

Kartering	Ringing
999	999



Göteborg-Bohus

Tjärnö socken

Akt nr:

14-TJÄ

-

999

D.-Nr 7/61 0 5

HANDLINGAR

angående avstyckning från fastigheten L Å N G Ö 1:7

i Tjörnö socken, Strömstads stad ~~kommun~~,

Göteborgs och Bohus län;

upprättade år 19 67

av

Stellan Hermanson
lantmätare

31/

Tjörnö
999

SP. 85/1968

Bl. 0482 - SRA 71089 - 50000

Akten består av 1 band handlingar

innehållande 11 numrerade sidor jämte

1 kart a

a

Långö 1:7

Annan älgård och därav berörda fastigheter

Socken,
Tjärnökommun,
Strömstads stadlän
Göteborgs och Bohus

1 §

Ansökan, bilaga A.Plats och dag för sammanträdeLångö den 20 november 1967.Sakägare: närvarande enligt postlista, se bilaga B och bilagorna nr 1 och 2.

Sakägare och byggnadsnämnden hade vederbörligen underrättats.

2 §

Företeddes:

1. Köpekontrakt av den 22.12.1965 och den 2.12.1965 enligt vilket Söderström köper det för avstyckning avsedda området; kopia se bilaga C.
2. Förslag till översiktsplan för fritidsbebyggelse över delar av Tjärnö socken, upprättat år 1965 av Bohuskommunernas byggnadskontor.
3. Förrättningskarta.

3 §

Avstyckningens ändamål och omfattning

Fritidsbostad.

Tomtplats åsatt litt. Ea enligt förrättningskartans visning om 0,1670 ha. R:Nr 167

Med avstyckat område skulle följa rätt dels att för utfart till allmän väg begagna väg litt. x på stamfastigheten och samfällad väg litt. y, dels att anlägga och underhålla avloppsledning på stamfastigheten åt väster.

Härom tecknades förening, se bilaga D.

Med avstyckat område skulle härutöver icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tillydenheter, rättigheter eller förmåner.

4 §

Närvarande sakägare upplyste att villkoret enligt 3 § köpekontrakten var uppfyllt.

5 §

Omständigheter av betydelse för tillståndsfrågan

För ägotrakten gäller utomplansbestämmelser jämlikt 29 § byggnadsstadgan.

Glesbebyggelse måste anses gälla.

Tomtplatsen är enligt ovannämnda översiktsplan belägen inom område som ej bör bebyggas (= 0-område). Den är bebyggd efter meddelat byggnadslov år 1965.

Väg- och avloppsfrågan löses med hjälp av servitut, se bilaga C.

Stamfastigheten utgör "annan fastighet" enligt fastighetslängden.

6 §

Utlåtande: Enär hinder enligt 19 kap jorddelningslagen ej föreligger mot den sökta avstyckningen beslutar lantmätaren meddela tillstånd till densamma.

Anledning underställa utlåtandet ägodelningsrättens prövning förekom ej.

7 §

Avskrift av handlingarna och kopia av karta skulle tillställas J. Söderström, Prästgårdsgatan 15 A, UPSALA, efter förrättnings fastställelse.

Förrättningskostnaderna skulle betalas av Söderström, mot postförskott.

8 §

Besvärshänvisning. Sedan förrättningen förklarats avslutad meddelades, att den som vore missnöjd ägde anföra besvär över förrättningen hos ägodelningsrätten i **Norrvikens**

domsaga. Besvären skulle vara ägodelningsdomaren till handa inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

Stellan Hermanson
(Stellan Hermanson)
lantmätare

Protokollet uppsatt den

20 november 1967.

Förrättningen godkännes: