

**ÖREBRO KOMMUN**

**GATUKONTORETS ANVISNINGAR**

**Markplanering:**  
 Tomtplaneras så att fall erhålles från byggnad. Avvattnig får ske mot gata/väg gränande till tomtplatsen eller mot egen gårdabrunn.  
 Tomtplats får till ingen del läggas lägre än angiven högsta uppdrämningshöjd för dagvatten i förbindelsepunkten.  
 Högsta uppdrämningshöjd för dagvatten:  
 Punkt .....  
 Höjd .....  
 GÅNGBANANS höjd i gatu- eller vägräns:  
 Punkt .....  
 Höjd .....  
 Mellan ovan angivna punkter varierar gångbanans höjd rättlinjigt.  
 Understrukna höjdsiffror anger föreslagna höjder som lämnas utan förbindelse från gatukontoret.

**Vatten och avlopp:**  
 Förbindelsepunkt för SPILLVATTEN (S) kan upprättas mellan å kartan angivna punkter .....  
 I vilka servisledningens vattengång skall förläggas lägst på följande höjder:  
 Punkt .....  
 Höjd .....  
 Mellan ovan angivna punkter varierar anslutningshöjden rättlinjigt.  
 Förbindelsepunkt för DAGVATTEN (D) kan upprättas mellan å kartan angivna punkter .....  
 I vilka servisledningens vattengång skall förläggas lägst på följande höjder:  
 Punkt .....  
 Höjd .....  
 Mellan ovan angivna punkter varierar anslutningshöjden rättlinjigt.  
 Förbindelsepunkt för VATTEN (V) kan upprättas mellan å kartan angivna punkter .....  
 Lägsta normala trycknivå i vattenledning  $P_{10} = \dots\dots\dots$  m/H<sub>0</sub>.  
 Finnes ej spillvatten-, dagvatten- eller vattenledning i gata/väg, men sedermera kommer att anläggas, har detta utmärks genom att anslutningshöjderna understruks; för vattenledningen har punktbeteckningarna understruks.  
 Finnes å plankarta inlagda plushöjder för avloppsledningar avser dessa lägsta inkopplingshöjd vid ledningen.  
 GOLVBRUNN, spygatt eller annat utlagställe i förbindelse med spillvattenledningen skall normalt läggas högre än nedan angiven högsta uppdrämningshöjd för spillvatten. Lägre liggande utlagställe i källare skall förses med avstängningsmöjlighet.  
 Källare skall utföras vattentät upp till angiven högsta uppdrämningshöjd för spillvatten.  
 Högsta uppdrämningshöjd för spillvatten:  
 Punkt .....  
 Höjd .....  
 Höjdsättningen hänförd till rikets nollplan-1900/stadens nollplan och nedan angiven fix.  
**GATUKONTORET**  
 Örebro 19. 21. 03. 08  
*[Signature]*

Förbindelsepunkt .....  
 Mättingvise och servisledningarnas inbördes placering se plankarta.  
 Vattengångens + höjd i förbindelsepunkt för:  
 Spillvattenledningen .....  
 Dagvattenledningen .....  
 Vattenledningen .....  
 + ..... m + ..... m + ..... m  
 Ø ..... mm Ø ..... mm Ø ..... mm  
**GATUKONTORET**  
 Örebro 19. ....  
 Revidering ..... Datum ..... Sign. ....

För höjdsättningen gäller fix nr 180 med höjden + 15.821  
 Angivna höjdsiffror hänföra sig till rikets nollplan-av-år-1900/stadens nollplan som är +13.42 m över rikets nollplan av år 1900.  
**STADSBANKITTEKONTORET**  
 S-44

Karta för nybyggnad på  
 fastigheten stadsgård 1411 A i kv. 307 Krakmandeln  
 i Olaus Petri församling i Örebro  
 med adress Solgatan 13 och Vreigatan 16  
 Upprättad 1974-02-25  
*[Signature]*  
 stadsingenjör

**FASTSTÄLLD AV**  
 BYGGNADSNÄMNDEN I ÖREBRO  
 DEN 10 JUNI 1974  
 270801  
 kv. 307  
*[Signature]*  
 KOMMUN  
 74 04 29  
 Dir 866/74

**FASTIGHET**  
 X Y  
 Koordinater för byggnad  
 Beteckningar:  
 Planlinje enl fastställ...  
 Planbestämmelse enl...  
 Illustrationslinje  
 Tomtgräns enl faststäl...  
 Fastighetsgräns som...  
 Gräns för servitut / ny...  
 Byggnad, fasadlinje re...  
 Byggnad (bostadshus) ...  
 Byggnad, illustr enl b...  
 In- och utfartförbud  
 Röd linje o text anger nybyggnad enl byggnadslovet  
 Understrukna måttuppgift ej angiven i byggnadslovet  
 Grön linje o text anger avvikelse från byggnadslovet

**GATUKOSTNAD**  
 Fastighetsägaren har...  
 skyldighet att  
 gälla gatubyggnadskostnadsbidrag  
**FASTIGHETSKONTORET**  
 Örebro 19. 24. 03. 13  
*[Signature]*  
 Ann

**UTSTÄKNING**  
 Plan och höjd enl byggnadslov 19. ....  
 Sockelhöjd + .....  
 Höjd färdigt golv .....  
 " " garage + .....  
 " " Sign. ....  
 Byggnadslovet 19. ....  
 Byggnadslovet 19. ....  
 Byggnad < 4.5 m fr gräns godk av berörd granne  
 Utstakn i gräns godkänd av berörd markägare  
**STADSBANKITTEKONTORET**

**LÄGSKONTROLL**  
 i plan enl mätning 19. ....  
 i höjd enl avmätning 19. ....  
 Sockelhöjd + .....  
 Höjd färdigt golv .....  
 Höjd färdigt golv garage + .....  
 Berörd granne har/har ej skriftl godk redov avvikelse  
**STADSBANKITTEKONTORET**  
 KRM nr .....  
 Primärnr 3487  
 Sk-karta .....  
 Stadsingenjörskontorets dnr NK 87/74  
 Gatukontoret GK 5229  
 Rev. ....

**STADSBANKITTEKONTORET**  
 SKALA 1:400  
 0 10 20 30 40

FÖRMINSKNINGSGRAD