

År 1977 Om 110000, 30000
blev detta förslag antaget av
Byggnadsnämnden i Norrtälje,
betygar & tjänstens vägnar!

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för fritidsbebyggelse
över fastigheten Tomta 415 m.fl. i Vaddö socken och kommun
av Stockholms län.

1 §

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

Specialområden

Med Th betecknat område får användas endast för hamn-
ändamål.

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som
ej får utfyllas eller överbyggas.

Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som
ej får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som er-
fordras för mindre bryggor, båthus eller dylikt.

~~Med P betecknat område får användas endast för parkerings-~~
~~ändamål.~~

2 §

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 §

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med fristående
hus.

4 §

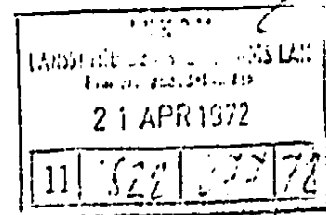
TOMTPLATS STORLEK

Å med F betecknat område får tomtplats ej givas mindre
areal än 2000 m².

5 §

BYGGNADS LÄGE

Å med F betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras
närmare gräns mot granntomtplats än 6 meter.



A med F betecknat område får uthus ej uppföras närmare gräns mot granntomtplats än 4,5 meter.

6 §

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

A tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus uppföras.

A tomtplats som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad ej upptaga större areal än 80 m².

A tomtplats som omfattar med F betecknat område får uthus ej upptaga större areal än 40 m².

7 §

VÅNINGSANTAL

A med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

8 §

BYGGNADS HÖJD

A med I betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras till större höjd än 3,5 meter.

A med I betecknat område får uthus ej uppföras till större höjd än 2,5 meter.

9 §

ANTAL LÄGENHETER

A med F betecknat område får huvudbyggnad ej inrymma flera än en bostadslägenhet. I uthus får efter byggnadsnämndens prövning enstaka bostadsrum inredas.

Stockholm den 29 februari 1968
ENSKILDA LANTMÄTERIBYRÅN AB

Olle Thunwall
Olle Thunwall
Lantmätare

FÖRSLAG
TILL BYGGNADSPLAN
ÖVER FASTIGHETEN
TOMTA 4¹⁵ M.F.L.

I VÅDDÖ SOCKEN OCH KOMMUN
AV STOCKHOLMS LÄN
UPPRÄTTAT ÅR 1967-1968 AV
ENSKILDA LANTMÄTERIBYRÅN AB

Olle Thunwall
OLLE THUNWALL
LANTMÄTARE

SKALA 1:2000

REVIDERAT I FEBRUARI 1968

Olle Thunwall
OLLE THUNWALL
LANTMÄTARE

År 1922, den 14-12-1922, S. 100
Blev detta förslag antaget av
Byggnadsnämnden i Vaddö socken,
betygna & tjänstens vägnar:



BETECKNINGAR, GRUNDKARTAN

- FASTIGHETSGRÄNS
- ÅKER
- ÄNG
- STÄLLT
- GRÄS
- VÄG
- STIG
- HÖGSPÄNNINGSLEDNING
- BOSTADS-RESR UTHUS
- BRUNN
- ÖRYGGA
- STRANDLINJE
- NIVÅKURVOR
- POLYDONDUNK
- HÖJDPUNKT
- GRÄNSPUNKT
- RUTNÄTSPUNKT

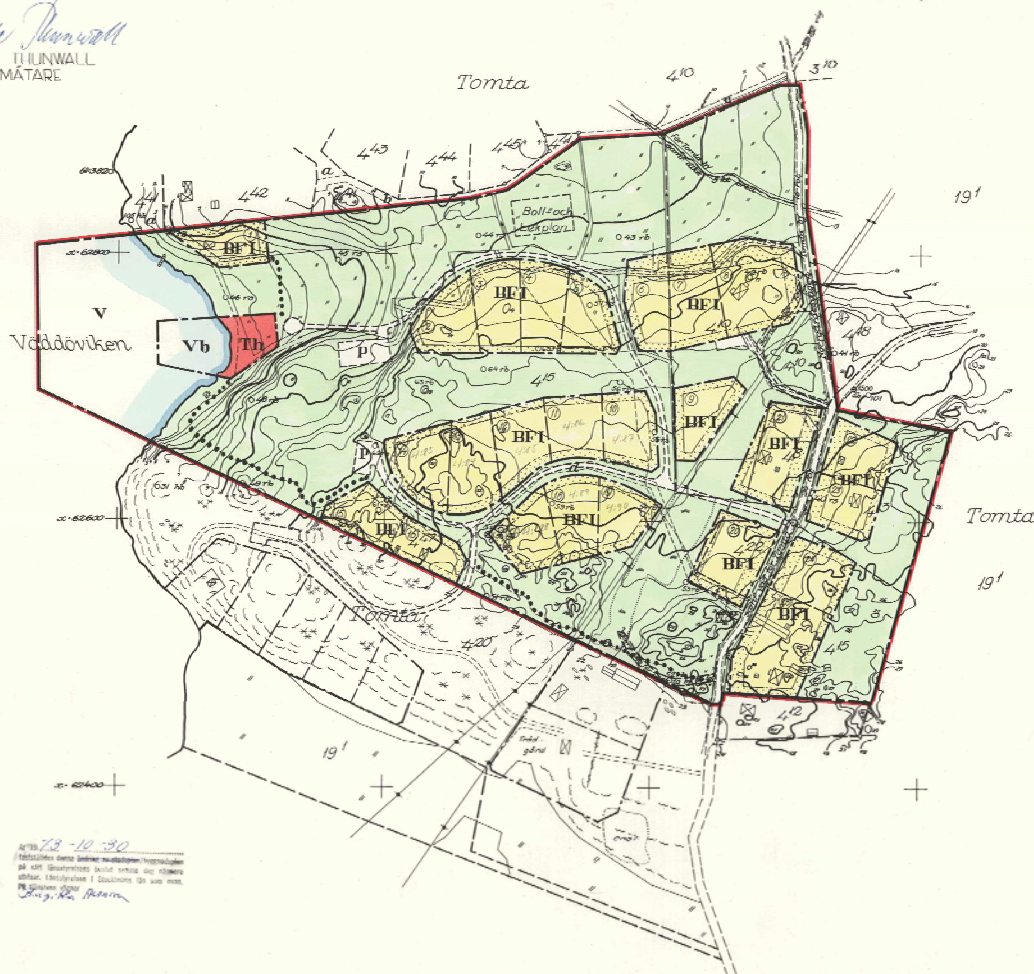
BETECKNINGAR, PLANEN

- PLANGRÄNS
- OMRÄDESGRÄNS
- DELSTÄMMELSGRÄNS
- GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
- ALLMÄN PLATS, VÄGMARK
- OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÅENDE HUS
- OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, SAMMANHÄNGENDE HUS
- VATTENOMRÅDE SOM EJ FÅR ÖVERBYGGAS
- VATTENOMRÅDE SOM FÅR ÖVERBYGGAS
- MARK SOM EJ FÅR BEBYGGAS
- ANTAL VÄNINGAR
- PADEKERING
- TOMTPLATSNUMMER
- GÅNGSTIG

GRUNDKARTAN ÄR UPPRÄTTAD AV LANTMÄTARE
ÅKE HALLDIN NORRÅLJÄ, GENOM FOTOGRAMMETRISK
MÄTNING ÅREN 1962-63.

HÖJDMÄTNINGEN ANSLUTEN TILL RIKETS PRECISIONSVÄGNING.
KOORDINATSYSTEMET ANSLUTET TILL SJÖKARTEVERKETS
SYSTEM 0°1938.

FASTIGHETSREDOVISNINGEN ÅJOURFÖRD TILL DEN 1 MARS 1968.
BYGGNADERNAS BEGRÄNSNINGSLINJER UTGÖRES AV HORIZONTAL-
PROJEKTION AV TAKENS YTTERKANTER.



År 1968-10-30
Förklarar detta förslag i byggnadsnämnden
År 1968-10-30
Förklarar detta förslag i byggnadsnämnden
År 1968-10-30
Förklarar detta förslag i byggnadsnämnden

Dnr 631/67