133 253</i>

Förslag till disposition:

Avsättning till fond för yttre underhåll enligt stadgar	140 000
Balanseras i ny räkning	-1 273 253
<i>Summa</i>	<i>-1 133 253</i>

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat - och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	450 225	424 876
Övriga rörelseintäkter	–	4 716
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	450 225	429 592
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-6 125	–
Övriga externa kostnader	-310 391	-388 756
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-88 390	-86 627
Summa rörelsekostnader	-404 906	-475 383
Rörelseresultat	45 319	-45 791
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	14 203	13 004
Räntekostnader och liknande resultatposter	-97 839	-94 565
Summa finansiella poster	-83 636	-81 561
Resultat efter finansiella poster	-38 317	-127 352
Resultat före skatt	-38 317	-127 352
Årets resultat	-38 317	-127 352

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	10 163 913	10 075 826
Inventarier, verktyg och installationer		222 644	85 050
Summa materiella anläggningstillgångar		10 386 557	10 160 876
Summa anläggningstillgångar		10 386 557	10 160 876
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning		–	117 075
Summa varulager m.m.		–	117 075
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		34 271	37 165
Summa kortfristiga fordringar		34 271	37 165
Kassa och bank			
Kassa och bank		505 013	648 101
Summa kassa och bank		505 013	648 101
Summa omsättningstillgångar		539 284	802 341
SUMMA TILLGÅNGAR		10 925 841	10 963 217

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Medlemsinsatser	8 719 301	8 719 301
Upplåtelseavgifter	197 903	197 903
Underhållsfond	494 836	354 836
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>9 412 040</i>	<i>9 272 040</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-1 094 936	-827 584
Årets resultat	-38 317	-127 352
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-1 133 253</i>	<i>-954 936</i>
Summa eget kapital	8 278 787	8 317 104
Långfristiga skulder	3	
Övriga skulder till kreditinstitut	1 736 000	760 000
Summa långfristiga skulder	1 736 000	760 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	784 000	1 760 000
Leverantörsskulder	58 256	32 140
Skatteskulder	13 360	12 472
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	55 438	81 502
Summa kortfristiga skulder	911 054	1 886 114
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	10 925 841	10 963 218

KASSAFLÖDESANALYS

1

	2024-01-01
	2024-12-31
Den löpande verksamheten	
Rörelseresultat	45 319
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m.	
- Avskrivningar	88 390
Erhållen ränta	14 203
Erlagd ränta	97 839
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</i>	<i>245 751</i>
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital	
- Ökning(-)/Minskning(+) av kortfristiga fordringar	2 894
- Ökning(+)/Minskning(-) av kortfristiga skulder	-391 734
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-143 089
Årets kassaflöde	-143 089
Likvida medel vid årets början	648 101
Likvida medel vid årets slut	505 012

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Belopp anges i kronor om inget annat anges.

Avskrivning på byggnaden sker linjärt över bedömd nyttjandeperiod.

Avskrivning på maskiner och inventarier sker med 20% på anskaffningskostnaden.

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter har föreslagits till stämmobeslut.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges nedan.

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflytta.

I förekommande fall redovisas ny-, till- eller ombyggnad som pågående i balansräkningen till dess att arbetet är färdigställt.

Kassaflödesanalysen är upprättad enligt indirekt metod.

DEFINITION AV NYCKELTAL

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt

Årsavgift/ytan upplåten med bostadsrätt

Skuldsättning per kvm

Räntebärande skulder/ ytan upplåten med bostadsrätt

Sparande per kvm

Justerat resultat/ ytan upplåten med bostadsrätt

Räntekänslighet

Räntebärande skulder/årsavgifter

Energikostnad per kvm

Kostnad för uppvärmning, el och va/ ytan upplåten med bostadsrätt

Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter

Årsavgifter/totala intäkter

Not 2 Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 093 226	11 093 226
Förändringar av anskaffningsvärden		
Anskaffningar	314 071	–
Utgående anskaffningsvärden	11 407 297	11 093 226
Ingående avskrivningar	-1 017 400	-935 498
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-82 376	-81 902
Utgående avskrivningar	-1 099 776	-1 017 400
Bokfört värde Byggnad & Mark	9 993 450	10 075 826
Förändringar av uppskrivningar		
Ingående anskaffningsvärde inventarier	94 500	94 500
Ingående ackumulerade avskrivningar	-9 450	-4 725
Årets avskrivningar	-6 014	-4 725
Bokfört värde inventarier	222 644	85 050
Utgående uppskrivningar	10 295 130	10 245 926
Redovisat värde	20 602 651	20 321 752

Not 3 Långfristiga skulder till kreditinstitut

Lån	Räntesats	Villkorsändrin	Belopp
Stadshypotek 267099	3,31	2029-09-01	1 000 000
Stadshypotek 267100	3,34	2027-09-02	760 000
Stadshypotek 267101*	3,29	2025-06-01	760 000
Summa skulder kreditinstitut			2 520 000

*Ett av lånen förfaller under 2025 och bör därmed formellt ses som kortfristigt. Styrelsen avser dock att förlänga dessa lån och kommer därmed inte lösa in de.

Not 4 Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	4 200 000	4 200 000
Summa ställda säkerheter	4 200 000	4 200 000

UNDERSKRIFTER

Kalmar den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Rebecka Carlsson
Styrelseordförande

Petter Andersson

Elis Gustafsson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur

Anna Fogelqvist Ehinger
Föreningsvald Revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Jennygränd Årsredovisning 2024

Unikt dokument-id:

8686cec9-760e-4922-add5-348f7206c44c

Dokumentets fingeravtryck:

c94086e15b7ba22ab91d532105cb86e83f5e979037df6e39d9f1f4a67ff53eb5a8530d208e5f479e5b
85c1f079bd9172b02274d1c46850916606aecfab4c5339

Undertecknare



Elis Gustafsson

E-post: elle--@live.se

Enhet: Safari 15.4 on iPhone iOS 15.4.1 (smartphone)

IP nummer: 213.212.5.82

Signerad med BankID: ELIS
GUSTAFSSON (19980111****)

Betrodd tidsstämpel:
2025-05-07 09:05:47 UTC

Elis Gustafsson



Petter Andersson

E-post: kalmarpetter@hotmail.com

Enhet: Edge 136.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer: 212.247.159.250

Signerad med BankID: PETTER
ANDERSSON (19750411****)

Betrodd tidsstämpel:
2025-05-07 19:28:35 UTC

Petter Andersson



Rebecka Carlsson

E-post: rebe.carlsson@gmail.com

Enhet: Safari 16.3 on iPhone iOS 16.3.1 (smartphone)

IP nummer: 94.191.137.85

Signerad med BankID: Anna Rebecka
Carlsson (19840828****)

Betrodd tidsstämpel:
2025-05-09 09:13:32 UTC

Rebecka Carlsson



Anna Fogelqvist Ehinger

E-post: anna.fogelqvist@ehinger.nu

Enhet: Safari 18.3.1 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop)

IP nummer: 31.209.3.204

Signerad med BankID: ANNA
FOGELQVIST EHINGER (19721128****)

Betrodd tidsstämpel:
2025-05-10 12:26:26 UTC

Anna Fogelqvist Ehinger

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2025-05-10 12:26:26 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2025-05-10 12:26:26 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Anna Fogelqvist Ehinger (anna.fogelqvist@ehinger.nu)
Enhet: Safari 18.3.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 31.209.3.204 - IP Plats: Malmö, Sweden

2025-05-10 12:26:26 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Anna Fogelqvist Ehinger (anna.fogelqvist@ehinger.nu)
Enhet: Safari 18.3.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 70.132.10.134 - IP Plats: Copenhagen, Denmark

2025-05-10 12:25:53 UTC

Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Anna Fogelqvist Ehinger (anna.fogelqvist@ehinger.nu)
Enhet: Safari 18.3.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 31.209.3.204 - IP Plats: Malmö, Sweden

2025-05-10 12:24:06 UTC

Dokumentet lästes igenom av Anna Fogelqvist Ehinger (anna.fogelqvist@ehinger.nu)
Enhet: Safari 18.3.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 31.209.3.204 - IP Plats: Malmö, Sweden

2025-05-10 12:23:02 UTC

Dokumentet öppnades av Anna Fogelqvist Ehinger (anna.fogelqvist@ehinger.nu)
Enhet: Safari 18.3.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator)
IP nummer: 31.209.3.204 - IP Plats: Malmö, Sweden

2025-05-09 09:13:33 UTC

Dokumentet skickades till Anna Fogelqvist Ehinger (anna.fogelqvist@ehinger.nu)
Enhet: ()

2025-05-09 09:13:32 UTC

Dokumentet signerades av Rebecka Carlsson (rebe.carlsson@gmail.com)
Enhet: Safari 16.3 on iPhone iOS 16.3.1 (smartmobil)
IP nummer: 94.191.137.85 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-05-09 09:13:32 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Rebecka Carlsson (rebe.carlsson@gmail.com)
Enhet: Safari 16.3 on iPhone iOS 16.3.1 (smartmobil)
IP nummer: 3.172.17.53 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-05-09 09:13:17 UTC

Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Rebecka Carlsson (rebe.carlsson@gmail.com)
Enhet: Safari 16.3 on iPhone iOS 16.3.1 (smartmobil)
IP nummer: 94.191.137.85 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-05-09 09:13:02 UTC

Dokumentet öppnades av Rebecka Carlsson (rebe.carlsson@gmail.com)
Enhet: Safari 16.3 on iPhone iOS 16.3.1 (smartmobil)
IP nummer: 94.191.137.85 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-05-07 19:28:35 UTC

Dokumentet signerades av Petter Andersson (kalmarpetter@hotmail.com)
Enhet: Edge 136.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.247.159.250 - IP Plats: Ystad, Sweden

2025-05-07 19:28:34 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Petter Andersson (kalmarpetter@hotmail.com)
Enhet: Edge 136.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 3.172.17.10 - IP Plats: Stockholm, Sweden



2025-05-07 19:28:08 UTC Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Petter Andersson (kalmarpetter@hotmail.com)
Enhet: Edge 136.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.247.159.250 - IP Plats: Ystad, Sweden

2025-05-07 19:19:33 UTC Dokumentet öppnades av Petter Andersson (kalmarpetter@hotmail.com)
Enhet: Edge 136.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.247.159.250 - IP Plats: Ystad, Sweden

2025-05-07 09:05:47 UTC Dokumentet signerades av Elis Gustafsson (elle--@live.se)
Enhet: Safari 15.4 on iPhone iOS 15.4.1 (smartmobil)
IP nummer: 213.212.5.82

2025-05-07 09:05:47 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Elis Gustafsson (elle--@live.se)
Enhet: Safari 15.4 on iPhone iOS 15.4.1 (smartmobil)
IP nummer: 3.172.17.10 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2025-05-07 09:05:33 UTC Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Elis Gustafsson (elle--@live.se)
Enhet: Safari 15.4 on iPhone iOS 15.4.1 (smartmobil)
IP nummer: 213.212.5.82

2025-05-07 09:04:46 UTC Dokumentet öppnades av Elis Gustafsson (elle--@live.se)
Enhet: Safari 15.4 on iPhone iOS 15.4.1 (smartmobil)
IP nummer: 213.212.5.82

2025-05-07 08:22:13 UTC Dokumentet skickades till Rebecka Carlsson (rebe.carlsson@gmail.com)
Enhet: Edge 136.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 185.186.59.215 - IP Plats: Vaxjo, Sweden

2025-05-07 08:22:13 UTC Dokumentet skickades till Petter Andersson (kalmarpetter@hotmail.com)
Enhet: Edge 136.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 185.186.59.215 - IP Plats: Vaxjo, Sweden

2025-05-07 08:22:12 UTC Dokumentet skickades till Elis Gustafsson (elle--@live.se)
Enhet: Edge 136.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 185.186.59.215 - IP Plats: Vaxjo, Sweden

2025-05-07 08:22:10 UTC Dokumentet förseglades av Nest Förvaltning (hej@nest.se)
Enhet: Edge 136.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 185.186.59.215 - IP Plats: Vaxjo, Sweden

2025-05-07 07:54:47 UTC Dokumentet skapades av Nest Förvaltning (hej@nest.se)
Enhet: Edge 136.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 185.186.59.215 - IP Plats: Vaxjo, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Revisionsberättelse BRF Jennygränd, 2024

Jag har granskat bl.a. resultatrapporten, årsredovisning, under året inkomna fakturor och styrelsens protokoll. Syftet med granskningen är att upptäcka allvarliga fel i räkenskaperna eller styrelsens åtgärder under året.

Jag har inte upptäckt något som ger anledning till anmärkning och jag tillstyrker att resultaträkningen och balansräkningen fastställs samt att styrelsen beviljas ansvarsfrihet.

Anna Fogelqvist Ehinger

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Revisionsberättelse BRF Jennygränd

Unikt dokument-id:

8b03eae1-ed30-4a0e-99e5-ce99bb152c2d

Dokumentets fingeravtryck:

f27911e1df37276d3b29ea562a7738d5708ad66a7f5e275cf2fce04a2491874cb6111fef526697e005
601bd49dd37e94492c5007a94f0b173548dfd815ce322c

Undertecknare



Anna Fogelqvist Ehinger

E-post: anna.fogelqvist@ehinger.nu

Enhet: Safari 16.2 on iPhone iOS 16.2 (smartphone)

IP nummer: 94.234.66.238

Signerad med BankID: ANNA
FOGELQVIST EHINGER (19721128****)

Betrodd tidsstämpel:
2025-05-12 06:50:33 UTC

Anna Fogelqvist Ehinger

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2025-05-12 06:50:33 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2025-05-12 06:50:33 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Anna Fogelqvist Ehinger (anna.fogelqvist@ehinger.nu)
Enhet: Safari 16.2 on iPhone iOS 16.2 (smartmobil)
IP nummer: 94.234.66.238 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-05-12 06:50:33 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Anna Fogelqvist Ehinger (anna.fogelqvist@ehinger.nu)
Enhet: Safari 16.2 on iPhone iOS 16.2 (smartmobil)
IP nummer: 70.132.10.150 - IP Plats: Copenhagen, Denmark

2025-05-12 06:50:22 UTC

Dokumentet verifierades genom handskriven signatur av Anna Fogelqvist Ehinger (anna.fogelqvist@ehinger.nu)
Enhet: Safari 16.2 on iPhone iOS 16.2 (smartmobil)
IP nummer: 94.234.66.238 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-05-12 06:50:07 UTC

Dokumentet lästes igenom av Anna Fogelqvist Ehinger (anna.fogelqvist@ehinger.nu)
Enhet: Safari 16.2 on iPhone iOS 16.2 (smartmobil)
IP nummer: 94.234.66.238 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-05-12 06:49:49 UTC

Dokumentet öppnades av Anna Fogelqvist Ehinger (anna.fogelqvist@ehinger.nu)
Enhet: Safari 16.2 on iPhone iOS 16.2 (smartmobil)
IP nummer: 94.234.66.238 - IP Plats: Gothenburg, Sweden

2025-05-12 05:52:26 UTC

Dokumentet skickades till Anna Fogelqvist Ehinger (anna.fogelqvist@ehinger.nu)
Enhet: Edge 136.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 185.186.59.215 - IP Plats: Vaxjo, Sweden

2025-05-12 05:52:24 UTC

Dokumentet förseglades av Nest Förvaltning (hej@nest.se)
Enhet: Edge 136.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 185.186.59.215 - IP Plats: Vaxjo, Sweden

2025-05-12 05:51:47 UTC

Dokumentet skapades av Nest Förvaltning (hej@nest.se)
Enhet: Edge 136.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 185.186.59.215 - IP Plats: Vaxjo, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.