

sammanfattning av

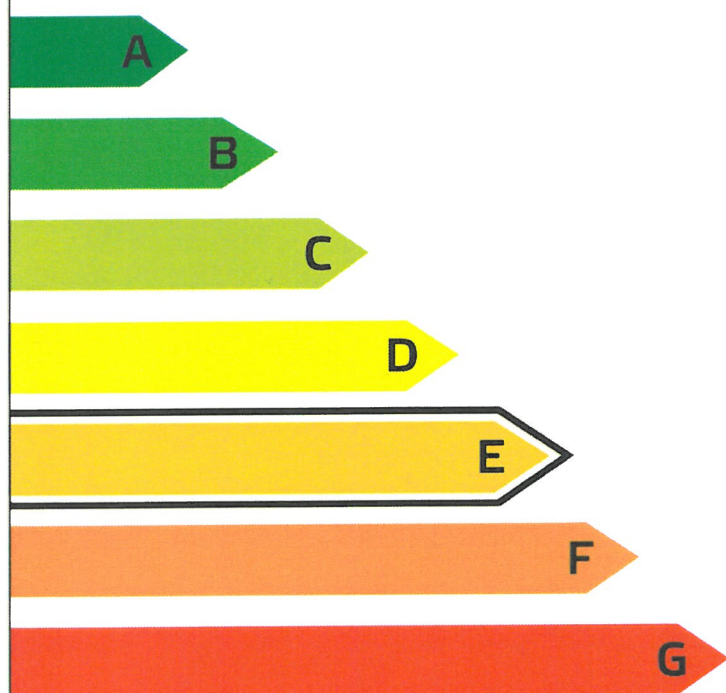
ENERGIDEKLARATION

Boställevägen 13, 570 12 Landsbro
Vetlanda kommun

Nybyggnadsår: 1964

Energideklarations-ID: 756787

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:
146 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad [mars 2015]:**
Energiklass C, 90 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Flis/pellets/briketter och el
(vattenburen)

Radonmätning:
Inte utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Clas Löfkvist, Byggkonsult i Vetlanda
AB, 2017-02-08

Energideklarationen är giltig till:
2027-02-08

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Jönköping	Kommun Vetlanda	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☒ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Broby 9:153		Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1986381	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas 
Adress Boställevägen 13		Postnummer 57012	Postort Landsbro
		Huvudadress 	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1964	
Atemp mått värde (exkl. Avarmgarage) 174 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☐ Ja ☒ Nej		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
		Övrig verksamhet - ange vad 0	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? ☒ Nej ☐ Ja enligt 3 kap KML ☐ Ja enligt SBM-förordningen		Summa 100	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? ☒ Nej ☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser ☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument ☐ Ja, egen bedömning			

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet AÅMM) -				Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej ☒					
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet är (ange mått värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade				Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:					
		Mått värde	Fördelat värde	Eldningsolja	10 000 kWh/m ³				
				Naturgas	11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde)				
				Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m ³				
				Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt				
Fjärrvärme (1)		kWh		Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.					
Eldningsolja (2)		kWh							
Naturgas, stadsgas (3)		kWh							
Ved (4)		kWh							
Flis/pellets/briketter (5)	22050	kWh							
Övrigt biobränsle (6)		kWh							
El (vattenburen) (7)	3348	kWh							
El (direktverkande) (8)		kWh							
El (luftburen) (9)		kWh							
Markvärmepump (el) (10)		kWh					Övrig el (ange mått värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade		
Värmepump-frånluft (el) (11)		kWh							
Värmepump-luft/luft (el) (12)		kWh							
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		kWh							
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	25398	kWh							
Varav energi till varmvattenberedning	1602	kWh							
Fjärrkyla (14)		kWh							
					Mått värde	Fördelat värde			
				Fastighetsel ² (15)	kWh				
				Hushållsel ³ (16)	4135 kWh				
				Verksamhetsel ⁴ (17)	kWh				
				El för komfortkyla (18)	kWh				
				Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh				
				Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	25398 kWh				
				Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	3348 kWh				
Finns solvärme?		Angesolfångararea	Beräknad energiproduktion						
☐ Ja ☒ Nej		m ²	kWh/år						
Finns solcellssystem?		Angesolcellsarea	Beräknad elproduktion						
☐ Ja ☒ Nej		m ²	kWh/år						
Ort (Energi-Index)		Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸							
Vetlanda		kWh							
Energiprestanda		...varav el		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (statistiskt intervall)			
146 kWh/m ² , år		19 kWh/m ² , år		90 kWh/m ² , år		167 - 204 kWh/m ² , år			

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?				☐ Ja	☒ Nej
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning		
	☐ F	☒ Självdrag			

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☒ Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 756787)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☒ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd		
Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd		
Minskad energianvändning 733 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Temperatursänkning bostadsyta 1 grad		

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?		☐ Ja ☒ Nej
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas 	
☒ Ja ☐ Nej	Kommentar 	

Expert

Förnamn	Efternamn	
Clas	Löfkvist	
Datum för godkännande	E-postadress	
2017-02-08	clas@byggkonsult.biz	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
0599/08	SP Certifiering	Normal
Företag		
Byggkonsult i Vetlanda AB		

