

Preliminär Teknisk Beskrivning

Baserat på Stångby 1 visualiseras av bilder från tidigare projektet

- Stomme av stål eller trä.
- Stålslipad och dammbunden betongplatta, som klarar upp till 2 tons utbredd last/m² samt punktlast på 1 ton.
- Socklar till väggar utföres som sandwichelement i betong med mellanliggande isolering.
- Ytterväggar och lokalavskiljande innerväggar består av sandwichelement av plåt med mellanliggande isolering.
- Fribärande takplåt med isolering på ovansidan och takpapp eller duk som taktäckning
- Vikport i fasad med fönster för ljusinsläpp samt dörr i port.
- Ca. 6 meter takhöjd tillnock och ca. 5 meter vid port.
- Allmänbelysningen i respektive lokal utgöres av LED - armaturer.
- Möjlighet att bygga fristående entresolplan i efterhand.
- Vatten och avlopp, el samt tomkanalisation för fiber dras fram till varje lokal.
- Möjlighet finns att installera toalett, handfat, pentry och dusch.
- El-central med 1st 16A-uttag 380V samt 4st dubbla 10 A 230V.
- 2st laddare för elbil finns i samfälligheten.
- Uppvärmning sker med en luft/luft-värmepump i varje lokal.
- Ventilation med självdrag.
- Fiber är förberett med rör för anslutning.
- Lokaler på gavel har extra fönster för utökat ljusinsläpp.
- Lokalen är numrerad på vikport.
- Möjligt att skylta på vikport (bygglovspliktigt).
- Fastigheten omgärdas av ett staket med taggtråd samt en grind.