

Brf Dagsmejan

Org.nr: 769631-7325

Årsredovisning 2024

Räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Kassaflödesanalys	11
Noter	12
Underskrifter	17

Styrelsen för Brf Dagsmejan, organisationsnummer 769631-7325, avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens fastigheter upplåta bostadslägenheter och lokaler med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

Föreningens säte är i Stockholms län, Sollentuna kommun.

Bostadsrättsföreningen registrerades 2016-02-23.

Ekonomisk plan registrerades år 2018-06-04.

Föreningens gällande stadgar har registrerats hos Bolagsverket 2017-07-04.

Föreningen förvärvade fastigheten år 2017 .

Föreningen disponerar tomten genom:

Äganderätt

Då föreningens verksamhet till klart övervägande del består i att åt sina medlemmar tillhandahålla bostäder i byggnader som ägs av föreningen beskattas föreningen som ett privatbostadsföretag.

Försäkring

Fullvärdesförsäkrad hos Bostadsrätterna via försäkringsmäklare Söderberg & Partners.

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-06-13.

På stämman deltog 17 medlemmar.

Styrelse

Ordförande	Melker Norlund
Ledamot	Stig Eriksson
Ledamot	Maria Alexandraki Lindberg
Ledamot	Liang Zhang
Ledamot	Farshad Abdi
Ledamot	Patrik Bjelke
Ledamot	Cecilia Brehm
Suppleant	Sven-Åke Appelblom
Suppleant	Staffan Blomgren
Suppleant	Simon Stenlund

Styrelsen har under året hållit 13 sammanträden.

Valberedning

Valberedningen har bestått av Stig Stig Eriksson
sammankallande, och Carola Tostin, Sebastian Mörk

Revisor

Auktoriserad revisor Yvonne Hendler

Information om fastigheten

Föreningens fastighet består av fyra flerbostadshus om 5/9 våningar

Fastighetsbeteckning: Elektronen 5

Föreningens adresser:

Hovslagarevägen 1-29

Frestavägen 18-26

Nybyggnadsår: 2018

Värdeår: 2018

Förvaltning

Avtal	Leverantör
Ekonomisk förvaltning	Delagott AB
Teknisk förvaltning	Delagott AB

Genomförda större underhålls- och investeringsåtgärder över åren

Föreningen har en underhållsplan, senast uppdaterad: 2021-12-17

Underhållsplanens tidshorisont: 50 år

Nedanstående åtgärder har genomförts eller planeras:

Underhållsåtgärd:	År	Kommentar
OVK besiktning	2025	

**Bostadslägenheter
upplåtna med bostadsrätt**

	Antal	Total yta m²
1 rok		
2 rok	116	5 806
3 rok	66	5 050
4 rok	14	1 398
5 rok	7	735
Summa	203	12 989

Totalt antal bostadslägenheter: 203

**Lokaler
upplåtna med hyresrätt**

	Antal	Total yta m²
	7	1 559

Total tomtarea:	9 673	kvm
Total bostadsarea:	12 989	kvm
- varav bostadsrättsarea:	12 989	kvm
- varav hyresrättsarea:	0	kvm
Total lokalarea:	1 559	kvm
Total garagearea:	3 218	kvm
Totalyta	17 766	kvm

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreningen har bytt förvaltare. Ny förvaltare, Delagott. 5-års besiktning har genomförts, vissa åtgärder efter besiktning fortfarande pågående. Ytterligare 8 elbilsaddare har installerats, nu totalt 40 laddare. Ny försäkring har tecknats via Bostadsrätterna. Appar för informationsspridning och låshantering har bytts ut.

Årets amortering

Föreningen har under året amorterat 4 774 194 kronor.

Framtida utveckling och årsavgifter

Lägenhetsavgifterna höjdes med 15% från januari 2024. 25% av lånen kommer läggas om under juni 2025.

Medlemsinformation

Medlemmar vid räkenskapsårets början	289
Tillkommande medlemmar under året	34
Avgående medlemmar under året	32
Under året har 27 överlåtelser skett.	
Medlemmar vid räkenskapsårets slut	291

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning, tkr	18 290	16 533	14 615	14 386
Resultat efter finansiella poster, tkr	- 1 643	- 1 862	- 3 040	- 714
Soliditet ¹ , %	70	70	69	69
Räntekänslighet, %	21	25	28	28
Skuld/kvm totalyta	13 732	17 059	17 350	17 604
Energikostnad/kvm totalyta	154	175	189	175
Sparande/kvm totalyta	243	283	209	357
Årsavgift/kvm bostadsrättsyta	895	775	696	696
Skuld/kvm bostadsrättsyta	18 782	19 149	19 476	19 762
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	63	60	62	63

¹ Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

I nyckeltalet årsavgift per kvadratmeter upplåten med bostadsrätt ingår el, vatten och värme, telefoni, kabel-TV, bredband och avfallshantering, om sådana avgifter tas av föreningen enligt BFN 2023:1.

För 2024 har det införts en ny beräkningsgrund på totalytan. Jämförelsebarheten mot tidigare år kan därför brista.

Nyckeltalsdefinitioner

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt: Alla årsavgifter som tas ut för ytor upplåtna med *bostadsrätt*, inklusive avgifter baserade på individuella mätningar av förbrukning, fördelat per kvm upplåten med bostadsrätt. Avgifter för tjänster som en medlem kan *välja som tillval* ingår inte.

Skuldsättning per kvm: Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med *bostadsrätt och hyresrätt*, dvs. samtliga ytor som föreningen tar ut en avgift eller hyra för.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt: Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med *bostadsrätt*.

Sparande per kvm: Justerat resultat fördelat per kvm upplåten med *bostadsrätt och hyresrätt*. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll samt avdrag resp. tillägg av intäkter och kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten.

Räntekänslighet: Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter under räkenskapsåret. Nyckeltalet visar hur många procent årsavgifterna kan behöva höjas om räntan stiger med 1 procentenhet.

Energikostnad per kvm: Kostnader för värme, el och vatten (inkl. kostnader som vidaredebiteras) fördelat per kvm *bostadsrätt och hyresrätt*.

Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter: Årsavgifter dividerat med totala rörelseintäkter. Nyckeltalet visar hur stor del av föreningens totala rörelseintäkter som kommer från årsavgifter.

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	587 205 000	1 000 458	- 5 444 658	- 1 861 568	580 899 232
Resultatdisposition enligt stämman:					
Reservering fond för yttre underhåll		463 056	-463 056		0
Anspråktagande av fond för yttre underhåll		-43 938	43 938		0
Balanseras i ny räkning			- 1 861 568	1 861 568	0
Årets resultat				-1 643 246	-1 643 246
Belopp vid årets utgång	587 205 000	1 419 576	- 7 725 344	- 1 643 246	579 255 986

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	- 7 725 344
Årets resultat	- 1 643 246
Totalt	- 9 368 590

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	463 056
Balanseras i ny räkning	- 9 831 646
Totalt	- 9 368 590

Upplysning vid förlust

Föreningen uppvisar ett negativt resultat för räkenskapsåret, resultatet är negativt med hänsyn till gjorda avskrivningar, för att säkerställa sina framtida ekonomiska åtaganden kan föreningen behöva höja årsavgifterna motsvarande inflationen.

Resultaträkning

1 januari – 31 december

Not

2024

2023

RÖRELSEINTÄKTER

Nettoomsättning	2	18 290 123	16 532 520
-----------------	---	------------	------------

Summa rörelseintäkter

		18 290 123	16 532 520
--	--	------------	------------

RÖRELSEKOSTNADER

Operativ drift och underhåll	3	-5 753 660	-4 731 936
------------------------------	---	------------	------------

Administration och förvaltning	4	-683 427	-1 028 307
--------------------------------	---	----------	------------

Personalkostnader	5	-228 919	-250 329
-------------------	---	----------	----------

Avskrivningar		-5 959 895	-5 940 322
---------------	--	------------	------------

Summa rörelsekostnader

		-12 625 901	-11 950 894
--	--	-------------	-------------

RÖRELSERESULTAT

		5 664 222	4 581 626
--	--	-----------	-----------

FINANSIELLA POSTER

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 628	2 710
--	--	-------	-------

Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 309 096	-6 445 904
--	--	------------	------------

Summa finansiella poster

		-7 307 468	-6 443 194
--	--	------------	------------

RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER

		-1 643 246	-1 861 568
--	--	------------	------------

RESULTAT FÖRE SKATT

		-1 643 246	-1 861 568
--	--	------------	------------

ÅRETS RESULTAT

		-1 643 246	-1 861 568
--	--	------------	------------

Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6	822 880 688	828 786 360
Inventarier, verktyg och installationer	7	303 652	260 012
Summa materiella anläggningstillgångar		823 184 340	829 046 372
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	8	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		823 234 340	829 096 372
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		63 660	46 358
Fordringar hos koncernföretag		806 000	954 000
Övriga fordringar		331 678	2 597 199
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		331 932	379 519
Summa kortfristiga fordringar		1 533 270	3 977 076
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 089 654	832 231
Summa kassa och bank		2 089 654	832 231
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		3 622 924	4 809 307
SUMMA TILLGÅNGAR		826 857 264	833 905 679

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Fond för yttre underhåll		1 419 576	1 000 458
Medlemsinsatser		587 205 000	587 205 000
Summa bundet eget kapital		588 624 576	588 205 458
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-7 725 344	-5 444 658
Årets resultat		-1 643 246	-1 861 568
Summa fritt eget kapital		-9 368 590	-7 306 226
SUMMA EGET KAPITAL		579 255 986	580 899 232
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	179 784 054	122 509 926
Summa långfristiga skulder		179 784 054	122 509 926
SUMMA LÅNGFRISTIGA SKULDER		179 784 054	122 509 926
KORTFRISTIGA SKULDER			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	64 174 026	126 222 348
Förskott från kunder		245 624	245 624
Leverantörsskulder		149 813	618 521
Skulder till koncernföretag		0	22 919
Skatteskulder		641 120	641 120
Övriga skulder		35 101	37 079
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 571 540	2 708 910
Summa kortfristiga skulder		67 817 224	130 496 521
SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER		67 817 224	130 496 521
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		826 857 264	833 905 679

Kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN			
Rörelseresultat		5 664 222	4 581 626
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet			
Avskrivningar		5 959 895	5 940 322
Summa		11 624 117	10 521 948
Erhållen ränta		1 628	2 710
Erlagd ränta		-7 309 096	-6 445 904
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		4 316 649	4 078 754
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av rörelsefordringar		683 475	-569 136
Förändring av rörelseskulder		-1 175 322	-621 427
Kassaflöde från den löpande verksamheten		3 824 802	2 888 191
INVESTERINGSVERKSAMHETEN			
Installationer		-97 863	
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-97 863	
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN			
Amorteringar av lån		-4 774 194	-4 242 768
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-4 774 194	-4 242 768
Årets kassaflöde		-1 047 255	-1 354 577
Likvida medel vid årets början		3 136 908	4 491 484
Likvida medel vid årets slut		2 089 653	3 136 908

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med ÅRL, regelverk K3 samt BFNAR 2023:1 Kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisning.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Resultaträkning

Resultatet redovisas fortsatt i en kostnadsslagsindeldad resultaträkning. Nya benämningar på poster har införts från 2024 och jämförelsetalen har räknats om för att harmonisera de nya posterna. Jämförelsebarheten mot föregående år kan därför brista.

Noter

Nya benämningar på poster har införts från 2024 och jämförelsetalen har räknats om för att harmonisera de nya posterna. Jämförelsebarheten mot föregående år kan därför brista.

Kassaflödesanalys

Nya benämningar på poster har införts från 2024 och jämförelsetalen har räknats om för att harmonisera de nya posterna. Jämförelsebarheten mot föregående år kan därför brista.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom resultatdisposition enligt föreningens underhållsplan.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Anläggningstillgång	Nyttjandeperiod (år)
Byggnader	100
Inventarier, verktyg och installationer	5–10

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Skatter

Eftersom föreningen hyr ut mer än 60 % av aktuellt fastighetsinnehav till egna medlemmar beskattas föreningen som en privatbostadsföretag (äka bostadsrättsförening). Intäkter som hör till fastigheten tas inte upp till beskattning och kostnader som hör till fastigheten får inte dras av från intäkterna. Intäkter som inte hör till fastigheten skall tas upp i inkomstslaget näringsverksamhet. Föreningen ska ta upp och beskattas för kapitalintäkter. Kapitalkostnader skall dras av såvida de inte hör till fastigheten. Årets totala skatt för företaget utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar, skulder och avsättningar.

Not 2. Nettoomsättning**Årsavgifter**

Bostäder

2024**2023**

11 435 752

9 943 864

Hysesintäkter

Lokaler

5 000 083

4 721 057

Garage och p-platser

1 607 696

1 504 000

Bredband

180 264

119 954

6 788 043**6 345 011****Övriga intäkter**

Avgift andrahandsupplåtelse

25 606

14 770

Övriga ersättningar från bostadsrättshavare och hyresgäster

15 432

39 652

Övriga intäkter

25 290

189 221

66 327**243 644****Totalt nettoomsättning****18 290 123****16 532 520**

I årsavgiften ingår värme, vatten och TV.

Not 3. Operativ drift och underhåll

Taxebundna kostnader

	2024	2023
Fastighetsel	577 968	699 004
Uppvärmning	1 330 608	1 259 719
Vatten och avlopp	819 606	586 208
Sophämtning	469 918	291 316

3 198 100 **2 836 247**

Funktionell anläggningsservice

Hiss	216 833	16 484
Obligatoriska service- och besiktningsskostnader	167 118	89 851
Övrig funktionell anläggningsservice	140 126	115 954

524 077 **222 290**

Köpta tjänster

Fastighetsskötsel	186 503	0
Fastighetsstäd	244 164	231 839
Trädgårdsskötsel	213 790	178 513
Snöröjning/sandning	156 220	164 537

800 677 **574 889**

Distribuerade servicetjänster

Bredband	170 173	133 146
----------	---------	---------

Övriga driftkostnader

Fastighetsförsäkring	344 169	362 023
Fastighetsavgift/fastighetsskatt	320 560	320 560

664 729 **682 583**

Reparationer

Reparationer	395 903	238 843
--------------	---------	---------

Underhåll

Underhåll	0	43 938
-----------	---	--------

Totalt operativ drift och underhåll

5 753 660 **4 731 936**

Not 4. Administration och förvaltning**Medlems- och föreningsavgifter**

Medlems- och föreningsavgifter

2024**2023**

10 360

10 360

Ekonomisk förvaltning

Arvode ekonomisk förvaltning

190 276

194 814

Teknisk förvaltning

Arvode teknisk förvaltning

186 581

534 696

Revision

Revisionsarvode

48 125

44 938

Kommunikation

Tele- och datakommunikation

19 033

46 741

Övriga kostnader

Förbrukningsmaterial och förbrukningsinventarier

55 449

31 693

Konsultarvode

122 625

21 056

Övriga administrativa kostnader

10 413

10 396

Föreningsomkostnader

10 127

37 865

Övriga kostnader

30 438

95 748

229 054**196 758****Totalt administration och förvaltning****683 427****1 028 307****Not 5. Personalkostnader****2024****2023****Styrelsen**

Styrelsearvode

180 000

195 000

Sociala kostnader

48 919

55 329

228 919**250 329****Totalt personalkostnader****228 919****250 329****Not 6. Byggnader och mark****2024-12-31****2023-12-31****Akkumulerade anskaffningsvärden**

Ingående anskaffningsvärden

590 567 218

590 567 218

Anskaffningsvärde mark

261 841 830

261 841 830

Utgående anskaffningsvärden**852 409 048****852 409 048****Akkumulerade avskrivningar**

Ingående avskrivningar

- 23 622 688

- 17 717 016

Årets avskrivningar

- 5 905 672

- 5 905 672

Utgående avskrivningar**-29 528 360****-23 622 688****Utgående redovisat värde****822 880 688****828 786 360****Taxeringsvärden**

Taxeringsvärde byggnader

370 000 000

370 000 000

Taxeringsvärde mark

93 056 000

93 056 000

463 056 000**463 056 000**

Not 7. Inventarier, verktyg och installationer, utgående redovisat värde

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	346 500	346 500
Inköp	97 863	0
Utgående anskaffningsvärden	444 363	346 500
Akkumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	- 86 488	- 51 838
Årets avskrivningar	- 54 223	- 34 650
Utgående avskrivningar	- 140 711	- 86 488
Utgående redovisat värde	303 652	260 012

Not 8. Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Dagsmejan Parkering AB, 559126-7652		
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Antal 500, kapitalandel 100%, säte Stockholm

Not 9. Skulder till kreditinstitut

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2024-12-31	Belopp 2024-12-31	Belopp 2023-12-31
Swedbank	2027-06-23	3,090 %	60 988 710	0
Swedbank	2026-06-17	3,610 %	60 989 790	62 315 655
Swedbank	2028-06-21	3,140 %	60 989 790	62 315 655
Swedbank	2025-06-18	3,500 %	60 989 790	0
Swedbank			0	124 100 964
Summa skulder till kreditinstitut			243 958 080	248 732 274
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut			-64 174 026	-126 222 348
			179 784 054	122 509 926

Not 10. Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	265 173 000	265 173 000
Summa:	265 173 000	265 173 000

Underskrifter

Sollentuna enligt de datum som framgår av våra elektroniska underskrifter.

Melker Norlund
Ordförande

Stig Eriksson

Maria Alexandraki Lindberg

Liang Zhang

Farshad Abdi

Patrik Bjelke

Cecilia Brehm

Min revisionsberättelse har lämnats enligt det datum som framgår av min elektroniska underskrift.

Yvonne Hendler
Auktoriserad revisor



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

20.05.2025 08:11

SENT BY OWNER:

Elin Desta · 19.05.2025 09:20

DOCUMENT ID:

HJPCjUu-el

ENVELOPE ID:

rkICi8_-gx-HJPCjUu-el

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning 2024 Brf Dagsmejan.pdf

17 pages

SHA-512:

65faef8526d6b7292a3d2f1040703123b23421fffb2fa792
f8f6207613edfcda1991f892a124c6cf5e285b699f6c4c5d
5dc44a4d2e05d634817740a6fe0139b4

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Bo Olof Melker Norlund ledamot2@brfdagsmejan.se	 Signed Authenticated	19.05.2025 09:31 19.05.2025 09:22	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1961/02/22) IP: 78.82.152.6
LIANG ZHANG manchuria2007@yahoo.com	 Signed Authenticated	19.05.2025 09:38 19.05.2025 09:38	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1988/10/28) IP: 90.129.212.41
MARIA ALEXANDRAKI LINDBERG ledamot3@brfdagsmejan.se	 Signed Authenticated	19.05.2025 09:43 19.05.2025 09:43	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1984/03/30) IP: 90.129.223.70
Cecilia Brehm ledamot1@brfdagsmejan.se	 Signed Authenticated	19.05.2025 09:46 19.05.2025 09:33	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/12/04) IP: 93.158.64.226
FARSHAD ABDI ABBAKHSHI ledamot7@brfdagsmejan.se	 Signed Authenticated	19.05.2025 10:08 19.05.2025 10:07	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1993/06/19) IP: 151.177.48.248
Björn Patrik Bjelke pab@live.se	 Signed Authenticated	19.05.2025 13:02 19.05.2025 12:57	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1968/04/24) IP: 88.80.161.12
Stig Lennart Eriksson stig.eriksson.hv19@telia.com	 Signed Authenticated	19.05.2025 22:38 19.05.2025 22:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1948/09/25) IP: 155.4.221.58
Yvonne Elisabet Hendler yvonne.hendler@moneysverige.se	 Signed Authenticated	20.05.2025 08:11 20.05.2025 08:09	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1967/05/18) IP: 31.208.72.167

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed