

# Kv. SJÖBODEN m fl INOM

## SJÖSTAD

KARLSTADS KOMMUN

VÄRMLANDS LÄN

UPPRÄTTAT PÅ STADSPLANEKONTORET

KARLSTAD 1985-10-04

*Martin Edman*  
MARTIN EDMAN  
STADSPLANEARKITEKT

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS I KARLSTADS  
KOMMUN PROTOKOLL 1986-03-14 § 56  
BETYGAR

I TÄNSTEN  
*Miomir Serbinson*  
MIOMIR SERBINSON

Genom beslut denna dag har länsstyrelsen  
i Värmlands län fastställt det på denna  
karta angivna planförslaget. Enligt 150 §  
byggnadslagen har beslutet vunnit laga  
kraft, belygar Karlstad 1986-06-16  
På tjänstens vägnar

*Annika Johansson*

### GRUNDKARTA

- FÖRSAMLINGSGRÄNS
- FASTIGHETSGRÄNS
- 0000 FASTIGHETSBECKENING
- ▭ BEFINTLIG BYGGNAD
- VÄG 00,0-00,0 rak, rök AVVÄGD MARKHÖJD
- JÄRNVÄG
- SLÄNT
- STAKET RESP HÄCK

### STADSPLANEKARTA

#### GRÄNSBETECKNINGAR

- STADSPLANEGRÄNS BELAGEN TRE METER  
UTANFÖR FASTSTÄLLESEOMRÅDET
- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMESEGRÄNS
- x-x- GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMESEGRÄNS  
AVSEDD ATT UTGÅ
- OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMESEGRÄNS
- - - OMRÅDESGRÄNS FRÅN VILKEN MINDRE  
AVVIKELSER I VISSA FALL FÅR GÖRAS

#### OMRÅDESBETECKNINGAR

- ALLMAN PLATS
- GATA
- ▨ PARK — GRÖNOMRÅDE
- BYGGNADSKVARTER
- BF BOSTÄDER, FRISTÅENDE HUS

#### SPECIALOMRÅDE

- Tj JÄRNVÄG
- V VATTENOMRÅDE
- Vb VATTENOMRÅDE MED BRYGGOR O. DYL.

#### ÖVRIGA BETECKNINGAR AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

- ▨ MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS
- +00,0 GÄLLANDE GATUHÖJD
- 00,0 GÄLLANDE GATUHÖJD AVSEDD ATT UTGÅ
- +00,0 GATUHÖJD
- II ANTAL VÅNINGAR
- u LEDNINGSOMRÅDE
- x MARK TILLGÄNGLIG FÖR ALLMAN GÅNGTRAFIK
- UTFARTSFÖRBUD

#### ILLUSTRATIONER

- ILLUSTRATIONSLINJE

SE ÄVEN BESKRIVNING, BESTÄMMELSER OCH SÄRSKILD  
GRUNDKARTA VILKA HÖR TILL PLANEN

SKALA 1:1000

0 50 100 150 M