

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse över fastigheten Sonö 2¹⁴ m.fl. i Söderby-Karls socken, Lyhundra kommun av Stockholms län.

1 §

Byggnadsplaneområdets användning

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 §

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknat mark får icke bebyggas.

3 §

Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

4 §

Storlek på tomtplats

På med F betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 2000 kvadratmeter.

5 §

Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader på tomt

På tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad samt högst två uthus uppföras med en sammanlagd yta av högst 120 kvadratmeter.

6 §

Våningsantal och byggnadshöjd

Mom. 1. På med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras

till större höjd än 4,0 meter och icke innehålla mer än en våning.

Mom. 2. Uthus må ej uppföras till större höjd än 2,5 meter.

7 §

Antal lägenheter

Huvudbyggnad får icke inrymma fler än en bostadslägenhet.

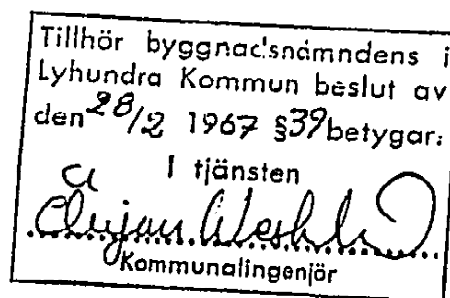
Uthus eller annan dylik byggnad får icke innehålla boningsrum, dock må byggnadsnämnden medgiva att sommarrum inredas där hinder ur sanitär eller eldfaresynpunkt icke föreligger.

Stockholm i december 1966

ENSKILDE LANTMÄTERIBYRÅN AB

Olle Thunwall
Olle Thunwall

Lantmätare



19-04