



## Skorstensfejarmästarna Syd AB

Lilla Strandgatan 19  
261 29 Landskrona

## Tjänsteanteckning brandskyddskontroll

enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor 3 kap. 4 § samt  
kommunicering enligt 25 § förvaltningslagen (2017:900).

Datum  
2022-11-17

Diarienummer  
93361216-1348798-1

Utfärdare

**Skorstensfejarmästarna Syd**

Blåportsgatan 7  
371 56 Karlskrona  
010-4992800

Adressat

Bagges väg 5  
373 51 RAMDALA

### Fastighet

|                                              |                                |                                |
|----------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Fastighetsbeteckning<br><b>Torstäva 5:62</b> | Ägare<br>—                     | Brukare/Innehavare             |
| Fastighetsadress<br><b>Bagges väg 5</b>      | Bagges väg 5<br>373 51 RAMDALA | Bagges väg 5<br>373 51 RAMDALA |
| Kontrolldatum<br><b>2022-11-18</b>           |                                |                                |

### Kontrollobjekt

| Värmeanläggning               |                                       |                                    |                                   |
|-------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|
| Objekttyp<br><b>Braskamin</b> | Fabrikat/modell<br><b>Contura 550</b> | Våning<br><b>Bottenvåning</b>      | Utrymme<br><b>Vardagsrum</b>      |
| Bränsleslag<br><b>Ved</b>     |                                       | Kontrollfrist<br><b>312 veckor</b> | Senast solad<br><b>2022-02-09</b> |

### Rök-/avgaskanal

|                             |                                    |                           |
|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------|
| Typ<br><b>Modulskorsten</b> | Fabrikat/modell<br><b>Premodul</b> | Benämning<br><b>Modul</b> |
|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------|

### Kontrollmetod/er

Kontrollmetod \* ☒ Okulär kontroll ☐ Täthetsprovning ☐ Temperaturmätning ☐ Tryckmätning ☐ Annat

### Utlåtande

Brandskyddskontrollen är utförd utan noteringar som föranleder vidare utredning.

### Bakgrund

Enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) 2 kap. 2 § ska ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader eller andra anläggningar i skälig omfattning hålla utrustning för släckning av brand och livräddning vid brand eller annan olycka och i övrigt vidta de åtgärder som behövs för att förhindra brand och för att hindra och begränsa skador till följd av brand. Den som utför brandskyddskontroll har rätt att få tillträde till fastigheten enligt LSO 3 kap. 5 §. Syftet med denna tjänsteanteckning är att redovisa de omständigheter och förhållanden som observerades i samband med genomförd brandskyddskontroll. Dessa ligger till grund för bedömningen om brandskyddet kan betraktas som skäligt eller inte enligt LSO 2 kap. 2 §.

### Brandskyddskontrollens utförande

Brandskyddskontrollens syfte är att upptäcka fel och brister på anläggningen för att förebygga och begränsa skador till följd av brand. Kontrollen innebär en prövning av att anläggningens funktion och egenskaper i huvudsak överensstämmer med de krav som gällde när anläggningen togs i bruk. Vid kontrollen ska särskild hänsyn tas till hur brandskyddet påverkas av:

- Sotbildning och beläggningar,
- Skador och förändringar av anläggningens tekniska utförande,
- Temperaturförhållanden,
- Tryckförhållanden och täthet, samt
- Drift och skötsel

Vid den aktuella brandskyddskontrollen har anläggningen kontrollerats utifrån de sakområden som framgår av texten ovan.



## Tjänsteanteckning brandskyddskontroll

enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor 3 kap. 4 § samt  
kommunicering enligt 25 § förvaltningslagen (2017:900).

Datum  
2022-11-17

Diarienummer  
93361216-1348798-1

Utfärdare

**Skorstensfejarmästarna Syd**

Blåportsgatan 7  
371 56 Karlskrona  
010-4992800

### Kommunikation

Detta är en tjänsteanteckning från brandskyddskontrollen som utfördes hos er enligt ovan angivet datum. I och med denna tjänsteanteckning så avslutas brandskyddskontrollärendet.

Inga avvikelser/noteringar

Övriga upplysningar

Brandskyddskontrollant

### Förklaringar till ovanstående eventuella positioner

| 1,00 Eldstad                                                                                                                                                                                                  | 2,00 Eldningsapparat                                                                                | 3,00 Rök-/avgaskanal                                                                                                                                                     | 4,00 Pannrum                                                  | 5,00 Tak & uppstigning                                                                                          | 6,00 Drift & skötsel                                                                                              | 7,00 Övrigt |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1.10 Avstånd till brännbart<br>1.20 Luckor<br>1.30 Förbränning/konvekt.<br>1.40 Förbindelsekanal<br>1.50 Reglerutrustning<br>1.60 Eldstadsplan<br>1.70 Förbränningsluft.<br>1.80 Sotbeläggning<br>1.90 Övrigt | 2.10 Flamövertäckning<br>2.20 Skydd mot tillbakabrand<br>2.30 Avstånd till brännbart<br>2.40 Övrigt | 3.10 Avstånd till brännbart<br>3.20 Omslutningsvägg<br>3.30 Skiljeväggar<br>3.50 Schakt<br>3.60 rökgasfläkt<br>3.70 Insatsrör/foder<br>3.80 Sotbeläggning<br>3.90 Övrigt | 4.10 Brandteknisk klass<br>4.20 Golvbeläggning<br>4.30 Övrigt | 5.10 Tillträde till tak<br>5.20 Tillträde till skorsten<br>5.30 Arbetsplan<br>5.40 Takbeläggning<br>5.50 Övrigt | 6.10 Eldningsteknik<br>6.20 Bränslehantering<br>6.30 Restprodukter<br>6.40 Medgivande om egensoth.<br>6.50 Övrigt | 7.10 Övrigt |

\* Brandskyddskontrollen har utförts i enlighet med Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps föreskrifter och allmänna råd (MSBFS 2014:6) rörande brandskyddskontrollen, vilket innebär att anläggningen huvudsakligen kontrolleras okulärt. Vid misstanke om felaktighet som inte kunnat konstateras okulärt kan särskild kontroll, innebärande mätning/provning, behöva utföras. Resultatet från en sådan särskild kontroll kan komma att redovisas separat.

\*\* Förklaring till positionsnummer framgår av tabellen ovan.

\*\*\* Information = Avvikelse/Notering om ett specifikt förhållande som är av viss betydelse. Noteringen kommer inte leda till någon tvingande åtgärd utan är mer av informativ karaktär.

\*\*\* Anmärkning = Avvikelse/Notering om ett specifikt förhållande som är av betydande karaktär. Särskilt föreläggande om åtgärd kan komma att utfärdas.