

Årsredovisning

2024-01-01 – 2024-12-31

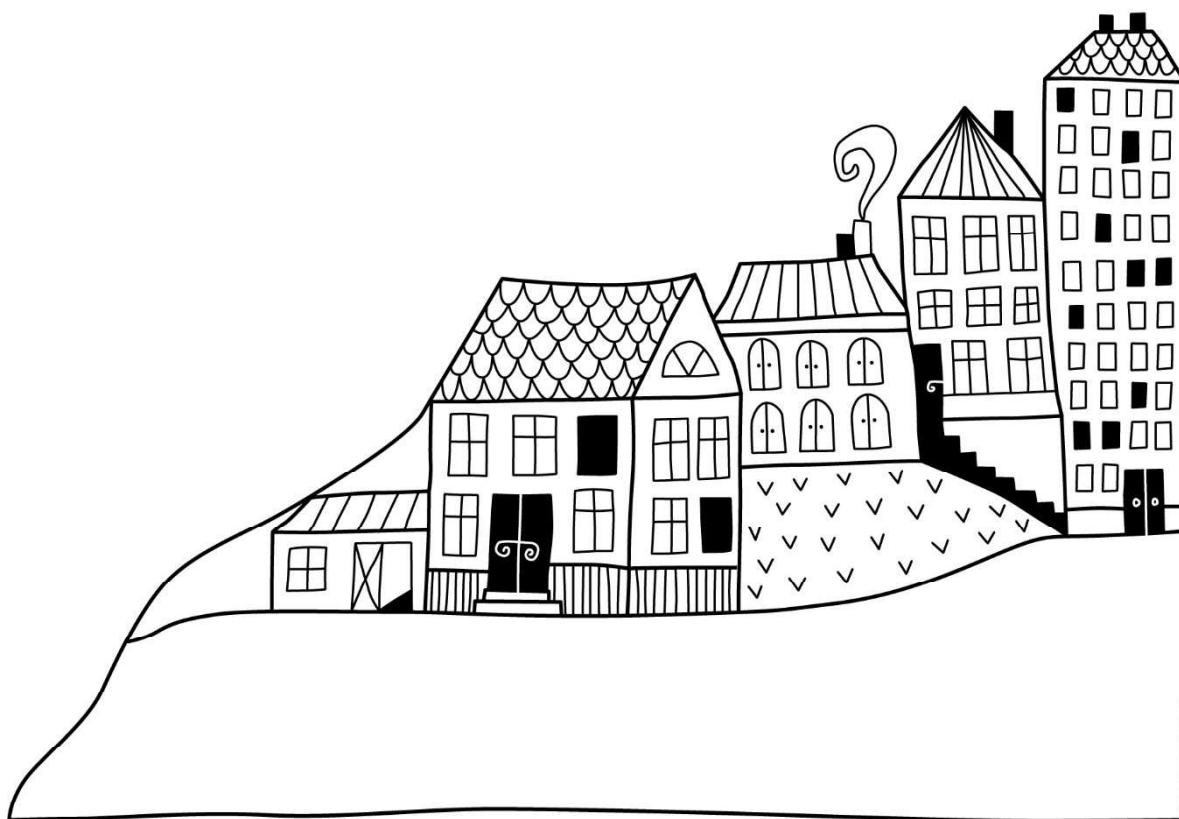
BRF Boklok Stallet
Org nr: 769630-3507





Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse.....	2
Resultaträkning.....	8
Balansräkning.....	9
Kassaflödesanalys.....	11
Noter.....	12



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BRF Boklok Stallet får
härmed upprätta årsredovisning för
räkenskapsåret
2024-01-01 till 2024-12-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus, mot ersättning, till föreningens medlemmar upplåta bostadslägenheter för permanent boende om inte annat särskilt avtalats, och i förekommande fall lokaler, till nyttjande utan begränsning i tiden.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Bostadsrättsföreningen registrerades 2015-07-24. Nuvarande ekonomiska plan registrerades 2016-07-08 och nuvarande stadgar registrerades 2015-07-24.

Föreningen har sitt säte i Östersunds kommun.

Årets resultat är högre än föregående år tack vare lägre kostnader för den löpande verksamheten.

Driftkostnaderna i föreningen har minskat jämfört med föregående år beroende på lägre kostnader för planerat underhåll.

Antagen budget för det kommande verksamhetsåret är fastställd så att föreningens ekonomi är långsiktigt hållbar.

Föreningens likviditet har under året förändrats från 2% till 2%.

Kommande verksamhetsår har föreningen tre lån som villkorsändras, detta klassificeras i årsredovisningen som kortfristigt lån (enligt RevU-18). Likviditeten exklusive dessa lån har förändrats från 33% till 44%.

I resultatet ingår avskrivningar med 524 tkr, exkluderar man avskrivningarna blir resultatet 692 tkr. Avskrivningar påverkar inte föreningens likviditet.

Fastighetsuppgifter

Föreningen äger fastigheten Stallet 8, Östersunds kommun. På fastigheterna finns fyra byggnader med 32 lägenheter. I anslutning till husen ligger sju separata förrådsbyggnader med ouppvärmnda lägenhetsförråd varav en förrådsbyggnad ligger i anslutning till undercentral samt två miljöhus. Byggnaderna är uppförda 2016. Fastigheternas adress är Lingonvägen 9 A-H, 11 A-H, 13 A-H och 15 A-H.

Fastigheten är fullvärdeförsäkrad i Trygg Hansa.

Hemförsäkring bekostas individuellt av bostadsrättsinnehavarna och bostadsrättstillägget ingår i föreningens fastighetsförsäkring.

Lägenhetsfördelning

2 r.o.k.	3 r.o.k.	4 r.o.k.	Summa
4	12	16	32



Dessutom tillkommer

Carportplatser	Parkeringsplatser
32	11

Total tomtarea	8 213 m ²
Total bostadsarea	2 444 m ²

Riksbyggen har biträtt styrelsen med föreningens förvaltning enligt tecknat avtal.

Föreningens fastighet ingår i gemensamhetsanläggningen Stallet GA:1. Gemensamhetsanläggningen består av parkering, grönområde och väg. De övriga fastigheterna i anläggningen är Stallet 5, Stallet 9 och Stallet 12. Föreningens andel i gemensamhetsanläggningen är 19%.

Teknisk status

Årets reparationer och underhåll: För att bevara föreningens hus i gott skick utförs löpande reparationer av uppkomna skador samt planerat underhåll av normala förslitningar. Föreningen har under verksamhetsåret utfört reparationer för 45 tkr och planerat underhåll för 48 tkr. Föreningen har inte upprättat underhållsplan.

Föreningen har utfört nedanstående underhåll.

Årets utförda underhåll

Beskrivning	Belopp
Installationer, el	20 913
Huskropp utvändigt, tak	27 143

Efter senaste stämman och därpå följande konstituerande har styrelsen haft följande sammansättning

Styrelse

Ordinarie ledamöter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Glenn Friberg	Ordförande	2025
Daniel Mellberg	Sekreterare	2026
Torgny Englund	Ledamot	2025
Maria Morén	Ledamot	2026
Carina Ek	Ledamot	2025
Styrelsesuppleanter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Magnus Engström	Suppleant	2026
Monica Edström	Suppleant	2026

Revisorer och övriga funktionärer

Ordinarie revisorer	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Oscar Rosdahl, BoRevision Revisionsbyrå	Revisor	2025
Revisorssuppleanter		Mandat t.o.m ordinarie stämma
Magnus Emilsson, BoRevision Revisionsbyrå		2025
Valberedning		Mandat t.o.m ordinarie stämma
Annelie Mikaelsson		2025
Göran Eriksson		2025

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.



Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har inga händelser inträffat som påverkar föreningens ekonomi på ett sätt som väsentligt skiljer sig från den normala verksamhetens påverkan på ekonomin.

Medlemsinformation

Vid räkenskapsårets början uppgick föreningens medlemsantal till 47 personer. Årets tillkommande medlemmar uppgår till 3 personer. Årets avgående medlemmar uppgår till 4 personer. Föreningens medlemsantal på bokslutsdagen uppgår till 46 personer.

Baserat på kontraktsdatum har under verksamhetsåret 0 överlåtelse av bostadsrätter skett (föregående år 5 st.)

Föreningens årsavgift ändrades 2024-01-01 då den höjdes med 20 %.

Efter att ha antagit budgeten för det kommande verksamhetsåret har styrelsen beslutat om oförändrad årsavgift.

Årsavgiften för 2024 uppgick i genomsnitt till 1 042 kr/m²/år.

I begreppet årsavgift ingår inte andra obligatoriska avgifter, vilket kan medföra skillnader i ovan information jämfört med nyckeltal i flerårsöversikten.

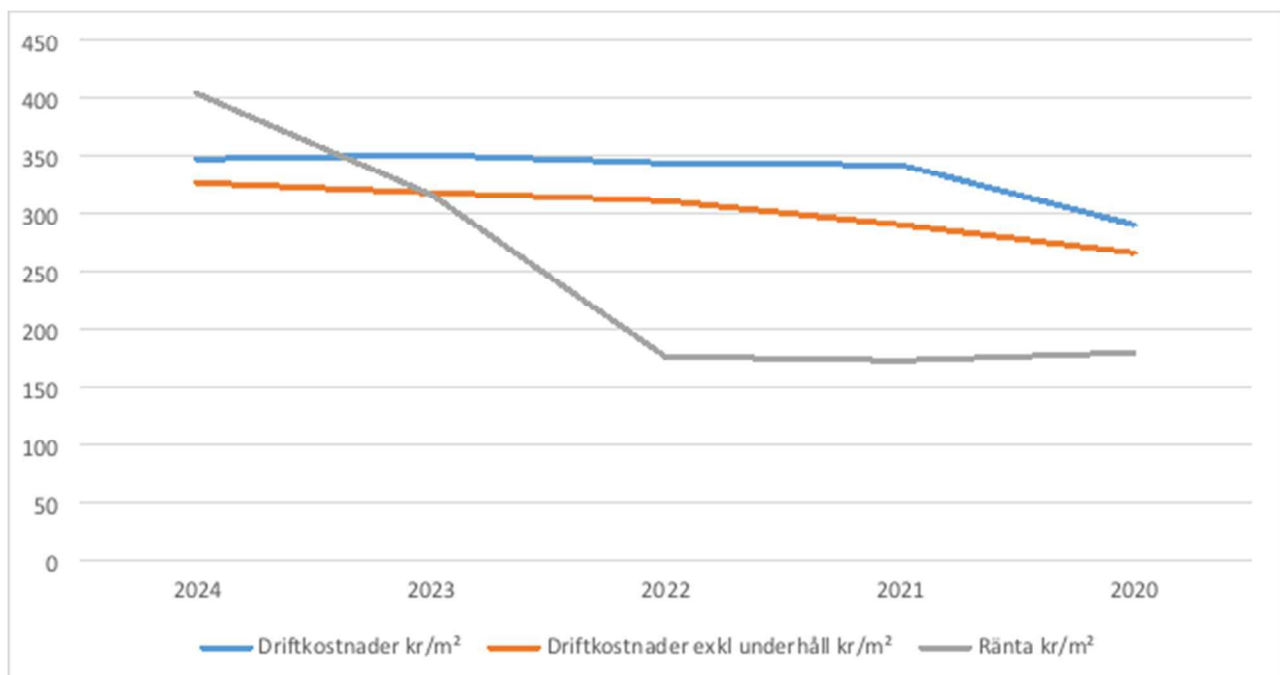


Flerårsöversikt

Resultat och ställning - 5 årsöversikt

Nyckeltal i tkr	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning*	2 807	2 183	1 878	1 842	1 817
Rörelsens intäkter	2 807	2 183	1 879	1 842	1 817
Resultat efter finansiella poster*	167	-255	-183	-187	-44
Årets resultat	167	-255	-183	-187	-44
Resultat exkl avskrivningar	692	269	342	337	480
Resultat exkl avskrivningar men inkl reservering till underhållsfond	618	196	192	187	407
Balansomslutning	76 823	77 279	77 963	78 756	79 452
Årets kassaflöde	65	-148	-287	-166	148
Soliditet %*	57	56	56	56	55
Likviditet %	2	2	3	8	10
Årsavgift andel i % av totala rörelseintäkter*	94	92	91	90	91
Avgifts- hyresbortfall %	0,2	-0,1	0,5	0,1	0,5
Årsavgift kr/kvm upplåten med bostadsrätt*	1 084	826	700	681	675
Driftkostnader kr/kvm	345	349	343	341	289
Driftkostnader exkl underhåll kr/kvm	326	316	310	288	264
Energikostnad kr/kvm*	152	134	128	129	111
Underhållsfond kr/kvm	50	40	43	14	5
Reservering till underhållsfond kr/kvm	30	30	61	61	30
Sparande kr/kvm*	303	143	173	190	221
Ränta kr/kvm	403	315	176	172	179
Skuldsättning kr/kvm*	13 475	13 693	13 939	14 185	14 394
Skuldsättning kr/kvm upplåten med bostadsrätt*	13 475	13 693	13 939	14 185	14 394
Räntekänslighet %*	12,4	16,6	19,9	20,8	21,3

* obligatoriska nyckeltal



Förklaring till nyckeltal

Nettoomsättning:

Intäkter från årsavgifter, hyresintäkter m.m som ingår i föreningens normala verksamhet med avdrag för lämnade rabatter.

Resultat efter finansiella poster:

Är resultatet som återstår efter att man har dragit bort alla kostnader, exkl eventuella skatter. Se resultaträkning.

Soliditet:

Beräknas som eget kapital i procent av balansomslutningen. Soliditeten talar om hur stor del av föreningens totala tillgångar som har finansierats av eget kapital. Det är ett mått på föreningens betalningsförmåga på lång sikt.

Årsavgift andel i % av totala rörelseintäkter:

Beräknas på totala årsavgifter (inklusive övriga avgifter som normalt ingår i årsavgiften) för bostäder delat med totala intäkter i bostadsrättsföreningen (%). Visar på hur stor del av föreningens intäkter som kommer från årsavgifterna (inklusive övriga avgifter som normalt ingår i årsavgiften).

Årsavgift kr/kvm upplåten med bostadsrätt:

Beräknas på totala intäkter från årsavgifter (inklusive övriga avgifter som normalt ingår i årsavgiften) delat på totalytan som är upplåten med bostadsrätt. Visar ett genomsnitt av medlemmarnas årsavgifter (inklusive övriga avgifter som normalt ingår i årsavgiften) per kvm för yta upplåten med bostadsrätt.

I begreppet årsavgift ingår eventuella andra obligatoriska avgifter.

Energikostnad kr/kvm:

Är den totala energikostnaden delat på den totala intäktsytan i föreningen. I energikostnaden ingår vatten, värme och el.

Sparande:

Beräknas på årets resultat med återläggning av avskrivningar, kostnader för planerat underhåll, eventuella utrangeringar samt eventuella exceptionella/jämförelsestörande poster delat med kvadratmeter för den totala ytan. Nyckeltalet visar på föreningens utrymme för sparande för ett långsiktigt genomsnittligt underhåll per kvadratmeter.

Skuldsättning kr/kvm:

Beräknas på totala räntebärande skulder (banklån och ev andra skulder som medför räntekostnader) per kvadratmeter för den totala intäktsytan. Måttet visar hur stora lån föreningen har per kvadratmeter.

Skuldsättning kr/kvm upplåten med bostadsrätt:

Beräknas på totala räntebärande skulder (banklån och ev andra skulder som medför räntekostnader) per kvadratmeter för ytan som är upplåten med bostadsrätt.

Räntekänslighet:

Beräknas på totala räntebärande skulder (banklån och ev andra skulder som medför räntekostnader) delat med totala årsavgifter (inklusive övriga avgifter som normalt ingår i årsavgiften) delat med 100. Visar på hur en procentenhet förändring av räntan kan påverka årsavgifter, om allt annat lika.

Förändringar i eget kapital

Eget kapital i kr	Bundet		Fritt	
	Medlemsinsatser	Underhålls- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	44 250 000	97 470	-742 531	-255 331
Disposition enl. årsstämmobeslut			-255 331	255 331
Reservering underhållsfond		73 320	-73 320	
Ianspråktagande av underhållsfond		-48 056	48 056	
Årets resultat				167 285
Vid årets slut	44 250 000	122 734	-1 023 126	167 285

Resultatdisposition

Till årsstämmans behandling finns följande underskott i kr

Balanserat resultat	-997 862
Årets resultat	167 285
Årets fondreservering enligt stadgarna	-73 320
Årets ianspråktagande av underhållsfond	48 056
Summa	-855 841

Styrelsen föreslår följande behandling av den ansamlade förlusten:

Att balansera i ny räkning i kr **- 855 841**

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter m.m.			
Nettoomsättning	Not 2	2 807 084	2 183 136
Övriga rörelseintäkter		240	240
Summa rörelseintäkter		2 807 324	2 183 376
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	Not 3	−844 340	−853 901
Övriga externa kostnader	Not 4	−219 278	−229 694
Personalkostnader	Not 5	−68 155	−63 429
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		−524 255	−524 255
Summa rörelsekostnader		−1 656 028	−1 671 280
Rörelseresultat		1 151 296	512 096
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 096	3 589
Räntekostnader och liknande resultatposter		−985 106	−771 016
Summa finansiella poster		−984 010	−767 427
Resultat efter finansiella poster		167 285	−255 331
Årets resultat		167 285	−255 331



Balansräkning

Belopp i kr		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	Not 6	76 397 506	76 921 761
Pågående ny- och ombyggnation samt förskott		0	9 667
Summa materiella anläggningstillgångar		76 397 506	76 931 428
Summa anläggningstillgångar		76 397 506	76 931 428
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		976	1 163
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 7	94 418	81 384
Summa kortfristiga fordringar		95 394	82 547
Kassa och bank			
Kassa och bank		329 818	264 591
Summa kassa och bank		329 818	264 591
Summa omsättningstillgångar		425 212	347 139
Summa tillgångar		76 822 718	77 278 567



Balansräkning

Belopp i kr	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Medlemsinsatser	44 250 000	44 250 000
Fond för yttre underhåll	122 734	97 470
Summa bundet eget kapital	44 372 734	44 347 470
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	-1 023 126	-742 531
Årets resultat	167 285	-255 331
Summa fritt eget kapital	-855 841	-997 862
Summa eget kapital	43 516 893	43 349 608
SKULDER		
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 8	8 648 330
Summa långfristiga skulder	8 648 330	17 219 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 8	24 285 014
Leverantörsskulder		36 070
Skatteskulder		4 800
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 9	331 611
Summa kortfristiga skulder	24 657 494	16 709 459
Summa eget kapital och skulder	76 822 718	77 278 567



Kassaflödesanalys

Belopp i kr	2024/2024	2023/2023
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN		
Rörelseresultat	1 151 296	512 096
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar	524 255	524 255
	1 675 551	1 036 351
Erhållen ränta	1 096	3 589
Erlagd ränta	-1 010 492	-662 431
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	666 155	377 509
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Rörelsefordringar (ökning -, minskning +)	-12 847	12 126
Rörelseskulder (ökning +, minskning -)	-64 224	62 914
Kassaflöde från den löpande verksamheten	589 084	452 550
INVESTERINGSVERKSAMHETEN		
Investeringar i pågående byggnation	9 667	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	9 667	0
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN		
Amortering av lån	-533 524	-600 178
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-533 524	-600 178
ÅRETS KASSAFLÖDE		
Årets kassaflöde	65 227	-147 628
Likvida medel vid årets början	264 591	412 220
Likvida medel vid årets slut	329 818	264 591



Noter

Not 1 Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10 samt 2023:1) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkter. Ränta och utdelning redovisas som en intäkt när det är sannolikt att föreningen kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen samt att inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Avskrivningstider för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar	Avskrivningsprincip	Antal år
Byggnader	Linjär	120

Mark är inte föremål för avskrivningar.

Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Not 2 Nettoomsättning

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Årsavgifter, bostäder, <i>inklusive fjärrvärme, vatten och renhållning</i>	2 545 920	1 915 484
Hyror, p-platser	157 277	157 100
Hyses- och avgiftsbortfall, p-platser	-5 348	3 200
Kabel-tv-avgifter	103 680	103 680
Övriga ersättningar	5 562	3 676
Rörelsens sidointäkter & korrigeringar	-7	-4
Summa nettoomsättning	2 807 084	2 183 136

Not 3 Driftskostnader

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Underhåll	-48 056	-80 687
Reparationer	-45 221	-41 936
Fastighetsavgift och fastighetsskatt	-1 154	-4 800
Samfällighetsavgifter	-24 600	0
Försäkringspremier	-41 618	-39 499
Kabel- och digital-TV	-79 579	-104 066
Serviceavtal	-57 183	-79 368
Obligatoriska besiktningar	0	-15 916
Snö- och halkbekämpning	-54 698	-51 434
Drift och förbrukning, övrigt	-9 667	0
Förbrukningsinventarier	-4 544	-10 600
Vatten	-117 449	-92 211
Fastighetsel	-66 173	-60 035
Uppvärmning	-188 467	-175 165
Sophantering och återvinning	-98 067	-90 897
Fastighetsskötsel extra debiterat, jour	-7 862	-7 288
Summa driftskostnader	-844 340	-853 901



Not 4 Övriga externa kostnader

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Förvaltningsarvode	-193 459	-192 138
IT-kostnader	0	-1 778
Arvode, yrkesrevisorer	-13 750	-19 375
Övriga förvaltningskostnader	-3 774	-4 212
Inkasso- och KFM-avgifter	-170	-14
Pantförskrivnings- och överlåtelseavgifter	-4 248	-4 988
Bankkostnader	-3 877	-7 190
Summa övriga externa kostnader	-219 278	-229 694

Not 5 Personalkostnader

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Styrelsearvoden	-57 300	-47 560
Arvode till övriga förtroendevalda och uppdragstagare	0	-5 958
Sociala kostnader	-10 855	-9 911
Summa personalkostnader	-68 155	-63 429

Not 6 Byggnader och mark**Anskaffningsvärden**

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början		
Byggnader	62 998 000	62 998 000
Mark	17 700 000	17 700 000
	80 698 000	80 698 000
Summa anskaffningsvärde vid årets slut	80 698 000	80 698 000

Akkumulerade avskrivningar enligt plan**Vid årets början**

Byggnader	-3 776 239	-3 251 983
	-3 776 239	-3 251 983

Årets avskrivningar

Årets avskrivning byggnader	-524 255	-524 255
	-524 255	-524 255

Summa ackumulerade avskrivningar vid årets slut

	-4 300 494	-3 776 238
--	-------------------	-------------------

Restvärde enligt plan vid årets slut**Varav**

Byggnader	58 679 506	59 221 761
Mark	17 700 000	17 700 000



Taxeringsvärden

Bostäder	44 582 000	44 582 000
Lokaler	480 000	480 000
Totalt taxeringsvärde	45 062 000	45 062 000
<i>varav byggnader</i>	<i>40 000 000</i>	<i>40 000 000</i>
<i>varav mark</i>	<i>5 062 000</i>	<i>5 062 000</i>

Not 7 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	39 544	38 023
Förutbetalt förvaltningsarvode	48 065	38 699
Förutbetald kabel-tv-avgift	6 809	4 662
Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	94 418	81 384

Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Inteckningslån	32 933 344	33 466 868
Nästa års amortering på långfristiga skulder till kreditinstitut	-599 991	-599 991
Lån som villkorsändras under nästkommande räkenskapsår	-23 685 023	-15 647 377
Långfristig skuld vid årets slut	8 648 330	17 219 500

Tabell och kommentar nedan anges i hela kronor.

Kreditgivare	Räntesats*	Villkorsändringsdag	Ing.skuld	Årets amorteringar	Utg.skuld
STADSHYPOTEK	4,20%	2025-02-04	7 471 649,00	355 784,00	7 115 865,00
STADSHYPOTEK	1,03%	2025-01-30	8 569 670,00	88 120,00	8 481 550,00
STADSHYPOTEK	4,15%	2025-01-30	8 620 384,00	0,00	8 620 384,00
STADSHYPOTEK	1,58%	2027-01-30	8 805 165,00	89 620,00	8 715 545,00
Summa			33 466 868,00	533 524,00	32 933 344,00

*Senast kända räntesatser

Föreningen måste redovisa skulder som förfaller inom ett år efter balansdagen som kortfristiga skulder. Därför redovisar vi Stadshypotek lån om 7 115 865 kr, 8 620 384 och 8 481 550 kr som kortfristig skuld. Föreningen har inte avsikt att avsluta lånefinansieringen inom ett år då fastighetens lånefinansiering är långsiktig. Föreningen har avsikt att omförhandla eller förlänga lånen under kommande år.

Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna räntekostnader	124 869	150 255
Upplupna driftskostnader	7 486	11 443
Upplupna elkostnader	6 068	8 959
Upplupna värmekostnader	22 038	22 756
Upplupna kostnader för renhållning	5 549	5 119
Förutbetalda hyresintäkter och årsavgifter	165 601	222 045
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	331 611	420 577

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	36 448 000	36 448 000

Föreningen har inte identifierat några eventalförpliktelser

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsåret utgång

Sedan räkenskapsårets utgång har inga händelser, som i väsentlig grad påverkar föreningens ekonomiska ställning, inträffat.



Styrelsens underskrifter

Ort och datum enligt digital signatur



Glenn Friberg



Daniel Mellberg



Torgny Englund



Maria Morén



Carina Ek

Min revisionsberättelse har lämnats enligt datum för digital signatur



Oscar Rosdahl
BoRevision i Sverige AB



BRF Boklok Stallet

*Årsredovisningen är upprättad av styrelsen för
BRF Boklok Stallet i samarbete med
Riksbyggen*

Riksbyggen arbetar på uppdrag från bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag med ekonomisk förvaltning, teknisk förvaltning, fastighetsservice samt fastighetsutveckling.

Årsredovisningen är en handling som ger både långivare och köpare bra möjligheter att bedöma föreningens ekonomi. Spara därför alltid årsredovisningen.

FÖR MER INFORMATION:
0771-860 860
www.riksbyggen.se



Verifikat

Transaktion 09222115557546013581

Dokument

Årsredovisning uppdat. 250429

Huvuddokument

20 sidor

Startades 2025-05-06 14:29:39 CEST (+0200) av Heléne Batchelor (HB)

Färdigställt 2025-05-07 13:13:24 CEST (+0200)

Initierare

Heléne Batchelor (HB)

Riksbyggen

helene.batchelor@riksbyggen.se

Signerare

Glenn Friberg (GF)

glennett79@gmail.com

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Glenn Friberg'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"GLENN FRIBERG"

Signerade 2025-05-06 16:11:30 CEST (+0200)

Daniel Mellberg (DM)

daniel.mellberg@yahoo.se

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Daniel Mellberg'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Johan Daniel Mellberg"

Signerade 2025-05-06 16:58:31 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557546013581

Torgny Englund (TE)
torgnyenglund49@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"TORGNY ENGLUND"
Signerade 2025-05-06 14:48:35 CEST (+0200)

Carina Ek (CE)
carinaek@hotmail.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"ANNA CARINA LOVISA EK"
Signerade 2025-05-06 14:32:26 CEST (+0200)

Maria Morén (MM)
maria.t.moren@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Maria Therése Morén"
Signerade 2025-05-06 17:53:17 CEST (+0200)

Oscar Rosdahl (OR)
oscar.rosdahl@borevision.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"OSCAR ROSDAHL"
Signerade 2025-05-07 13:13:24 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557546013581

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

