

Samlingsrapport energianalys/energideklaration

Ägarens namn:	Eva-Mari Dylicki
Fastighetsbeteckning:	Skogsvaktaren 3
Adress:	Solbacken 8
Postadress:	88151 Sollefteå



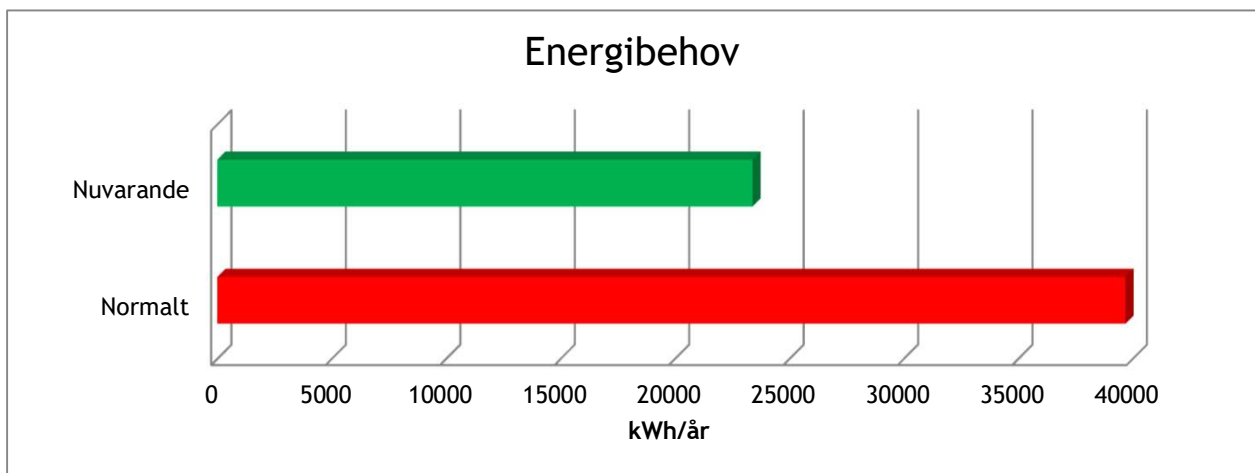
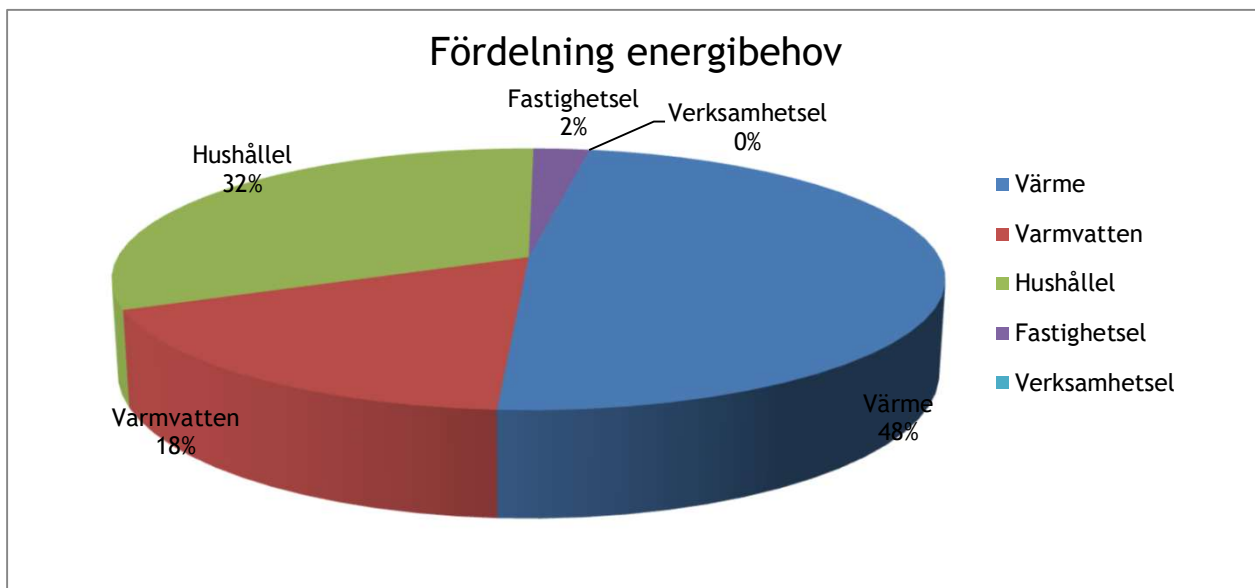
Uppvärmad area:	218 m ²
Uppvärmning:	Direktverkande el
Inköp av energi inkl hushållsel:	21 943 kWh/år
Primärenergianvändning:	22 696 kWh/år
Byggnadens primärenergital:	104 kWh/m ²
Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav):	90 kWh/m ²
Energiklass:	D

Energistatus före och efter åtgärder

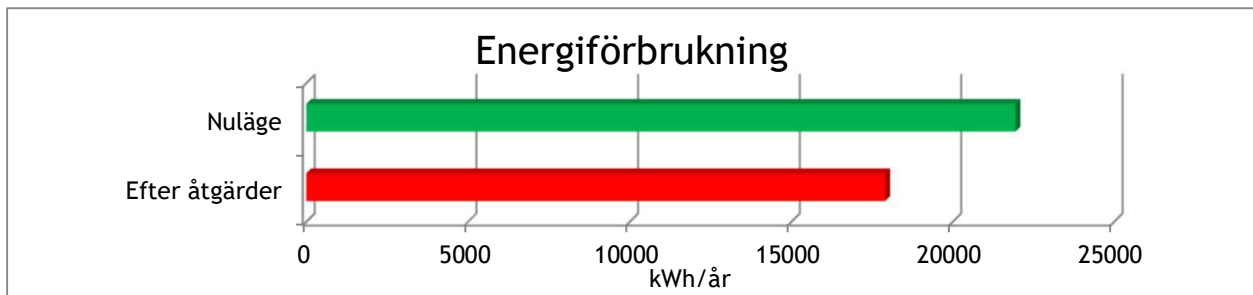
Fastighetsbeteckning: Skogsvaktaren 3

Nuvarande energibehov

Uppvärmning	11 300 kWh
Varmvatten	4 100 kWh
Hushållsel	7 400 kWh
Fastighetsel	600 kWh
Summa nuvarande energibehov	23 400 kWh
<i>Normalt energibehov</i>	39 700 kWh

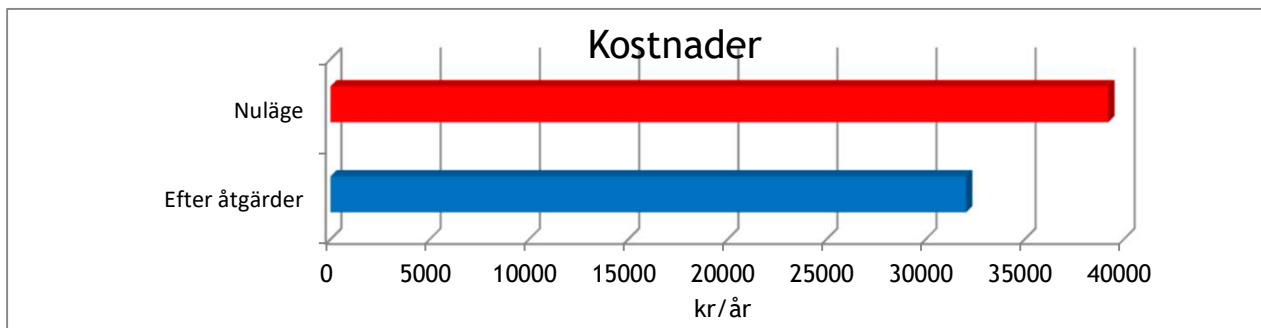


Nuvarande energibehov är 16300 kWh lägre än normalt energibehov.



Nuvarande årligt inköp av energi är (omräknat till kilowatt-timmar) 21 943 kWh.

*Energiförbrukningen minskar med 18,4 %
om valda effektiviseringsåtgärder genomförs.*

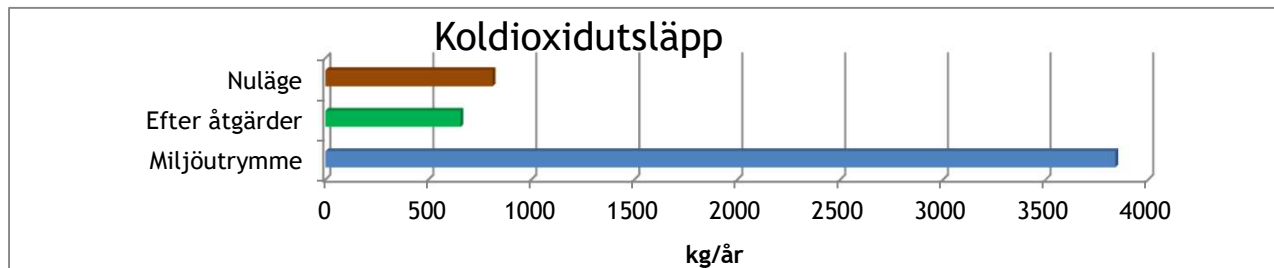


Nuvarande årliga energikostnaden i ditt hus är 39 200 kr.

Att genomföra de valda energieffektiviseringsåtgärderna beräknas kosta 28 900 kr.

Energieffektiviseringsåtgärderna återbetalar sig på 4,0 år.

*Kostnaderna minskar med 18,3 %
om valda effektiviseringsåtgärder genomförs.*



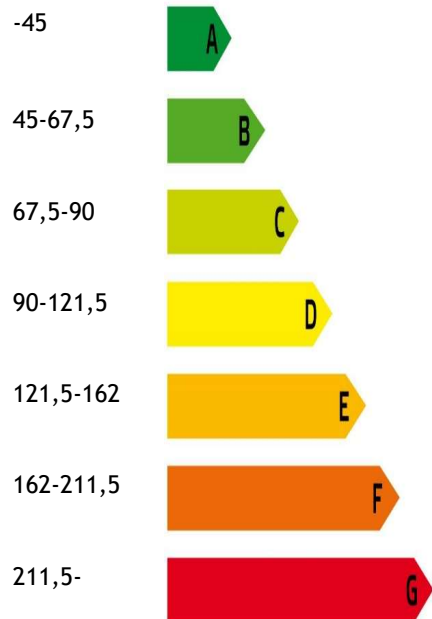
Nuvarande koldioxidutsläpp från ditt hus är 800 kg/år.

De beräknade koldioxidutsläppen räknat enligt miljöutrymmet är 3 800 kg/år.

*Koldioxidutsläppen minskar med 19,2 %
om valda effektiviseringsåtgärder genomförs.*

Byggnadens energiklass

kWh/m² Energiklass

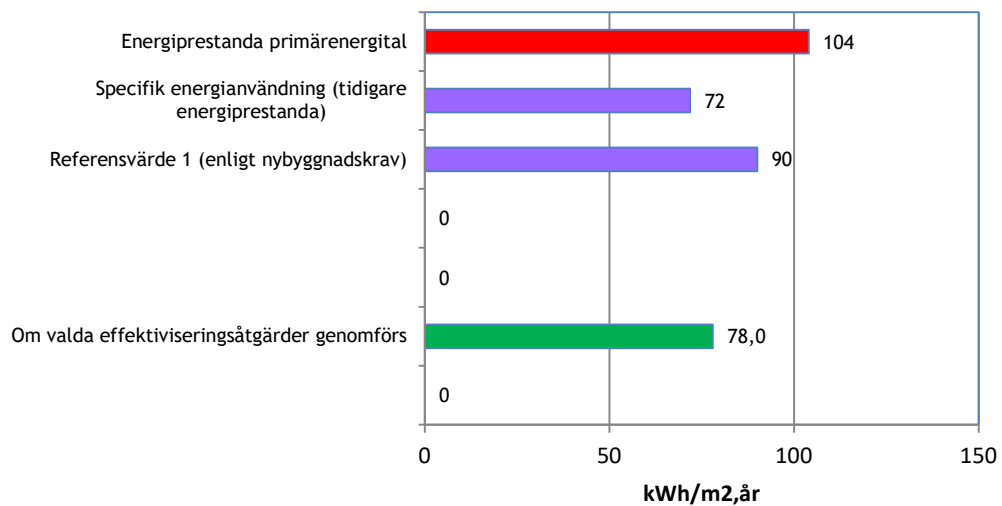


Energiklass

Energiprestanda primärenergital i kWh/m²

Energiklass				
Fastighet Skogsvaktaren 3	Nybyggnad	Efter genomförda åtgärder		
	←	←		
←				
D	C	C		
104	90	78,0		

Byggnadens energiprestanda. Jämförelsevärden



Förklaringar

I staplarna efter åtgärder i diagrammen visas inte effekten av byte av uppvärmning. Effekten av byte av uppvärmning visas separat i rapporten.

Energibehov

Årligt energibehov i Ditt hus skiljer sig från årligt inköp av energi. Orsaken är att en del av energin går förlorad i form av värmestrålning och rökgaser vid produktion av värme och varmvatten.

Normalförbrukning

Energianalysen indikerar om det föreligger besparingspotential i din energiförbrukning jämfört med normalförbrukningen. Normalförbrukningen är den förbrukning som ett likvärdigt hus beräknas ligga på med hänsyn till husets allmänna standard, typ av hus, storlek på huset, geografiskt område samt familjens storlek.

Är energiförbrukningen i ditt hus lägre än normal förbrukning kan det bero på att byggnaden är välskött och att energibesparande åtgärder har vidtagits, att inomhustemperaturen är lägre än genomsnittet eller att varmvattenförbrukningen är låg.

Årligt inköp av energi

Det årliga inköpet av energi är en summering av olika energislag. Olja, gas ved samt pellets har omräknats till kilowatt-timmar (kWh). Antaganden har gjorts om olika bränsles energiinnehåll.

Hushållselförbrukning

Med hushållselförbrukning menas el till matlagning, diskning, tvätt och tork, kyl och frys, belysning samt hemelektronik.

Värms ditt hus av till exempel en oljepanna, pelletspanna, vedpanna eller fjärrvärme antas att elförbrukningen är lika med hushållselförbrukningen. Har ditt hus däremot någon typ av elvärme, dvs. direktverkande el, elpanna eller värmepump, beräknas hushållselförbrukning utifrån en schablonberäkning som grundas på att antal personer som bor i huset samt storleken på huset.

Energi till varmvatten

Energi till varmvatten grundas antingen på uppgift om kallvattenförbrukningen om denna uppgift finns tillgänglig. I annat fall grundas energi till varmvatten på uppgift om genomsnittlig varmvattenförbrukning per person som bor i huset.

Miljöutrymme

Varje år släpper varje person i Sverige ut 1,6 ton koldioxid för energi till boende i villa och radhus. Enligt FN:s klimatpanel behöver vi reducera våra utsläpp med minst 20 procent vart 10:e år till år 2050. Det innebär år 2030 en maxgräns på 960 kg per person och år.

Byggnadens energiprestanda normaliserat enligt BEN

Byggnadens energianvändning Enhet:kWh/år

Kolumn Beräknad förbrukning	A	B	C	D	E
	Mätt/beräknad energi inkl. tappvarmvatten exkl. fastighetsel	Mätt/beräknad energi exkl. tappvarmvatten	Kolumn B normalisering inomhus-temperatur	Kolumn C normalisering internlast	Kolumn D inkl. energi till tappvarmvatten normaliserat
Fjärrvärme	0	0	0	0	0
Eldningsolja	0	0	0	0	0
Naturgas	0	0	0	0	0
Ved	0	0	0	0	0
Pellets	0	0	0	0	0
Övrigt Biobränsle	0	0	0	0	0
El (vattenburen)	0	0	0	0	0
El (direktverkande)	0	0	0	0	0
El (luftburen)	11 961	7 842	7 842	8 273	12 633
Markvärmepump (el)	0	0	0	0	0
Värmepump-frånluft (el)	0	0	0	0	0
Värmepump-uteluft-uteluft (el)	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000
Värmepump-uteluft/vatten (el)	0	0	0	0	0
Varav energi till tappvarmvatten ej normaliserat	4 120			Varav energi till tappvarmvatten normaliserat	4 360

Normalisering av internlast p.g.a. avvikelser i internlast

Hushållsenergi uppmätt/beräknad	7 383 kWh/år
Hushållsenergi normal användning	6 540 kWh/år
Avvikelse uppmätt-normalt	3,9 kWh/m ²
Avvikelse värmetilskott	1,9 kWh/m ²
Förändring värmetilskott	431 kWh/år

Byggnadens energiprestanda/primärenergital

	Enhet	Specifik energi-användning	Normaliserat enligt BEN	Primärenergi enligt BBR25	Primärenergi enligt BBR29
Normalårskorrigerad förbrukning (Energiindex)	kWh/år	14 979	15 669	20 174	22 696
Byggnadens energiprestanda/primärenergital	kWh/m ²	69	72	93	104
Energiklass	A-G	C	C	D	D

Förklaringar till korrigeringar för normal energianvändning

Korrigerig normalisering tappvarmvatten	Energianvändningen har korrigerats uppåt med 241 kWh p.g.a. normala energianvändningen till tappvarmvatten är högre än den uppskattade/beräknade förbrukningen.
--	---

Korrigerig normalisering inomhustemperatur	Energianvändningen har inte korrigerats eftersom inomhustemperaturen inte avviker mer än 1 grad från vad som är normalt.
---	--

Korrigerig normalisering internlast	Energianvändningen har korrigerats uppåt med 431 kWh/år p.g.a. uppmätt hushållsenergi är högre än vad som är normalt.
-------------------------------------	---