

Besiktningsprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt
BFS 2011:16 OVK1

A1 - Byggnad

Fastighetsbeteckning Järnmalm 9	Byggnadens adress Västra Långgatan 2	Postnr 78330	Ort Säter
Byggnadsägaren Lidens Möbler AB	Postadress Västra Långgatan 2	Postnr 78330	Ort Säter
Faktureringsadress	Postadress	Postnr	Ort
Fastighetsansvarig/Förvaltare	Telefonnr	Fax / e-post	
Internt byggnadsnamn	Internt byggnadsnr	Verksamhet kontor, butik	BRA i m ² 223
		Ant. Lgh	Ant. lokaler

A2 - Besiktningsutlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

Systemnr	Bes.kat.	Besiktningsdatum	Besiktningsresultat	Ombesiktning datum	Nästa ordinarie besiktningsdatum	Bilaga (B-sida)	Notering
1	1	2025-08-28	G		2028-08-28	B1	LA01 Huvudbyggnad

Ingår samtliga ventilationssystem för byggnaden i denna besiktning.

☒ JA

☐ Nej

A3 - Allmänt omdöme, kommentarer, uppgifter om besiktningsman.

Ändrad verksamhet samt ombyggnad i före detta lagerbyggnad som nu är kontorshotell varvid nytt FTX system installerats 2024 Lokalerna uppfyller BBR mot tänkt verksamhet.

denna besiktningen gäller system 2 huvudbyggnad

Besiktningsman Joakim Eriksson	Telefon nr 070-5096100	Fax / e-post luftkontroll@outlook.com	
Företag Luftkontroll i Dalarna AB	Postadress Yttre Heden 96 A	Postnr 78390	Ort Säter
Certifieringsorgan Kiwa	Cert.nummer 1318	Giltighetstid 2026-12-19	Behörighetsnivå Kr
Ort, Datum för underskrift Säter 2025-08-28	Namnteckning <i>joakim eriksson</i>		

Besiktningsprotokoll

Referensnummer	Systemnummer	
	1	B1

Obligatorisk Ventilationskontroll

B1	Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat(0-2)	Resultat
	Järnmalmén 9		FTX	1	G

Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

B2	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjäna
1	LA01	T	2020	Yttertak	1000 l/s	1000 l/s	Huvudbyggnad
2		F	2020	Yttertak	1000 l/s	1010 l/s	Huvudbyggnad
3							
4							
5							

B3	1	Handlingar	Pos	Anmärkningar		Utfall
	1.1	☐ Ritningar		Ventilationsaggregat utbytt 2020 nytt FTX med återluft		
	1.2	☐ DU-instruktioner		elbatteri samt co2 reglering		
	1.3	☐ Föregående OVK-protokoll				
	1.4	☐ Proj. värden/luftflödesprotokoll		Not :lokalerna tomma ingen verksamhet		
	1.5	☐ Övrigt				
	2	Föroreningar				
	2.1	☐ Uteluftskanal				
	2.2	☐ Filterdel				
	2.3	☐ Batterier				
	2.4	☐ VVX				
	2.5	☐ Fläktdel				
	2.6	☐ Kanaler				
	2.7	☐ Don				
	2.8	☐ Rensningsmöjligheter				
	2.9	☐ Fläktrum				
	2.10	☐ Övrigt				
	3	Funktioner				
	3.1	☐ Filterdel				
	3.2	☐ Batterier				
	3.3	☐ VVX				
	3.4	☐ Spjäll				
	3.5	☐ Styr/Regler/Övervakning				
	3.6	☐ Fläktar				
	3.7	☐ Luftflöden				
	3.8	☐ Kanaler	Möjliga energibesparande åtgärder i systemet			
	3.9	☐ Don				
3.10	☐ Övrigt					
4	Klimat					
4.1	☐ Temperatur					
4.2	☐ Odör					
4.3	☐ Drag					
4.4	☐ Ljud					
4.5	☐ Brukarsynpunkter					
4.6	☐ Övrigt					
	Uppdragstyp	Bilagor	Bil. Beteckn.	Besiktning	Datum	
	☐ 1:a besiktning	☐ C: Anmärkning		Förra besiktn		
	☒ Återkommande besiktning	☐ D: Åtgärder		Denna besiktn	2025-08-28	
	☐ Ombesiktning	☒ L: Flöde/Driftid/Effekt	L1	Nästa besiktn	2028-08-28	
	☐ Utökad kontroll	☐ E: Aggregatprot		Ombesiktn		
	☐ Egenkontroll	☒ Intyg	1	Underskrift		
				joakim eriksson		

Luftflöde

Driftstider/Märkeffekt

L1

Referensnummer		Systemnummer		L1
		1		
Fastighetsbeteckning		Byggnadsnamn		Sidnr.
Järnmalm 9				
Aggregatbenämning	Huvudbyggnad	Ritning	Flödesenhet	Datum
LA 01			m³/h ☐	l/s ☒

Driftstider	Märkeffekter
systemt avstängt ingen verksamhet	1,1+2,2 kw elbatteri 15 kw

L2

	Rum. nr.	Benämning	Projekterad Tilluft	Uppmätt Tilluft	% av proj Tilluft	Mätmetod	Projekterad Frånluft	Uppmätt Frånluft	% avproj Frånluft	Mätmetod	Anm.
1											
2		Totalflöde	1000	1000	100		1000	1010	101		
3		wc						15			
4		kontor		20							
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											

Anm.

Mättekniker

Namnteckning

joakim eriksson
Funktis

Mätmetod: A=Kanal, B=Frånluft, C=Tilluft

- | | |
|--|--|
| 1 = A1, Punktvist hast.mättn.m prandtlrör | 7 = B22, Tryckfallsmätning med fast mätuttag |
| 2 = A2, Fasta flödesmättdon | 8 = B3, Mättn. m stofsörsedd anemometer |
| 3 = A3, Punktvist hastmättn m varmtrådsanemometer | 9 = C1, Mätning av referenstryck |
| 4 = A4, Spärgasmätning | 10 = C21, Mätning m stos, direkt metod |
| 5 = B1, Punktvist mättn m varmtrådsanemo rekt galler | 11 = C22, Mätning m stos, indirekt metod |
| 6 = B21, Tryckfallsmätning med sond | 12 = Övrigt |

INTYG



Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)
enligt BFS 2011:16, OVK 1, har utförts i denna byggnad

Fastighetsbeteckning		Adress	
Järnmalmén 9		Västra Långgatan 2	
Internt byggnadsnamn			
Systemnr			
1			
Besiktningsman	Besiktningsdatum	Ort, Datum för underskrift	
Joakim Eriksson	2025-08-28	Säter 2025-08-28	
Resultat av kontrollen	Nästa besiktning datum	Namnteckning	
G	2028-08-28	<i>joakim eriksson</i>	
Företag	Behörighetsnivå	Cert.organ	Cert.nr
Luftkontroll i Dalarna AB	Kr	Kiwa	1318

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anm.

Detta intyg anslås av byggnadsägaren på väl synlig plats i byggnaden