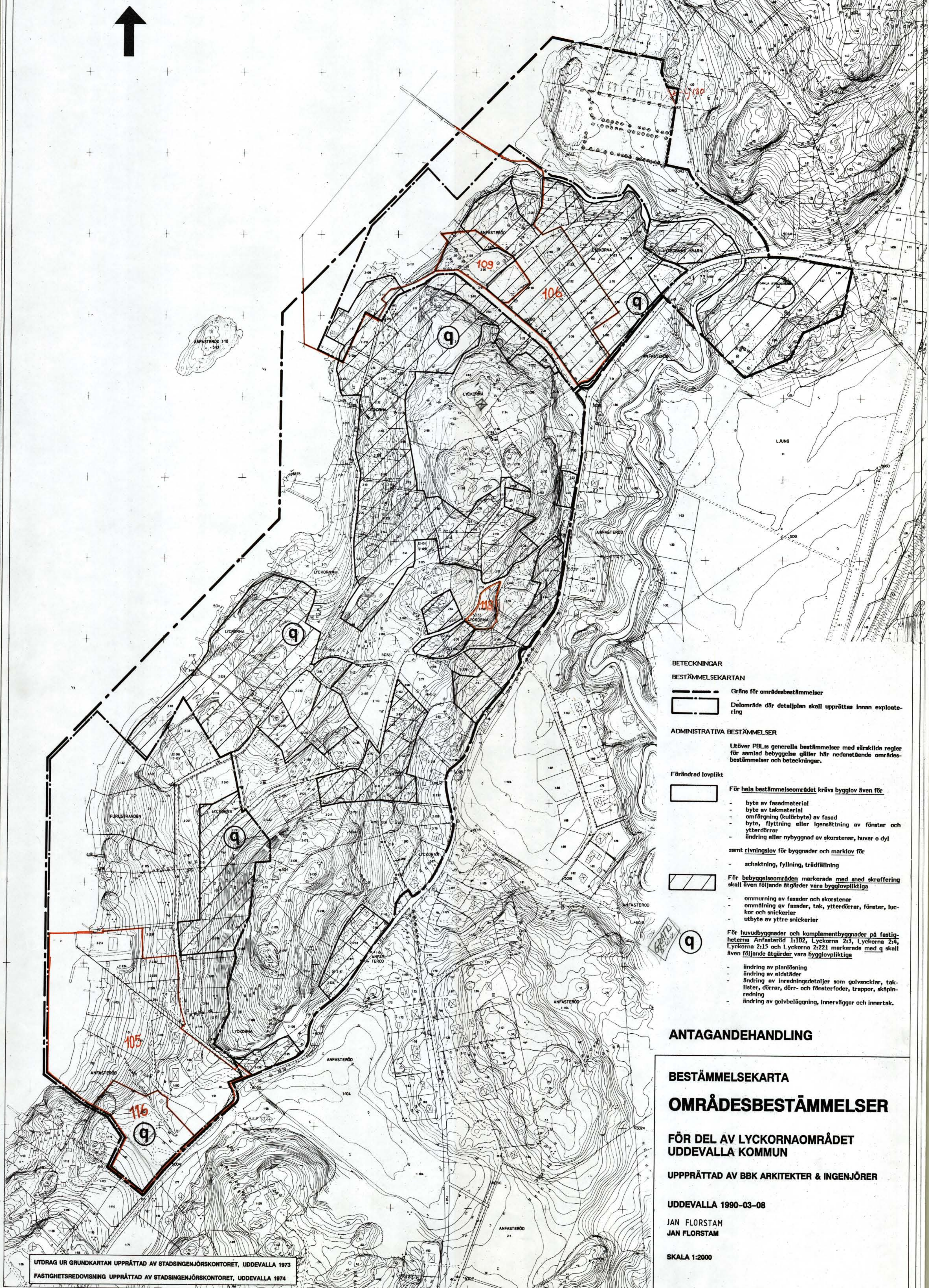




BETECKNINGAR

BESTÄMMELSEKARTAN

- Gräns för områdesbestämmelser
- Delområde där detaljplan skall upprättas innan exploatering

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Utöver PBL:s generella bestämmelser med särskilda regler för samlad bebyggelse gäller här nedanstående områdesbestämmelser och beteckningar.

Förändrad lovplikt

- För hela bestämmelseområdet krävs bygglov även för
 - byte av fasadmateriäl
 - byte av takmateriäl
 - omfärgning (kulörbyte) av fasad
 - byte, flyttning eller igensättning av fönster och ytterdörrar
 - ändring eller nybyggnad av skorstenar, huvar o dyl
- samt rivningslov för byggnader och marklov för
 - schaktning, fyllning, trädfällning

För bebyggelseområden markerade med sned skraffering skall även följande åtgärder vara bygglovspliktiga

- ommuering av fasader och skorstenar
- ommalning av fasader, tek, ytterdörrar, fönster, luckor och snickerier
- utbyte av yttre snickerier

För huvudbyggnader och komplementbyggnader på fastigheterna Anfasteröd 1:102, Lyckorna 2:3, Lyckorna 2:4, Lyckorna 2:15 och Lyckorna 2:221 markerade med q skall även följande åtgärder vara bygglovspliktiga

- ändring av planlösning
- ändring av eldstäder
- ändring av inredningsdetaljer som golvsäcklar, taklister, dörrar, dörr- och fönsterfoder, trappor, skåpinredning
- ändring av golvbeläggning, innerväggar och innertak

ANTAGANDEHANDLING

BESTÄMMELSEKARTA

OMRÅDESBESTÄMMELSER

FÖR DEL AV LYCKORNAOMRÅDET
UDDEVALLA KOMMUN

UPPRÄTTAD AV BBK ARKITEKTER & INGENJÖRER

UDDEVALLA 1990-03-08

JAN FLORSTAM
JAN FLORSTAM

SKALA 1:2000