



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 846 i Brf Spinnsidan 1 769606-7847 med adress Våxtorpsgränd 22 , 12573 Älvsjö .
Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1001

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2014

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 2 st nycklar

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Golvet i kök och hall har lagts om, en vägg har satts upp mellan lilla rummet och vardagsrummet för att skapa en bättre rumsindelning, och hela lägenheten målades om under 2015.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☒ Nej ☐ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☒ Vet ej

Kommentar *Våtutrymmet renoverades 2012 av tidigare ägare. Jag har inte tillgång till våtrumsintyg, men badrummet har fungerat utan problem under hela min boendetid.*

Om annan än fackman har renoverat/byggt om lägenheten, vem har utfört arbetet?

Arbetet har genomförts av personer med relevant kunskap och tidigare erfarenhet av renovering, men utan att formellt anlita en fackman.

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2025-07-22 av Dragan Pilindavic