

Energideklaration

Sammanfattning

Syréngatan 13

753 24 Uppsala

Uppsala kommun

Nybyggnadsår 1934

Energideklarations-ID 518298

Energinivåer finns från 1 till 7. Den här byggnadens nivå är 3.

Energiprestanda 124 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav 90 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Fjärrvärme

Radonmätning Är inte utförd

Ventilationskontroll (OVK) Är utförd

Åtgärdsförslag Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av

Leif Engström, Energikontroll i Sverige AB,

Energideklarationen är giltig till 2023-01-24

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Uppsala

Kommun

Uppsala

Information om fastighet Fålhagen 44:10

Huvudadress för denna deklaration

Syréngatan 13, 753 24 Uppsala

Adresser på byggnad med husnummer 1

Syréngatan 13, 753 24 Uppsala

Prefix och byggnadsid

1 - 67373

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder

Byggnadskategori Flerbostadshus

Byggnadstyp Friliggande

Nybyggnadsår 1934

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 370 kvadratmeter

Avarmgarage 0 kvadratmeter

Boarea (BOA)

263 kvadratmeter

Lokalarea (LOA)

0 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 1

Antal våningsplan ovan mark 3

Antal trapphus 1

Antal bostadslägenheter 5

Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Nej

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2012-01 till 2012-12

Graddagar för ort

Uppsala Aut

Energi-index för ort

Uppsala

Energi för uppvärmning och komfortkyla

Fjärrvärme 42890 kilowattimmar - mätt värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

42890 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

9500 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Fastighetsel 2372 kilowattimmar - fördelat värde

Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Summa el totalt

6672 kilowattimmar

Byggnadens energianvändning

45262 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

2372 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

45911 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

46037 kilowattimmar

Energiprestanda

124 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

6 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

90 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

135 till 165 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda

Hushållsel 1900 kilowattimmar - fördelat värde

Verksamhetsel 2400 kilowattimmar - fördelat värde

Uppgifter om solvärme och solcellssystem

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Ja

Typ av ventilationssystem

Självdrag

Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?

Ja

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Nej

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Kommentar

Besiktning utfördes för upprättande av energideklarationen.

Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos

Byggnadsägaren

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag

Energikontroll i Sverige AB

Organisationsnummer

556279-9329

Ackrediteringsnummer

7206

Tekniskt ansvarig

Lars Blekastad

E-postadress

lars@ekontroll.nu

Uppgifter om energiexpert

För- och efternamn

Leif Engström

E-postadress

leif@ekontroll.nu

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande

2013-01-24

Version av energideklaration

2.0

Deklarations-ID

518298