

Besiktningsprotokoll

En statusbesiktning genomförs för att bedöma takets skick och identifiera eventuella åtgärder. Besiktningen baseras på byggnadens skick, ålder, konstruktion samt aktuella förhållanden. Takpannor har slumpmässigt avlägsnats på utvalda platser för att möjliggöra en noggrann inspektion.

- ✓ Kontroll av eventuell beläggning, mossa och alger
- ✓ Översiktlig bedömning av undertaket
- ✓ Kontroll av takpannors placering och överlappning
- ✓ Kontroll avnockens allmänna skick
- ✓ Visuellt kontroll av läkt
- ✓ Översiktlig kontroll av plåtdetaljer
- ✓ Genomgång av takets genomföringar, såsom ventilation och skorsten
- ✓ Notering av synliga fuktfläckar eller andra avvikelser
- ✓ Övergripande bedömning av takets skick utifrån ålder och slitage

Vid godkänd besiktning rekommenderas åtgärdsplan. Besiktningsmannen tar hänsyn till byggnadens skick, ålder, konstruktion, normalt skick hos likvärdiga byggnader samt förhållandena vid tiden för besiktningen.

Besiktningsbedömning:

Takets nuvarande skick har bedömts vara godkänt för behandling av Decatak AB. Besiktningen har genomförts enligt våra standardiserade kriterier, och inga kritiska avvikelser som hindrar behandling.



Godkänt för en behandling av Decatak AB

2025-06-25

Med Decatak får du alltid en 10-års garanti som inkluderar en underhållsplan för ditt tak. Som en del av garantin erbjuder vi en kostnadsfri besiktning var tredje (3) år.

Vid dessa besiktningar genomför vi en noggrann kontroll av takets allmänna skick, identifierar eventuell mossbeläggning, spruckna eller skadade takpannor samt andra potentiella risker som kan påverka takets funktion och hållbarhet. Syftet är att tidigt upptäcka och förebygga eventuella problem för att säkerställa takets långsiktiga skydd.