



Välkommen till årsredovisningen för Brf Halland nr 5

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 15

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Lidingö.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 1986-03-10. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1987-08-10 och nuvarande stadgar registrerades 2017-06-14 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Lidingö Halland 5	1986	Lidingö

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är försäkrad hos S&P Insurance Consulting AB.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1948 och består av 1 flerbostadshus

Värdeåret är 1948

Föreningen har 10 bostadsrätter om totalt 898 kvm. Byggnadernas totalyta är 1014 kvm.

Styrelsens sammansättning

Suzanne Rygren	Ordförande
Viia Rosén	Styrelseledamot
Eric Gustaf Patric Brolin	Styrelseledamot
Annika Öhberg	Suppleant
Richard Lennartsson	Suppleant

Firmateckning

Tecknas av styrelsen, två i förening

Revisorer

Anders Wasser Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-05-23.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 7 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2017 och sträcker sig fram till 2037. Underhållsplanen uppdaterades 2024.

Planerade underhåll

2025 ● Byta ut entrédörrar
OVK

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	SBC
Lägenhetsregister	SBC
Värmeanläggning	Fastighetsägarna

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Vi har lagt om alla lån som nu ligger med rörlig ränta på ett år.

Övriga uppgifter

Inga större reparationer eller underhåller gjordes under 2024.

Sotning har utförts utan anmärkning.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen är 15 st, det har inte skett några överlåtelser under året.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	625 481	625 347	649 589	678 118
Resultat efter fin. poster	22 992	44 095	-16 806	136 753
Soliditet (%)	60	59	57	56
Yttre fond	2 220 580	1 962 355	1 747 059	1 488 059
Taxeringsvärde	23 982 000	23 982 000	19 778 000	19 778 000
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	647	647	-	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	92,8	92,0	-	-
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	1 289	1 354	1 418	1 483
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	1 142	1 199	1 418	1 483
Sparande per kvm totalyta, kr	88	132	151	273
Elkostnad per kvm totalyta, kr	37	36	44	29
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	206	162	181	166
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	38	18	27	30
Energikostnad per kvm totalyta, kr	281	217	253	226
Genomsnittlig skuldränta (%)	3,77	3,60	-	-
Räntekänslighet (%)	1,99	2,09	-	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Förändringar i eget kapital

	2023-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2024-12-31
Insatser	3 820 000	-	-	3 820 000
Fond, yttre underhåll	1 962 355	-250	258 475	2 220 580
Balanserat resultat	-3 936 838	44 345	-258 475	-4 150 968
Årets resultat	44 095	-44 095	22 992	22 992
Eget kapital	1 889 612	0	22 992	1 912 604

Resultatdisposition

Till föreningsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-3 892 493
Årets resultat	22 992
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-258 475
Totalt	-4 127 976

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråktas	0
Balanseras i ny räkning	-4 127 976

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2024	2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	625 481	625 347
Övriga rörelseintäkter	3	0	5 625
Summa rörelseintäkter		625 481	630 972
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-454 466	-394 103
Övriga externa kostnader	9	-63 713	-71 830
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-55 668	-89 681
Summa rörelsekostnader		-573 847	-555 614
RÖRELSERESULTAT		51 634	75 358
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		16 145	13 570
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-44 787	-44 833
Summa finansiella poster		-28 642	-31 263
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		22 992	44 095
ÅRETS RESULTAT		22 992	44 095

Balansräkning

Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11, 17	2 199 073	2 254 741
Maskiner och inventarier	12	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 199 073	2 254 741
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		2 199 073	2 254 741
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar	13	987 031	935 937
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	11 501	0
Summa kortfristiga fordringar		998 532	935 937
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		998 532	935 937
SUMMA TILLGÅNGAR		3 197 606	3 190 679

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		3 820 000	3 820 000
Fond för yttre underhåll		2 220 580	1 962 355
Summa bundet eget kapital		6 040 580	5 782 355
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-4 150 968	-3 936 838
Årets resultat		22 992	44 095
Summa fritt eget kapital		-4 127 976	-3 892 743
SUMMA EGET KAPITAL		1 912 604	1 889 612
Långfristiga skulder			
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	17	1 157 859	1 215 831
Leverantörsskulder		28 218	27 248
Skatteskulder		1 867	1 457
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	97 058	56 531
Summa kortfristiga skulder		1 285 002	1 301 067
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 197 606	3 190 679

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2024	2023
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	51 634	75 358
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	55 668	89 681
	107 302	165 039
Erhållen ränta	16 145	13 570
Erlagd ränta	-46 187	-43 753
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	77 260	134 856
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-12 279	3 873
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	43 307	-7 471
Kassaflöde från den löpande verksamheten	108 288	131 258
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-57 972	-57 972
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-57 972	-57 972
ÅRETS KASSAFLÖDE	50 316	73 286
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	925 942	852 656
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	976 258	925 942

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Halland nr 5 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Från och med 2024-01-01 tillämpas inte längre förenklingsregeln gällande periodisering av leverantörsfakturor. Detta kan påverka jämförbarheten mellan åren för vissa kostnader.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1,5 - 6,66 %
---------	--------------

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 630 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2024	2023
Årsavgifter bostäder	544 836	544 836
Hysesintäkter garage	38 604	38 604
Bredband	35 880	35 880
El	6 063	2 549
El, moms	0	65
Pantsättningsavgift	0	2 100
Överlåtelseavgift	0	1 313
Administrativ avgift	98	0
Summa	625 481	625 347

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2024	2023
Elstöd	0	5 625
Summa	0	5 625

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2024	2023
Fastighetsskötsel enl avtal	8 289	5 964
Fastighetsskötsel utöver avtal	2 595	1 250
Fastighetsskötsel gård enl avtal	0	2 431
Larm och bevakning	0	8 259
Brandskydd	10 466	0
Gårdkostnader	2 122	7 652
Gemensamma utrymmen	239	0
Serviceavtal	8 153	2 501
Förbrukningsmaterial	966	10 896
Summa	32 830	38 953

NOT 5, REPARATIONER

	2024	2023
Dörrar och lås/porttele	2 435	0
VVS	0	3 375
Värmeanläggning/undercentral	0	9 459
Elinstallationer	12 787	6 505
Summa	15 222	19 339

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2024	2023
Underhåll av byggnad	0	250
Summa	0	250

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2024	2023
El	37 150	36 756
Uppvärmning	209 173	164 505
Vatten	38 727	18 683
Sophämtning/renhållning	30 849	26 965
Summa	315 899	246 909

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsförsäkringar	30 515	29 062
Bredband	35 880	35 880
Fastighetsskatt	24 120	23 710
Summa	90 515	88 652

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2024	2023
Styrelseomkostnader	421	130
Fritids och trivselkostnader	2 680	1 402
Föreningskostnader	635	3 257
Förvaltningsarvode enl avtal	52 065	49 970
Överlåtelsekostnad	0	1 838
Pantsättningskostnad	0	3 152
Administration	1 037	2 261
Konsultkostnader	6 875	0
Bostadsrätterna Sverige	0	4 090
Föreningsavgifter	0	5 730
Summa	63 713	71 830

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKANDE RESULTATPOSTER

	2024	2023
Räntekostnader fastighetslån	44 787	44 799
Dröjsmålsränta	0	34
Summa	44 787	44 833

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	4 404 145	4 404 145
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	4 404 145	4 404 145
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-2 149 404	-2 063 247
Årets avskrivning	-55 668	-86 156
Utgående ackumulerad avskrivning	-2 205 072	-2 149 404
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	2 199 073	2 254 741
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>1 143 750</i>	<i>1 143 750</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	10 400 000	10 400 000
Taxeringsvärde mark	13 582 000	13 582 000
Summa	23 982 000	23 982 000

NOT 12, MASKINER OCH INVENTARIER	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	160 195	160 195
Utgående anskaffningsvärde	160 195	160 195
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-160 195	-156 670
Avskrivningar	0	-3 525
Utgående avskrivning	-160 195	-160 195
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	0	0

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR	2024-12-31	2023-12-31
Skattekonto	10 773	9 995
Transaktionskonto	87 769	100 386
Borgo räntekonto	888 489	825 556
Summa	987 031	935 937

NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda kostnader	11 501	0
Summa	11 501	0

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2024-12-31	Skuld 2024-12-31	Skuld 2023-12-31
Handelsbanken	2025-02-24	4,00 %	371 000	392 000
Handelsbanken	2025-02-27	4,00 %	185 865	196 285
Handelsbanken	2025-02-27	4,00 %	122 025	128 893
Handelsbanken	2025-12-01	3,02 %	478 969	498 653
Summa			1 157 859	1 215 831
Varav kortfristig del			1 157 859	1 215 831

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 867 999 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Uppl kostn el	3 365	0
Uppl kostnad Värme	23 547	0
Uppl kostn räntor	3 521	4 921
Uppl kostn vatten	8 325	0
Uppl kostnad Sophämtning	6 690	0
Förutbet hyror/avgifter	51 610	51 610
Summa	97 058	56 531

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	1 679 700	1 679 700

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Lidingö

Eric Gustaf Patric Brolin
Styrelseledamot

Suzanne Rygren
Ordförande

Viia Rosén
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Anders Wasser
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

07.04.2025 18:46

SENT BY OWNER:

SBC Digital signering • 07.04.2025 12:10

DOCUMENT ID:

Skbk47ZCJL

ENVELOPE ID:

SJCFCXZCJL-Skbk47ZCJL

DOCUMENT NAME:

Brf Halland nr 5, 716419-5773 - Årsredovisning 2024.pdf
17 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. SUZANNE RYGREN suzanne.rygren@oracle.com	Signed Authenticated	07.04.2025 12:12 07.04.2025 12:11	eID Low	Swedish BankID IP: 104.28.31.64
2. Eric Gustaf Patric Brolin forspatte@gmail.com	Signed Authenticated	07.04.2025 12:17 07.04.2025 12:16	eID Low	Swedish BankID IP: 90.129.223.172
3. VIJA ROSEN vija.rosen@gmail.com	Signed Authenticated	07.04.2025 18:24 07.04.2025 18:17	eID Low	Swedish BankID IP: 213.67.97.18
4. ANDERS WASSER anders.wasser@gmail.com	Signed Authenticated	07.04.2025 18:46 07.04.2025 18:46	eID Low	Swedish BankID IP: 213.67.8.147

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

För Bostadsrättsföreningen Halland nr 5, räkenskapsåret 2024

Jag har granskat föreningens årsredovisning, räkenskaper samt styrelsens förvaltning för verksamhetsåret 2024. Granskningen har inte gett anledning till anmärkning, och jag bedömer att redovisningen är upprättad i enlighet med gällande lagstiftning och god föreningssed.

Årsredovisningen har enligt min bedömning upprättats i enlighet med föreningslagen.

Jag tillstyrker att föreningsstämman beslutar att:

- fastställa resultaträkningen och balansräkningen,
- behandla årets resultat i enlighet med styrelsens förslag i förvaltningsberättelsen, samt
- bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2024.

Anders Wasser, Intern revisor

Signeringsdatum enligt digital signatur



Document history

COMPLETED BY ALL:

07.04.2025 18:45

SENT BY OWNER:

SBC Digital signering • 07.04.2025 12:10

DOCUMENT ID:

HJk9EXZCye

ENVELOPE ID:

S1MAFEXZ01g-HJk9EXZCye

DOCUMENT NAME:

Revisionsbera?ttelse BRF Halland 5 2024.pdf

1 page

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ANDERS WASSER	 Signed	07.04.2025 18:45	eID	Swedish BankID
anders.wasser@gmail.com	Authenticated	07.04.2025 18:45	Low	IP: 213.67.8.147

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed