



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/missstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 331 i Brf Laxen 736200-0288 med adress
Nygårdsvägen 2 D, 37534 Mörrum . Lägenhetsnummer hos
Lantmäteriet/Skatteverket 1101

Förvärvat år 2023

Allmänt om lägenheten

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3st nycklar + 3st taggar

Renoveringar (om Ja, ange vad som renoverats samt när)

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☒ Nej ☐ Ja

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☐ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Ja ☐ Nej ☐ Vet ej

Om annan än fackman har renoverat/byggt om lägenheten, vem har utfört arbetet?

Fel eller brister i lägenheten (om Ja, ange vilka fel/brister)

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen (t ex spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden?

☐ Nej ☐ Ja

Övrigt

Andra fel /brister som ni känner till som kan tänkas vara av betydelse för köpare?

Finns en spricka i lädan i kylen som var där sedan inflytt.
Garderobsdörrarna är och har alltid varit tröga.
Minimal lagning i emaljen på handfatet i badrum.

Underskrift Uppdragsgivare

Mörrum 19/8 - 2025
Ort och datum

Tilde Magnusson

