

sammanfattning av

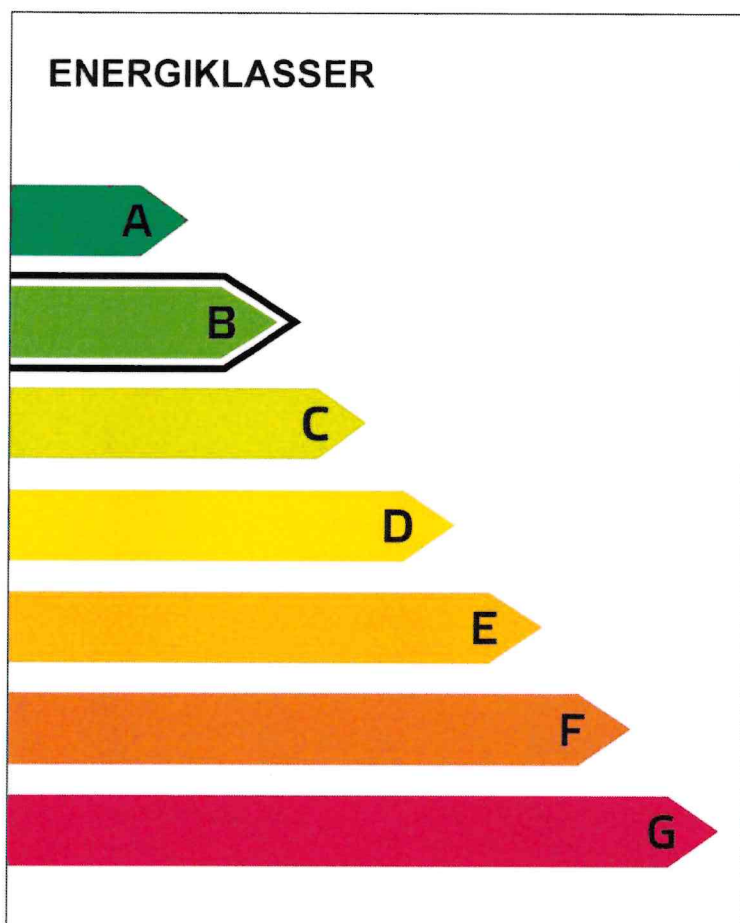
ENERGIDEKLARATION

Niklassvängen 2C, 671 70 Edane

Arvika kommun

Nybyggnadsår: 1989

Energideklarations-ID: 715029



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:

56 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad [mars 2015]:**

Energiklass C, 75 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:

Värmepump-luft/vatten (el)

Radonmätning:

Inte utförd

Åtgärdsförslag:

Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:

Jan-Olof Odeholm, Odeholm
Byggkonsult, 2016-04-21

Energideklarationen är giltig till:

2026-04-21

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:

www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Värmland	Kommun Arvika	O.B. St Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☒ Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Edane 1:340		Egen beteckning		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1063885	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas	
Adress Niklassvängen 2C		Postnummer 67170	Postort Edane	Huvudadress ☒

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1989	
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 176 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☒ Ja ☐ Nej		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
		Övrig verksamhet - ange vad 0	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? ☒ Nej ☐ Ja enligt 3 kap KML ☐ Ja enligt SBM-förordningen		Summa 100	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? ☒ Nej ☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser ☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument ☐ Ja, egen bedömning			

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1504 - 1603			Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej ☐		
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mått värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade			Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:		
		Mått värde	Fördelat värde	Eldningsolja 10 000 kWh/m³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
Fjärrvärme (1)	kWh				
Eldningsolja (2)	kWh				
Naturgas, stadsgas (3)	kWh				
Ved (4)	kWh				
Flis/pellets/briketter (5)	kWh				
Övrigt biobränsle (6)	kWh				
El (vattenburen) (7)	kWh				
El (direktverkande) (8)	kWh				
El (luftburen) (9)	kWh				
Markvärmepump (el) (10)	kWh				
Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh				
Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh				
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	9372 kWh	☒			
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	9372 kWh				
Varav energi till varmvattenberedning	775 kWh		☒		
Fjärrkyla (14)	kWh				
Finns solvärme? ☐ Ja ☒ Nej Ange solfångararea m² Beräknad energiproduktion kWh/år					
Finns solcellssystem? ☐ Ja ☒ Nej Ange solcellsarea m² Beräknad elproduktion kWh/år					
Ort (Energi-Index)		Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)⁸			
Arvika		9858 kWh			
Energiprestanda		...varav el		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)
56 kWh/m², år		56 kWh/m², år		75 kWh/m², år	81 - 99 kWh/m², år

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?				☐ Ja	☒ Nej
Typ av ventilationssystem	☒ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning		
	☐ F	☐ Självdrag			

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☒ Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? ☐ Ja ☒ Nej	
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
☒ Ja ☐ Nej	Kommentar

Expert

Förnamn	Efternamn	
Jan-Olof	Odeholm	
Datum för godkännande	E-postadress	
2016-04-21	odeholm.byggkonsult@telia.com	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
1053-CFX-1974	DNV	Normal
Företag		
Odeholm Byggkonsult		