



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 20C i Brf Alpen 85 716461-8097 med adress Tegefjäll Alprosen 20C, 83798 Åre

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2014 Februari 21

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 6

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Fiber Telia indragen 2017. Ny Kyl&Frys, Spis och diskmaskin samt Micro 2017. Nya eloljeradiatorer i sovrummen 2018. Nytt badrum och bastu med golvvärme 2019. Byte av innerdörrar och elcentral samt ny Tvättmaskin 2019. Ny el i köksavdelningen 2020*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar *Byggtjänst i Åre AB, Fjellners Kakel AB, Bravida El Åre, Åre VVS*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☒ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *Litet missljud ibland vid minusgrader runt -15 från fläkten*

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *En skåplucka under diskbänken har en mindre spricka*

Frågelistan besvarades 2025-07-31 av Hans Dahlgren