

## Resultatrapport

	20230101 20231231	Förändring	20240101 20241231
<b>Rörelsens intäkter</b>			
3020 Årsavgifter	316 800,00	14 400,00	331 200,00
3740 Öresutjämnin	0,00	-0,35	-0,35
<b>S:a rörelsens intäkter</b>	<b>316 800,00</b>	<b>14 399,65</b>	<b>331 199,65</b>
<b>BRUTTOVINST</b>	<b>316 800,00</b>	<b>14 399,65</b>	<b>331 199,65</b>
<b>Övriga externa kostnader</b>			
5020 El för belysning	-9 197,00	88,00	-9 109,00
5040 Vatten och avlopp	-23 986,00	-11 861,00	-35 847,00
5060 Städning och renhållning	-13 705,00	6 500,00	-7 205,00
5070 Reparation och underhåll av lokaler	0,00	-12 596,00	-12 596,00
5090 Övriga lokalkostnader	-13 335,00	3 817,35	-9 517,65
5191 Fastighetsskatt	-9 534,00	-246,00	-9 780,00
6310 Företagsförsäkringar	-7 799,00	-390,00	-8 189,00
6530 Redovisningstjänster	-3 156,00	-1 550,00	-4 706,00
6570 Bankkostnader	-1 200,00	0,00	-1 200,00
6590 Övriga externa tjänster	-22 834,00	4 439,00	-18 395,00
6991 Övr ext kostn, avdr.g	-860,00	564,00	-296,00
<b>S:a övriga externa kostnader</b>	<b>-105 606,00</b>	<b>-11 234,65</b>	<b>-116 840,65</b>
<b>Kostnader för personal</b>			
7220 Styrelsearvode	0,00	-10 000,00	-10 000,00
<b>S:a kostnader för personal</b>	<b>0,00</b>	<b>-10 000,00</b>	<b>-10 000,00</b>
<b>RÖRELSERESULTAT FÖRE AVSKRIVNINGAR</b>	<b>211 194,00</b>	<b>-6 835,00</b>	<b>204 359,00</b>
<b>Avskrivningar enligt plan</b>			
7830 Avskrivningar byggnad	-54 451,00	0,00	-54 451,00
<b>S:a avskrivningar enligt plan</b>	<b>-54 451,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-54 451,00</b>
<b>RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER</b>	<b>156 743,00</b>	<b>-6 835,00</b>	<b>149 908,00</b>
<b>Finansiella och andra intäkter och kostnader</b>			
8410 Räntekostn långfr skulder	-128 930,16	-6 138,84	-135 069,00
8423 Räntekostnader för skatter och avgifter	-135,00	29,00	-106,00
<b>S:a finansiella och andra intäkter och kostnader</b>	<b>-129 065,16</b>	<b>-6 109,84</b>	<b>-135 175,00</b>
<b>RESULTAT FÖRE BOKSLUTSDISPOSITIONER</b>	<b>27 677,84</b>	<b>-12 944,84</b>	<b>14 733,00</b>

**BRF Kastberga**

769612-2188

Sista ver.nr:

## Resultatrapport

	20230101 20231231	Förändring	20240101 20241231
RESULTAT FÖRE SKATT	27 677,84	-12 944,84	14 733,00
ÅRETS RESULTAT	27 677,84	-12 944,84	14 733,00
Beräknat resultat	0,00	0,00	0,00

**BRF Kastberga**

769612-2188

Sista vernr:

**Balansrapport**

	20240101	Förändring	20241231
<b>Anläggningstillgångar</b>			
1110 Byggnader	5 445 150,00	0,00	5 445 150,00
1119 Ack avskr på kvarv byggn	-861 555,00	-54 451,00	-916 006,00
1130 Mark	700 000,00	0,00	700 000,00
<b>S:a anläggningstillgångar</b>	<b>5 283 595,00</b>	<b>-54 451,00</b>	<b>5 229 144,00</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
1930 Checkräkningskonto	257 580,61	-26 371,00	231 209,61
<b>S:a omsättningstillgångar</b>	<b>257 580,61</b>	<b>-26 371,00</b>	<b>231 209,61</b>
<b>S:A TILLGÅNGAR</b>	<b>5 541 175,61</b>	<b>-80 822,00</b>	<b>5 460 353,61</b>
<b>Eget kapital</b>			
2083 Inbetalda insatser	-1 770 000,00	0,00	-1 770 000,00
2091 Balanserad vinst/förlust	-482 786,77	-27 677,84	-510 464,61
2099 Årets resultat	-27 677,84	12 944,84	-14 733,00
<b>S:a eget kapital</b>	<b>-2 280 464,61</b>	<b>-14 733,00</b>	<b>-2 295 197,61</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
2352 Fastighetslån 842-9	-1 777 400,00	52 800,00	-1 724 600,00
2353 Hypotek lån 090-8	-1 341 425,00	36 660,00	-1 304 765,00
<b>S:a långfristiga skulder</b>	<b>-3 118 825,00</b>	<b>89 460,00</b>	<b>-3 029 365,00</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
2440 Leverantörsskulder	-6 178,00	6 178,00	0,00
2510 Skatteskulder	-18 648,00	-83,00	-18 731,00
2840 Fastighetslån kortfristig del	-89 460,00	0,00	-89 460,00
2990 Övr uppl kostn/förutb int	-27 600,00	0,00	-27 600,00
<b>S:a kortfristiga skulder</b>	<b>-141 886,00</b>	<b>6 095,00</b>	<b>-135 791,00</b>
<b>S:A EGET KAPITAL, AVSÄTTN OCH SKULDER</b>	<b>-5 541 175,61</b>	<b>80 822,00</b>	<b>-5 460 353,61</b>
<b>Beräknat resultat</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>