



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 4 i Bostadsrättsföreningen Stranden i Sundsandvik 769639-3573 med adress Sundsandvik 427, 45196 Uddevalla . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1004

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2021

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 4

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Badrum 1 och 2 helrenoverade utfört av fackman år 2022. Avlopp, våtrumsmatta golv o väggar, nya toaletter o handfat, nya badrumsmöbler, ny kombinerad tvättmaskin/ torktumlare.*

Köket år 2021.målat tak o väggar, nytt golv, nya köksluckor och stänkskydd, ny spis, diskmaskin, kylskåp och frysskåp.

Sovrum 1, 2 och 3 år 2022/2023 målat tak och väggar, nytt golv.

Hall uppe år 2023 målat tak o väggar nytt golv.

Alla innerdörrar i lägenheten nya år 2022

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☐ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☒ Vet ej

Kommentar *kryssade inte i nåt på punkt 4 eftersom det bara var badrummen som är gjorda av fackman*

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2025-06-21 av Ingela Albinsson