

Årsredovisning 2024

Brf Ekviken i Mariefred

769635-6562



Välkommen till årsredovisningen för Brf Ekviken i Mariefred

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 15

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Strängnäs kommun.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2017-11-20. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2019-07-11 och nuvarande stadgar registrerades 2022-03-21 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Moms

Föreningen är momsregistrerad.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Kroken 9, Strängnäs kommun	2021	Strängnäs

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är försäkrad hos Trygg-Hansa.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 2019

Föreningen har 20 bostadsrätter om totalt 2 223 kvm. Byggnadernas totalyta är 2340 kvm.

Styrelsens sammansättning

Malin Maria Trygg	Ordförande
Martin Bengtsson	Styrelsesuppleant
Markus Bergqvist	Kassör
Ewelina Lazienkiewicz	Styrelsesuppleant
Juho Friberg	Styrelseledamot
Katarina Ängquist	Styrelseledamot
Niclas Edling	Styrelseledamot

Valberedning

Krister Lindberg

Firmateckning

Firman tecknas två i förening av ledamöterna

Revisorer

Mats Fors Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-04-28.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 13 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2021 och sträcker sig fram till 2070. Underhållsplanen uppdaterades 2021.

Planerade underhåll

2027 ● Stamspolning

2031 ● Omläggning stenplattor ca 10% av ytan

Avtal med leverantörer

eldistribution	Vattenfall
fastighetsförsäkring	Trygg-Hansa
ekonomisk förvaltning	Nabo Group AB
snöröjning och sandning	MR Sörmland
vattenförbrukning och trädgårdsavfall	SEVAB

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Föreningen har registrerats för moms, detta för att enligt gällande lag kunna debitera medlemmarna individuell vattenförbrukningskostnad.

Styrelsen har upprättat en långsiktig ekonomisk plan och arbetsordningen uppdaterad för att inkludera denna vid budgetarbetet.

Förändringar i avtal

Föreningen har sagt upp avtal med Planima som tillhandahöll en digital tjänst för uppföljning av föreningens underhållsplan. Detta görs nu av styrelsen.

Föreningen har tecknat avtal med Sevab för att till medlemmar tillhandahålla kärl för enklare trädgårdsavfall.

Övriga uppgifter

Föreningen har infört Systematiskt Brandskyddsarbete. Brandskyddsansvarig utses årligen vid konstituerande styrelsemöte.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 35 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 4. Det har under året skett 5 överlåtelse.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 490 907	1 150 931	1 022 640	932 476
Resultat efter fin. poster	-428 375	-438 905	-337 319	-583 043
Soliditet (%)	72	72	72	71
Taxeringsvärde	47 850 000	24 500 000	24 500 000	24 500 000
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	666	514	459	390
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	99,3	99,3	99,8	97,3
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	11 919	12 043	12 167	11 727
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	11 323	11 441	11 559	11 677
Sparande per kvm totalyta, kr	136	131	175	57
Elkostnad per kvm totalyta, kr	4	3	0	6
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	50	40	41	47
Energikostnad per kvm totalyta, kr	54	43	42	54
Genomsnittlig skuldränta (%)	3,32	2,04	1,12	0,98
Räntekänslighet (%)	17,90	23,42	26,51	30,10

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll.

Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning vid förlust

Summan av avskrivningar överstiger det negativa resultatet.

Förändringar i eget kapital

	2023-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2024-12-31
Insatser	68 685 700	-	-	68 685 700
Fond, yttre underhåll	0	-	-	0
Balanserat resultat	-220 448	-438 905	-	-659 353
Årets resultat	-438 905	438 905	-428 375	-428 375
Eget kapital	68 026 347	0	-428 375	67 597 972

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:	
Balanserat resultat	-659 353
Årets resultat	-428 375
Totalt	-1 087 728
Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	-1 087 728
	-1 087 728

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2024	2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 490 907	1 150 931
Övriga rörelseintäkter	3	-0	-0
Summa rörelseintäkter		1 490 907	1 150 931
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7	-226 684	-223 362
Övriga externa kostnader	8	-47 112	-54 522
Personalkostnader	9	-22 998	-21 407
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-745 800	-745 800
Summa rörelsekostnader		-1 042 594	-1 045 091
RÖRELSERESULTAT		448 313	105 840
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		6 625	4 889
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-883 313	-549 634
Summa finansiella poster		-876 688	-544 745
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-428 375	-438 905
ÅRETS RESULTAT		-428 375	-438 905

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11	93 658 641	94 404 441
Summa materiella anläggningstillgångar		93 658 641	94 404 441
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		93 658 641	94 404 441
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		21 183	25 433
Övriga fordringar	12	145	142
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	32 963	31 957
Summa kortfristiga fordringar		54 291	57 532
Kassa och bank			
Kassa och bank		558 793	557 168
Summa kassa och bank		558 793	557 168
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		613 084	614 700
SUMMA TILLGÅNGAR		94 271 725	95 019 141

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		68 685 700	68 685 700
Summa bundet eget kapital		68 685 700	68 685 700
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-659 353	-220 448
Årets resultat		-428 375	-438 905
Summa fritt eget kapital		-1 087 728	-659 353
SUMMA EGET KAPITAL		67 597 972	68 026 347
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	14	17 600 000	26 496 000
Summa långfristiga skulder		17 600 000	26 496 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		8 896 000	276 000
Leverantörsskulder		14 361	19 870
Övriga kortfristiga skulder		-1 452	2 560
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	164 844	198 364
Summa kortfristiga skulder		9 073 753	496 794
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		94 271 725	95 019 141

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2024	2023
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	448 313	105 840
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	745 800	745 800
	1 194 113	851 640
Erhållen ränta	6 625	4 889
Erlagd ränta	-918 919	-507 029
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	281 819	349 500
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	3 241	-12 245
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-7 435	46 089
Kassaflöde från den löpande verksamheten	277 625	383 344
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-276 000	-276 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-276 000	-276 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	1 625	107 344
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	557 168	449 824
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	558 793	557 168

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Ekviken i Mariefred har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1 %
---------	-----

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Föreningen är befriad från fastighetsavgiften de första femton åren. Detta utgår från fastighetens nybyggnadsår.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2024	2023
Årsavgifter, bostäder	1 506 240	1 143 240
Hysesintäkter, p-platser	10 800	10 800
Intäktsreduktion	0	-3 109
Vatten	-26 182	0
Övriga intäkter	49	0
Summa	1 490 907	1 150 931

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2024	2023
Öres- och kronutjämning	-0	-0
Summa	-0	-0

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2024	2023
Trädgårdsarbete	3 553	2 592
Snöskottning	56 788	44 042
Övrigt	0	25 500
Summa	60 341	72 134

NOT 5, REPARATIONER

	2024	2023
Reparationer	0	10 403
Summa	0	10 403

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsel	9 361	6 562
Vatten	115 971	93 818
Sophämtning	1 088	0
Summa	126 420	100 380

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsförsäkringar	39 923	36 696
Arvode teknisk förvaltning	0	3 750
Summa	39 923	40 446

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2024	2023
Förbrukningsmaterial	2 424	10 260
Övriga förvaltningskostnader	5 243	3 813
Styr.möte/stämma/städdag	3 300	4 980
Trivselåtgärder	508	817
Ekonomisk förvaltning	35 636	34 652
Summa	47 112	54 522

NOT 9, PERSONALKOSTNADER

	2024	2023
Styrelsearvoden	17 500	17 500
Sociala avgifter	5 498	3 907
Summa	22 998	21 407

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2024	2023
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	883 313	549 634
Summa	883 313	549 634

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	96 579 691	96 579 691
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	96 579 691	96 579 691
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-2 175 250	-1 429 450
Årets avskrivning	-745 800	-745 800
Utgående ackumulerad avskrivning	-2 921 050	-2 175 250
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	93 658 641	94 404 441
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>22 000 000</i>	<i>22 000 000</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	31 950 000	21 200 000
Taxeringsvärde mark	15 900 000	3 300 000
Summa	47 850 000	24 500 000

NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2024-12-31	2023-12-31
Skattekonto	145	142
Summa	145	142

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Försäkringspremier	23 624	23 048
Förvaltning	9 339	8 909
Summa	32 963	31 957

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2024-12-31	SKULD 2024-12-31	SKULD 2023-12-31
Stadshypotek	2026-12-01	4,53 %	7 600 000	7 600 000
Stadshypotek	2027-12-01	4,42 %	10 000 000	10 000 000
Stadshypotek	2025-12-01	1,07 %	8 896 000	9 172 000
Summa			26 496 000	26 772 000
Varav kortfristig del			8 896 000	276 000

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 25 116 000 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
El	856	545
Vatten	9 834	8 059
Utgiftsräntor	27 734	63 340
Förutbetalda avgifter/hyror	126 420	126 420
Summa	164 844	198 364

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	27 600 000	27 600 000

NOT 17, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Föreningen kommer omförhandla ett lån i slutet av 2025 vilket kommer öka ränteutgiften. Föreningen kommer även omförhandla ett annat lån i slutet av 2026 vilket kommer sänka ränteutgiften. Beroende på vilken räntesats som förhandlas så kommer ett beslut tas om eventuell avgiftshöjning. Prognosen idag gör gällande att föreningen kan hantera ett negativt resultat för 2026 för att inte behöva höja avgiften och sedan sänka den igen efter den andra omförhandlingen.

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Strängnäs kommun

Juho Friberg
Styrelseledamot

Katarina Ängquist
Styrelseledamot

Malin Maria Trygg
Ordförande

Markus Bergqvist
Kassör

Niclas Edling
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Mats Fors
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

12.04.2025 23:15

SENT BY OWNER:

Nabo Digital signering • 03.04.2025 22:48

DOCUMENT ID:

H17TfN_hpJe

ENVELOPE ID:

BJxTMVunT1x-H17TfN_hpJe

DOCUMENT NAME:

Brf Ekviken i Mariefred, 769635-6562 - Årsredovisning 2024.pdf
17 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MARKUS BERGQVIST markusbergqvist@gmail.com	Signed Authenticated	04.04.2025 07:56 04.04.2025 07:16	eID Low	Swedish BankID IP: 158.174.23.152
2. Malin Maria Trygg malin.m.trygg@gmail.com	Signed Authenticated	06.04.2025 14:08 04.04.2025 07:07	eID Low	Swedish BankID IP: 213.238.229.80
3. JUHO FRIBERG juho@gripsholmsskolan.se	Signed Authenticated	07.04.2025 14:11 07.04.2025 14:10	eID Low	Swedish BankID IP: 83.252.46.23
4. KATARINA ÄNGQUIST katarina.angquist@gmail.com	Signed Authenticated	09.04.2025 07:23 09.04.2025 07:22	eID Low	Swedish BankID IP: 91.223.92.10
5. NICLAS KJELL EDLING nke.petterson17@hotmail.com	Signed Authenticated	12.04.2025 19:45 12.04.2025 19:44	eID Low	Swedish BankID IP: 83.249.91.55
6. MATS FORS mats.fors@live.com	Signed Authenticated	12.04.2025 23:15 12.04.2025 23:14	eID Low	Swedish BankID IP: 31.208.56.175

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

För Brf Ekviken Mariefred år 2024

Undertecknad vald revisor får efter genomfört uppdrag avge följande revisionsberättelse.

Jag har tagit del av räkenskaper och övriga handlingar för föreningen.

Den av mig företagna revisionen har inte givit anledning till anmärkning beträffande styrelsens förvaltning av föreningens verksamhet under året.

Jag tillstyrker att räkenskapsårets resultat om -428 kSEK överförs till verksamhetsåret 2025.

Med hänvisning till vad som sagts ovan föreslår jag att föreningsstämman beviljar styrelsen full ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2024.

Mariefred datum i enlighet med signering

Mats Fors



Document history

COMPLETED BY ALL:

12.04.2025 23:14

SENT BY OWNER:

Nabo Digital signering · 03.04.2025 22:48

DOCUMENT ID:

HyZTfNOhake

ENVELOPE ID:

SJazNu361e-HyZTfNOhake

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse 2024.pdf

1 page

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MATS FORS	 Signed	12.04.2025 23:14	eID	Swedish BankID
mats.fors@live.com	Authenticated	12.04.2025 23:13	Low	IP: 31.208.56.175

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed