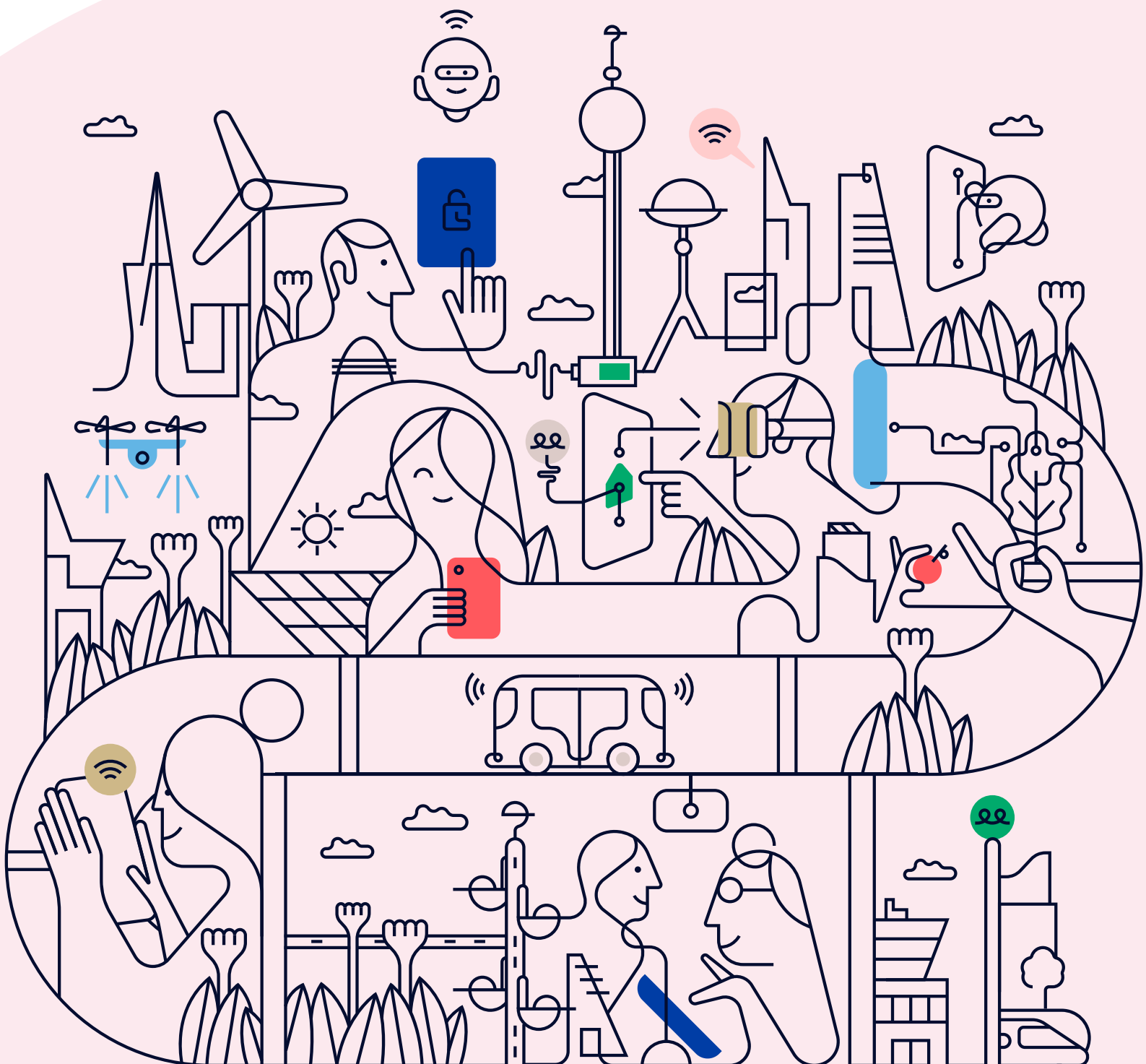




Välkommen till årsredovisningen för Brf Facklan i Väsjön

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 14

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Danderyd.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2020-10-12. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2021-07-19 och nuvarande stadgar registrerades 2020-10-12 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheterna nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Eldklotet 1	2021	Sollentuna
Eldklotet 10	2021	Sollentuna
Eldklotet 11	2021	Sollentuna
Eldklotet 12	2021	Sollentuna
Eldklotet 13	2021	Sollentuna

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheterna är försäkrade hos Länsförsäkringar Stockholm.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 2022.

Föreningen har 15 bostadsrätter om totalt 1 676 kvm.

Styrelsens sammansättning

Per Skugge	Ordförande
Dino Hadzimujic	Styrelseledamot
Foad Moradi	Styrelseledamot
Magnus Bohman	Styrelseledamot
Siros Jahanfar	Styrelseledamot

Valberedning

Parmis Mahin-Dokht Emtiaz och Ekaterina Shabanova

Firmateckning

Firman tecknas av två i styrelsen i förening

Revisorer

Gustav Bengtson Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-06-17.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 6 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen har ingen aktuell underhållsplan.

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning Sveriges Bostadsrätts Centrum AB

Övrig verksamhetsinformation

Under verksamhetsåret har byggnationen färdigställts. De sista studiohusen har uppförts och parkeringsplatserna har asfalterats. Den "byggande" styrelsen har ersatts av en styrelse där majoriteten av styrelseledamöterna består av boende i föreningen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Föreningens lån har slutplacerats hos Länsförsäkringar Bank. Totalt har föreningen fyra lån med två olika löptider, 24 respektive 36 månader. Amortering sker med 25 000 kronor per kvartal.

I slutet av året har föreningens årsavgifter höjts med ca 15%. Höjningen avser både lägenheter och parkeringsplatser. Detta för att ta höjd för kommande kostnadsökningar för kommunala avgifter (vatten, sophämtning och el) samt kommande amorteringar på förenings lånet.

Förändringar i avtal

Ekonomisk förvaltning har under årets handlats upp via Sveriges Bostadsrätts Centrum AB (SBC).

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 21 st. Tillkommande medlemmar under året var 5 och avgående medlemmar under året var 0. Vid räkenskapsårets slut fanns det 26 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 2 överlåtelser.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2024	2023	2022
Nettoomsättning	870 196	733 356	522 895
Resultat efter fin. poster	-817 281	-1 230 605	-393 009
Soliditet (%)	71	58	48
Yttre fond	150 830	85 510	-
Taxeringsvärde	50 516 000	-	-
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	504	486	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	97	99	-
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	13 305	-	-
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	13 305	-	-
Sparande per kvm totalyta, kr	-146	57	-
Elkostnad per kvm totalyta, kr	20	-	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	42	-	-
Energikostnad per kvm totalyta, kr	63	-	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	2,08	-	-
Räntekänslighet (%)	72,47	26	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning vid förlust

Det negativa resultatet överstiger den totala summan av avskrivningar och underhåll med -424 846 vilket minskar föreningens möjlighet att finansiera framtida ekonomiska åtaganden med samma belopp. För att säkerställa föreningens framtida ekonomiska åtaganden har styrelsen beslutat att höja föreningens årsavgifter med 15% fr o m januari 2025.

Förändringar i eget kapital

	2023-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2024-12-31
Insatser	58 945 000	-	10 780 000	69 725 000
Fond, yttre underhåll	85 510	-	65 320	150 830
Balanserat resultat	-12 051 187	-1 230 605	-245 717	-13 527 510
Årets resultat	-1 230 605	1 230 605	-817 281	-817 281
Eget kapital	45 748 717	0	9 782 322	55 531 039

Resultatdisposition

Till föreningsstämman förfogande står följande medel:	
Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-13 462 190
Årets resultat	-817 281
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-65 320
Totalt	-14 344 791
Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:	
Av fond för yttre underhåll ianspråktas	0
Balanseras i ny räkning	-14 344 791

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2024	2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	870 196	733 356
Summa rörelseintäkter		870 196	733 356
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3, 4, 5	-201 621	-97 691
Övriga externa kostnader	6	-248 707	-68 777
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-572 832	-550 000
Summa rörelsekostnader		-1 023 159	-716 468
RÖRELSERESULTAT		-152 963	16 888
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		280	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-664 598	-1 247 493
Summa finansiella poster		-664 318	-1 247 493
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-817 281	-1 230 605
ÅRETS RESULTAT		-817 281	-1 230 605

Balansräkning

Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	8, 13	78 124 008	74 268 936
Pågående projekt	9	0	3 935 558
Summa materiella anläggningstillgångar		78 124 008	78 204 494
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		78 124 008	78 204 494
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		95 138	155 804
Övriga fordringar		261 637	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	17 544	0
Summa kortfristiga fordringar		374 319	155 804
Kassa och bank			
Kassa och bank		202 294	385 373
Summa kassa och bank		202 294	385 373
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		576 613	541 177
SUMMA TILLGÅNGAR		78 700 621	78 745 671

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		69 725 000	58 945 000
Fond för yttre underhåll		150 830	85 510
Summa bundet eget kapital		69 875 830	59 030 510
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-13 527 510	-12 051 187
Årets resultat		-817 281	-1 230 605
Summa fritt eget kapital		-14 344 791	-13 281 793
SUMMA EGET KAPITAL		55 531 039	45 748 717
Långfristiga skulder			
Byggnadskreditiv		0	10 485 000
Skulder till kreditinstitut	11, 13	22 225 000	22 300 000
Övriga långfristiga skulder		186 666	0
Summa långfristiga skulder		22 411 666	32 785 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13	75 000	0
Leverantörsskulder		185 202	11 500
Skatteskulder		0	8 874
Övriga kortfristiga skulder		202 697	8 580
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	295 017	183 000
Summa kortfristiga skulder		757 916	211 954
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		78 700 621	78 745 671

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2024	2023
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-152 963	16 888
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	572 832	550 000
Extraordinära intäkter	-180 397	0
	239 471	566 888
Erhållen ränta	280	0
Erlagd ränta	-664 598	-1 247 493
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-424 846	-680 605
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	43 122	-50 099
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	470 962	-498 886
Kassaflöde från den löpande verksamheten	89 238	-1 229 590
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-492 346	-215 435
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-492 346	-215 435
Finansieringsverksamheten		
Bundet eget kapital	10 780 000	2 080 510
Amortering av lån	0	-607 340
Förändring av checkräkningskredit	-10 485 000	0
Depositioner	186 666	0
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	481 666	1 473 170
ÅRETS KASSAFLÖDE	78 558	28 145
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	385 373	357 229
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	463 931	385 373

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Facklan i Väsjön har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Från och med 2024-01-01 tillämpas inte längre förenklingsregeln gällande periodisering av leverantörsfakturor. Detta kan påverka jämförbarheten mellan åren för vissa kostnader.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1 %
---------	-----

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Föreningen är befriad från fastighetsavgiften de första femton åren. Detta utgår från fastighetens nybyggnadsår.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2024	2023
Årsavgifter bostäder	845 323	733 041
Hysesintäkter p-plats	24 625	0
Hyses- och avgiftsrabatt	-8 440	0
Övernattnings-/gästlägenhet	0	315
Påminnelseavgift	60	0
Pantsättningsavgift	6 880	0
Överlåtelseavgift	1 433	0
Administrativ avgift	315	0
Summa	870 196	733 356

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2024	2023
Fastighetsskötsel enl avtal	9 349	21 409
Summa	9 349	21 409

NOT 4, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2024	2023
El	33 863	42 250
Vatten	70 978	34 033
Sophämtning/renhållning	38 337	0
Summa	143 178	76 283

NOT 5, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsförsäkringar	49 094	0
Summa	49 094	0

NOT 6, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2024	2023
Juridiska åtgärder	8 156	0
Inkassokostnader	520	0
Förvaltningsarvode enl avtal	32 190	55 841
Överlåtelsekostnad	4 012	0
Pantsättningskostnad	6 880	0
Övriga förvaltningsarvoden	10 688	0
Administration	2 320	2 402
Konsultkostnader	4 531	0
Övriga externa kostnader	178 610	9 674
Övriga externa kostnader ej avdragsgillt	800	860
Summa	248 707	68 777

NOT 7, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2024	2023
Räntekostnader fastighetslån	464 238	1 246 839
Dröjsmålsränta	0	654
Kostnadsränta skatter och avgifter	360	0
Övriga räntekostnader	200 000	0
Summa	664 598	1 247 493

NOT 8, BYGGNAD OCH MARK

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	75 048 103	75 048 103
Omklassificerat från pågående projekt	4 427 904	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	79 476 007	75 048 103
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-779 167	-229 167
Årets avskrivning	-572 832	-550 000
Utgående ackumulerad avskrivning	-1 351 999	-779 167
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	78 124 008	74 268 936
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>20 048 103</i>	<i>20 048 103</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	35 111 000	0
Taxeringsvärde mark	15 405 000	0
Summa	50 516 000	0

NOT 9, PÅGÅENDE PROJEKT

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	3 935 558	3 720 123
Anskaffningar under året	492 346	215 435
Färdigställt under året	4 427 904	0
Vid årets slut	0	3 935 558

NOT 10, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna intäkter	17 544	0
Summa	17 544	0

NOT 11, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2024-12-31	Skuld 2024-12-31	Skuld 2023-12-31
Länsförsäkringar	2026-12-31	3,49 %	6 000 000	0
Länsförsäkringar	2026-12-31	3,49 %	6 000 000	0
Länsförsäkringar	2027-12-31	3,45 %	6 000 000	0
Länsförsäkringar	2027-12-31	3,45 %	4 300 000	0
Summa			22 300 000	0
Varav kortfristig del			75 000	0

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 21 925 000 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 12, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna kostnader	200 060	0
Uppl kostn el	2 225	0
Uppl kostn vatten	4 778	0
Uppl kostnad Sophämtning	2 088	0
Förutbet hyror/avgifter	85 866	0
Övriga uppl kostn och förutb int	0	183 000
Summa	295 017	183 000

NOT 12, STÄLLDA SÄKERHETER

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	22 300 000	Inga

NOT 14, VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER VERKSAMHETSÅRET

Efter verksamhetsåret har endast löpande underhåll utförts.

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Danderyd

Dino Hadzimujic
Styrelseledamot

Foad Moradi
Styrelseledamot

Magnus Bohman
Styrelseledamot

Per Skugge
Ordförande

Siros Jahanfar
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Gustav Bengtson
Revisor



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

02.06.2025 13:37

SENT BY OWNER:

SBC Digital signering · 02.06.2025 11:06

DOCUMENT ID:

HyZrjYysGxg

ENVELOPE ID:

HJHoY1jMxg-HyZrjYysGxg

DOCUMENT NAME:

Brf Facklan i Väsjön, 769639-1064 - Årsredovisning 2024.pdf

16 pages

SHA-512:

2a330cbcac06ddd14fcc4af01697ab077d2db4235f6dfb2a6c2f6f5a3faceaa5982c71a19f2cbec1d1d328b733d79edfe041411cb23238d722f747d65b7317a0

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. FOAD MORADI foad.moradi@hotmail.co m	 Signed Authenticated	02.06.2025 11:14 02.06.2025 11:13	eID Low	Swedish BankID IP: 155.4.221.42
2. MAGNUS BOHMAN bohman.magnus@gmail.c om	 Signed Authenticated	02.06.2025 11:20 02.06.2025 11:06	eID Low	Swedish BankID IP: 192.165.26.32
3. Dino Hadzimujic dino_h87@hotmail.com	 Signed Authenticated	02.06.2025 12:17 02.06.2025 12:16	eID Low	Swedish BankID IP: 83.255.9.97
4. Per Eric Skugge per.skugge@gmail.com	 Signed Authenticated	02.06.2025 12:50 02.06.2025 12:49	eID Low	Swedish BankID IP: 95.193.134.255
5. SIROS JAHANFAR sirosjahanfar@gmail.com	 Signed Authenticated	02.06.2025 13:34 02.06.2025 13:33	eID Low	Swedish BankID IP: 90.129.206.90
6. GUSTAV ERIK BENGTON gustavbengtson@yahoo.s e	 Signed Authenticated	02.06.2025 13:37 02.06.2025 13:37	eID Low	Swedish BankID IP: 31.208.187.153

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

 Attachments

No attachments related to this document

 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed