

LANTMÄTERIET

Karta

2010-07-12

Ärende

Avstyckning från

Östhammar 7:14

Kommun: Östhammar

Län: UPPSALA

Britta Mattsson

Britta Mattsson

Förrättningslantmätare

Nya gränser: 1-2-3-4-5-6-7-8,
12-1, 11-3, 10-4, 9-6

Fastighetsrättslig beskrivning, se aktbilaga BE.

Rättigheter och samfälligheter kan vara
ofullständigt redovisade

Aktbilaga: KA

Ärendenr: C09903

Orig.format: A4S

Teknisk beskrivning:

Koordinatförteckning

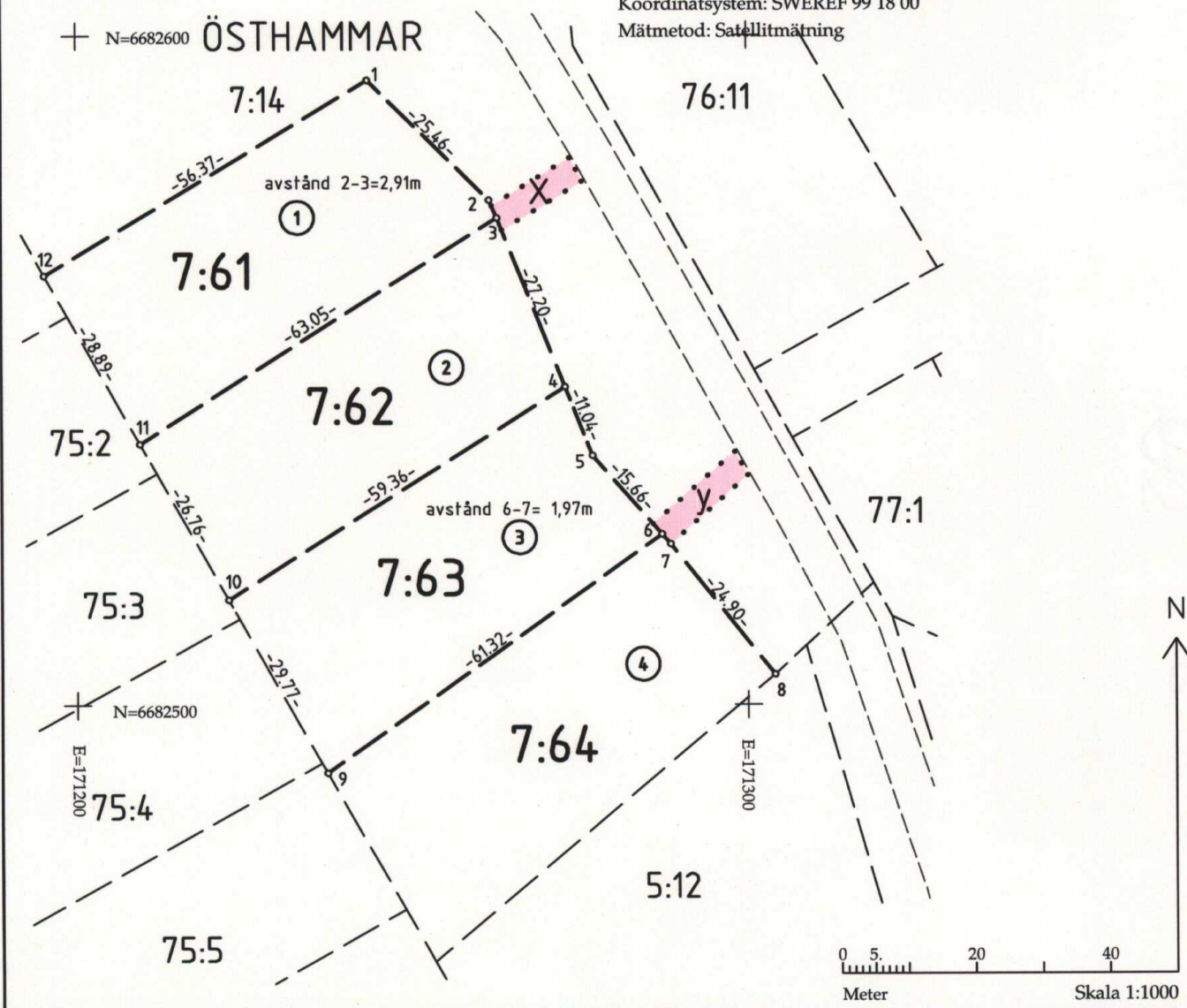
Pkt	N	E	Markering
1	6682593.32	171243.41	Rör i mark, ny
2	6682575.40	171261.50	Rör i mark, ny
3	6682572.73	171262.67	Rör i mark, ny
4	6682547.47	171272.74	Rör i mark, ny
5	6682537.21	171276.82	Rör i mark, ny
6	6682525.45	171287.15	Rör i mark, ny
7	6682523.97	171288.45	Rör i mark, ny
8	6682504.51	171303.99	Rör i mark, ny
9	6682489.79	171237.26	Rör i berg, ny
10	6682515.70	171222.59	Rör i berg, ny
11	6682538.99	171209.40	Rör i berg, ny
12	6682564.14	171195.19	Rör i berg, ny

Framställd genom: Nymätning

Koordinatkvalitet: Inre 50 mm, Yttre 50 mm

Koordinatsystem: SWEREF 99 18 00

Mätmetod: Satellitmätning



Akt 0382-10/42



Akt nr:
0382-10/42

AU\$0382-10/42

Upprättade år 2010	Ärendenummer C09903
Ärende Avstyckning från Östhammar 7:14	
Kommun Östhammar	
Län Uppsala	

Till akten hör

..... 1 band
..... 13 skrivna sidor
..... 1 inbundna kartor
..... - andra kartor

0382-10/42

Beskrivning

2010-07-12

Ärendenummer
C09903Förrättningslantmätare
Britta MattssonFörrättningen är registrerad
Registreringsdatum

2010-08-11

Britta Mattsson

Ärende

Avstyckning från Östhammar 7:14

Kommun: Östhammar

Län: Uppsala

*Beteckning för nybildad fastighet är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.***ÖSTHAMMAR 7:14**

Östhammars Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning

Avstår till Östhammar 7:61	fig 1	1701 m ²
Avstår till Östhammar 7:62	fig 2	1636 m ²
Avstår till Östhammar 7:63	fig 3	1660 m ²
Avstår till Östhammar 7:64	fig 4	1882 m ²

Nytt servitut: 0382-10/42.1

Ändamål: Väg

Rätt att använda område X för in- och utfart.

Området är ungefärligt utmärkt på kartan, aktbilaga KA.

Till förmån för: Östhammar 7:61, Östhammar 7:62

Belastar: Östhammar 7:14

Nytt servitut: 0382-10/42.2

Ändamål: Väg

Rätt att använda område y för in- och utfart.

Området är ungefärligt utmärkt på kartan, aktbilaga KA.

Till förmån för: Östhammar 7:63, Östhammar 7:64

Belastar: Östhammar 7:14

ÖSTHAMMAR 7:61, ny fastighet

Östhammars Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Östhammar 7:14	fig 1	1701 m ²
-------------	------------------------------	-------	---------------------

Nytt servitut: 0382-10/42.1

Ändamål: Väg

Rätt att anlägga och underhålla område X för in-och utfart. Området är ungefärligt utmärkt på kartan, aktilaga KA.

Till förmån för: Östhammar 7:61, Östhammar 7:62

Belastar: Östhammar 7:14

ÖSTHAMMAR 7:62, ny fastighet

Östhammars Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Östhammar 7:14	fig 2	1636 m ²
-------------	------------------------------	-------	---------------------

Nytt servitut: 0382-10/42.1

Ändamål: Väg

Rätt att anlägga och underhålla område X för in-och utfart. Området är ungefärligt utmärkt på kartan, aktilaga KA.

Till förmån för: Östhammar 7:61, Östhammar 7:62

Belastar: Östhammar 7:14

ÖSTHAMMAR 7:63, ny fastighet

Östhammars Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Östhammar 7:14	fig 3	1660 m ²
-------------	------------------------------	-------	---------------------

Nytt servitut: 0382-10/42.2

Ändamål: Väg

Rätt att anlägga och underhålla område y för in- och utfart. Området är ungefärligt utmärkt på kartan, aktilaga KA.

Till förmån för: Östhammar 7:63, Östhammar 7:64

Belastar: Östhammar 7:14

ÖSTHAMMAR 7:64, ny fastighet

Östhammars Kommun, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller från Östhammar 7:14

fig 4

1882 m²**Nytt servitut: 0382-10/42.2**

Ändamål: Väg

Rätt att anlägga och underhålla område y för in- och utfart. Området är ungefärligt utmärkt på kartan, aktilaga KA.

Till förmån för: Östhammar 7:63, Östhammar 7:64

Belastar: Östhammar 7:14



Britta Mattsson

Protokoll

2010-07-12

Ärendenummer
C09903

Förrättningslantmätare
Britta Mattsson

Ärende Avstyckning från Östhammar 7:14

Kommun: Östhammar

Län: Uppsala

Handläggning Utan sammanträde.

Sökande och sakägare	Sökande och sakägare		
	Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anmärkning
	Östhammar 7:14, lagfaren ägare	Östhammars Kommun	Sökande
	Blivande Östhammar 7:61, lagfaren ägare		
	Blivande Östhammar 7:62, lagfaren ägare		
	Blivande Östhammar 7:63, lagfaren ägare		
	Blivande Östhammar 7:64, lagfaren ägare		

Yrkande Se ansökan aktbilaga A.

Redogörelse Genom avstyckning bildas fyra nya tomter för helårsbostadsändamål. Alla de fyra tomterna är obebyggda. Stamfastigheten Östhammar 7:14 är en kommunägd exploateringsfastighet.

Till grund för avstyckningarna ligger ansökan, aktbilaga A.

Avstyckningen sker i överensstämmelse med gällande detaljplan 0382-P09/12.

Två nya servitut för in- och utfart till tomterna bildas i förrättningen. Det ungefärliga läget för servituten är markerade på kartan med x och y på kartan. Servituten belastar stamfastigheten Östhammar 7:14.

Fastighetsbildningen strider ej mot bestämmelserna i 3 kap fastighetsbildningslagen.

Yrkande om att styckningslotterna skall befrias från inteckningarna i stamfastigheten finns, aktbilaga A. Vid avstyckningsdagen är stamfastigheten obelånad och någon inteckningfrihet är därmed inte genomförbar.

Avstyckningen är väsentligen utan betydelse för fordringshavare och övriga rättsägare.

Samråd har hållits med byggnadsnämndens arbetsutskott på Östhammars kommun. Ingen erinran mot föreslagen fastighetsbildning.

**Fastighets-
bildningsbeslut** Fastighetsbildning ska ske enligt karta och beskrivning, se aktbilagor KA och BE.
Nybildad fastighet ska inte belastas av oinskriven fordran med för-
månsrätt i styckningsfastigheten, 10 kap 9§ fastighetsbildningslagen.

**Beslut fördelning av
förrättningskostnad** Förrättningskostnaden ska betalas av Östhammars kommun.

Aktmottagare Östhammars Kommun.

Avslutningsbeslut Förrättningen avslutas.

Överklagande Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att lämna eller skicka en skrivelse till:

Lantmäterimyndigheten
Box 986
751 09 UPPSALA

Fastighetsdomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den **9 augusti 2010**.
Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer C09903 och redogör för vad ni anser ska ändras och varför.

Protokollet upprättat den 12 juli 2010.

Vid protokollet


Britta Mattsson