

Frågelista

1 (1)

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 50 i Brf Riksby 702001-7807 med adress Damastvägen 7, 16874 Bromma .
Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1202

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? *Juli 2018*

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? *10 nycklar*

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Hallen: bytt golv och målat väggarna juli 2021*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar *Royal Construction & Design*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☒ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?
☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?
☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *1. Vinkylan fungerar inte (ger bara varmluft)*

2. Skadat handtag på frysen (påverkar inte funktionen)

3. Sliten fönsterkarm i badrummet

4. Liten spricka högst upp till höger på högra köksfönstret

5. Ismaskinen kan inte göra krossad is, bara kuber

6. Slitna golvlister till sovrum och vardagsrum

7. Slitna fönsterkarmar i alla rum

8. Dörren till sovrummet är lite trög att stänga

9. Golvet i köket är slitet på några ställen och det är glipor mellan vissa plankor

10. Listerna under köksbänken har släppt på några ställen

11. Träet på höger sida om kommoden och badrumsskåpet

12. En liten skada i köksbänken

Frågelistan besvarades 2025-07-19 av Nathalie Rönn

