

Årsredovisning
för
Brf Kyrkbacken i Solna
769619-2223

Räkenskapsåret
2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-5
Resultaträkning	6
Balansräkning	7-8
Noter	9-13
Underskrifter	14

Styrelsen för Brf Kyrkbacken i Solna får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder för permanent boende samt lokaler åt medlemmar för nyttjande utan tidsbegränsning. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättsinnehavare.

Bostadsrättsföreningen registrerades 2008-08-20 hos Bolagsverket och föreningens ekonomiska plan registrerades 2009-09-20.

Föreningens fastigheter förvärvades 2009-10-22 och utgör fastigheterna Sunnan 10, Sunnan 11 och Sunnan 13. Fastigheterna består av 11 flerbostadshus på Kyrkbacken 1-35, 169 62 Solna.

Värdeår

Fastigheterna byggdes 1973 och har värdeår 1973.

Föreningens tre fastigheter står på fri grund, tomt med äganderätt, tomtarealen uppgår till 20.651 m².

Den totala bostadsytan uppgår till 22 499 kvm.

Stadgar.

Föreningens nuvarande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2024-04-26.

Föreningens skattemässiga status är att betrakta som ett äkta privatbostadsföretag.

Föreningen har sitt säte i Solna

Lägenheter - Lokaler och Förråd

Föreningen består av 328 bostadslägenheter varav 287 st upplåtna med bostadsrätt och 41 st med hyresrätt.

Lokaler

Föreningen har två lokaler varav en är outhyrd

Lägenhetsfördelning

<u>1 rum</u>	<u>1,5 rum</u>	<u>2 rum</u>	<u>2,5 rum</u>	<u>3 rum</u>	<u>4 rum</u>
46	35	71	1	127	48

Totalt 328 lägenheter och 22 499 kvadratmeter bostadsyta

Förråd

Inom föreningen finns 71st extraförråd samt ett förråd med plats för 10 st mc/mopeder för uthyrning till medlemmar

Styrelserum

Lokalen är 70 m² och finns på Kyrkbacken 14, källarplan.

Gemensamma utrymmen

I föreningen finns en gästlägenhet som bostadsrättsägarna kan hyra, lägenheten har sex sovplatser och ett komplett kök.

Hagalunds samfällighetsförening

Brf Kyrkbacken i Solna ingår i Hagalunds samfällighet. Föreningen är med 9,8% (10 andelar av 102) delaktig i samfälligheten tillsammans med Solna Stad och övriga fastighetsägare i Hagalund.

Samfälligheten har till ansvar att ta hand om de delar av området som räknas som gemensamhetsytor, t.ex. loftgångarna vid Willys, skärmtak, trappor med mera inom närområdet i Hagalund.

Organisationsanslutning

Föreningen är medlem i Fastighetsägarna.

Försäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos A J Gallagher. I avtalet ingår styrelseförsäkring. I försäkringen ingår bostadsrättstillägg.

Trädgårdsgrupper

Varje gård har en egen trädgårdsgrupp som arbetar för att hålla sina gårdar snygga och trevliga, trädgårdsgrupperna fokuserar på planteringar och rabatter.

Underhållsplan

Föreningen saknar förnärvaraande aktuell underhållsplan men håller på att arbeta fram en som räknas vara färdigställd under 2025.

Fond för yttre underhåll

För att säkra underhållet på föreningens fastighet avsätts årligen 0,3% av fastighetens taxeringsvärde till en så kallad underhållsfond. Detta genom omföring från fritt eget kapital till bundet eget kapital i bokföringen. Vid anspråkstagande för man tillbaka på samma sätt. Avsättningen görs i enlighet med föreningens stadgar.

Fastighetens tekniska status

Fastighetsförvaltning

Teknisk förvaltning inklusive fastighetsskötsel

Driftia Förvaltning AB (tom 30 aug 2024)

Blinq fastighetsförvaltning AB (from 1 sept 2024)

Markskötsel, vinter- och sommarunderhåll:

Habitek Utemiljö AB

Ekonomisk förvaltning

Avgifts- och hyresavisering, lägenhetsregister

Princip Redovisning AB

info@principredovisning.se

Väsentliga händelser under året

Föreningen har under året arbetat med upprustning av fastigheten, i stort sett de största åtgärderna som styrelsen arbetat med framgår av nedanstående sammanställning.

- Sophantering/avfallsstation 1 281 487 kronor

Föreningens resultat är negativt, detta kommer av ökade räntekostnader samt höga kostnader för el och värme. För att nå kostnadstäckning avser föreningen att förhandla om flera av lånen under kommande år samt fortsätta informera medlemmar och hyresgäster om vikten av en effektiv energianvändning för att få ner energikostnaden.

Under året har föreningen bytt teknisk förvaltare från Driftia förvaltning AB till Blinq Fastighetsförvaltning AB.

Planerat arbete under 2025

- Byte av stamventiler på VVS- och kallvatten, samt injustering av värmesystem för ökad värmebesparing.
- Färdigställande av fastighetsnära återvinning.

Medlemsinformation

Föreningen hade vid årets början 396 medlemmar och vid årets slut 393 medlemmar. Under året har 36 överlåtelse skett samt två delningar av delningsbara lägenheter.

Anställda föreningen har en adjungerad styrelsemedlem som arbetar som anställd och uppbär lön.

Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma den 23 maj 2024 haft följande sammansättning:

Kristoffer Olsson
Kerstin Berg
Magnus Ask
Nitu Kumari
Gabi Balji

Ordförande
Ledamot
Ledamot
Ledamot
Ledamot

Ledamot
Ledamot

Catharina Davidson, Liselotte Mian och Bilel Ghemri

Veronica isfeldt, Ulla Balksjö och Robab Payghambarian

Ordinarie externrevisor	Mats Lehtipalo	ADECO Revisorer KB
Extern revisorssuppleant	Birger Nordmark	ADECO Revisorer KB

Vid lägenhetsöverlåtelse debiteras köparen en överlåtelseavgift med 2,5% av gällande prisbasbelopp. Pantsättningsavgift debiteras köparen med 1% av prisbasbeloppet. Vid andrahandsuthyrning debiteras bostadsrättsägaren 10% av gällande prisbasbelopp

Föreningens firma tecknas av två ledamöter i föreningen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	23 070	20 334	19 883	19 751	17 772
Resultat efter finansiella poster	-10 602	-7 150	-5 164	-5 887	-5 239
Soliditet (%)	49,80	50,57	50,93	51,22	50,42
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	944	832	0	0	0
Skuldsättning per kvm (kr/kvm)	10 664	10 693	0	0	0
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	12 660	12 703	0	0	0
Sparande per kvm (kr/kvm)	65	183	0	0	0
Räntekänslighet (%)	13,41	15,27	0,00	0,00	0,00
Energikostnad per kvm (kr/kvm)	240	229	0	0	0
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	78,68	75,88	0,00	0,00	0,00

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Föregående års nyckeltal för sparande är rättat.

Upplysning vid förlust

Föreningen gör ett negativt resultat på -10 602 343 kr för 2024. Tar man hänsyn till de bokföringsmässiga avskrivningarna blir resultatet - 214 044 kr. Föreningen har en god kassa och

styrelsen bedömer att det negativa resultatet inte påverkar föreningens förmåga att klara av sina kommande ekonomiska åtaganden.

En kommande ombildning från hyresrätt till bostadsrätt under 2025 kommer ge föreningen ytterligare ett gott tillskott till kassan.

Förändringar i eget kapital (tkr)

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgift	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	269 660	43 806	3 211	-48 929	-7 150	260 598
Ökning av insatskapital	127					127
Disposition av föregående års resultat:			354	-7 504	7 150	0
Årets resultat					-10 602	-10 602
Belopp vid årets utgång	269 787	43 806	3 565	-56 433	-10 602	250 123

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-56 432 882
årets förlust	-10 602 343
	-67 035 225

behandlas så att	
reservering fond för yttre underhåll	1 339 716
lanspråktagande av yttre underhållsfond	-1 281 487
i ny räkning överföres	-67 093 454
	-67 035 225

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	23 069 619	20 334 298
Övriga rörelseintäkter	2	61 361	810 825
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		23 130 980	21 145 123
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-11 492 974	-12 485 233
Övriga förvaltningskostnader	4	-1 003 592	-950 229
Personalkostnader	5	-445 861	-441 922
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 816 387	-10 701 659
Summa rörelsekostnader		-23 758 814	-24 579 043
Rörelseresultat		-627 834	-3 433 920
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	295 285	362 563
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-10 269 794	-4 079 066
Summa finansiella poster		-9 974 509	-3 716 503
Resultat efter finansiella poster		-10 602 343	-7 150 423
Resultat före skatt		-10 602 343	-7 150 423
Årets resultat		-10 602 343	-7 150 423

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	483 488 157	493 972 963
Inventarier, verktyg och installationer	8	3 362 422	2 412 516
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	0	92 543
Summa materiella anläggningstillgångar		486 850 579	496 478 022
Summa anläggningstillgångar		486 850 579	496 478 022
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Hyses- och avgiftsfordringar		4 016 202	3 734 658
Övriga fordringar		163 318	65 667
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		789 426	828 208
Summa kortfristiga fordringar		4 968 946	4 628 533
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 422 103	14 259 214
Summa kassa och bank		10 422 103	14 259 214
Summa omsättningstillgångar		15 391 049	18 887 747
SUMMA TILLGÅNGAR		502 241 628	515 365 769

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		313 592 990	313 466 142
Fond för yttre underhåll		3 565 156	3 211 314
Summa bundet eget kapital		317 158 146	316 677 456
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-56 432 882	-48 928 617
Årets resultat		-10 602 343	-7 150 423
Summa fritt eget kapital		-67 035 225	-56 079 040
Summa eget kapital		250 122 921	260 598 416
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	0	209 560 250
Summa långfristiga skulder		0	209 560 250
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	244 122 690	35 400 363
Förskott från kunder		198	-6 028
Leverantörsskulder		857 645	2 644 302
Skatteskulder		62 273	51 121
Övriga skulder		64 600	65 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 011 301	7 051 844
Summa kortfristiga skulder		252 118 707	45 207 102
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		502 241 628	515 365 768

Kassaflödesanalys

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat	-627 835	-3 433 919
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	10 816 387	10 701 659
Erhållen ränta	295 285	362 563
Erlagd ränta	-9 685 947	-4 982 416
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	797 890	2 647 887

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kundfordringar	-281 544	-86 677
Förändring av kortfristiga fordringar	-58 869	-132 591
Förändring av leverantörsskulder	-1 786 658	-433 894
Förändring av kortfristiga skulder	-607 911	2 086 697
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-1 937 092	4 081 422

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-1 188 944	-16 786 974
Försäljning av lägenheter	0	3 259 640
Insats vid delning av lägenhet	126 848	0

Finansieringsverksamheten

Amortering av lån	-837 923	-774 059
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-837 923	-774 059

Årets kassaflöde

-3 837 111 **-10 219 971**

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	14 259 214	24 479 184
Likvida medel vid årets slut	10 422 103	14 259 213

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras föreningen och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Fond för yttre underhåll

För att säkerställa underhållet på föreningens fastigheter görs årligen avsättningar till föreningens fond för yttre underhåll. Avsättningen sker enligt stadgarna med minst 0,3 % av taxeringsvärdet. Avsättning sker i resultatdispositionen och är en omföring mellan fritt eget kapital till bundet eget kapital i balansräkningen.

Klassificering av skulder till kreditinstitut

Lån med villkorsändring nästkommande räkenskapsår redovisas som kortfristiga.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivning tillämpas

	<u>År</u>
Byggnad	50-100
Tillbyggnad	50-100
Inventarier	10
Installationer	10

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Årsavgifterna dividerat med antalet kvadratmeter upplåten med bostadsrätt.

Skuldsättning per kvm (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Sparande per kvm (kr/kvm)

Justerat resultat dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll. Intäkter eller kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten ska dras av respektive läggas till.

Räntekänslighet (%)

Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter.

Energikostnad per kvm (kr/kvm)

Bostadsrättsföreningens kostnader för värme, el och vatten dividerat med summan av antalet kvadratmeter för samtliga ytor, både ytor upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter

Årsavgifterna i procent av bostadsrättsföreningens totala rörelseintäkter.

Not 2 Årsavgifter och hyror

	2024	2023
Årsavgifter bostäder	18 199 104	16 045 683
Hysesintäkter lokaler	18 750	15 000
Hysesintäkter bostäder	4 551 355	4 166 169
Hysesintäkter förråd	165 320	120 372
Gästlägenhet inkl parkering	47 200	38 150
Övriga intäkter	81 016	83 675
Fakturerade kostnader	14 561	-177 856
Försäkringsersättning	53 673	223 604
Ersättning elstöd	0	630 328
	23 130 979	21 145 125

I föreningens årsavgifter ingår värme, vatten, el och kabel-TV.

Not 3 Driftskostnader

	2024	2023
Fastighetsskötsel inkl teknisk förvaltning	551 184	594 300
Trädgårdsskötsel	254 125	382 767
Snöröjning	378 617	366 490
Städning	319 029	294 021
Övriga fastighetskostnader	126 250	27 918
Hiss	771 627	386 257
Underhåll och reparation	531 761	1 342 390
Tvättstuga	37 215	16 902
El	1 858 219	1 971 248
Fjärrvärme	2 863 130	2 734 112
Vatten	776 399	535 316
Renhållning/återvinning	626 442	527 503
Fastighetsförsäkring	634 257	580 961
Internet och Kabel-TV	102 833	115 192
Fiberinstallation	0	3 750
Fastighetsskatt/fastighetsavgift	558 134	544 763
Övriga driftskostnader	279 933	355 440
Vattenskada / Försäkringsskada	415 180	1 295 627
Samfällighet	168 500	168 500
Kameraövervakning	14 376	33 226
OVK	169 163	208 550
Brandskydd	56 599	0
	11 492 973	12 485 233

Not 4 Övriga förvaltningskostnader

	2024	2023
Revisionsarvode	75 000	71 250
Tele- porttelefon och datakommunikation	130 659	120 198
Förbrukningsinventarier	5 547	28 892
Ekonomisk förvaltning	311 610	299 625
Konsultarvoden	20 393	74 450
Advokatkostnader	198 875	119 907
Bankkostnader	14 020	13 421
Styrelse och medlemsmöten	16 316	26 714
Medlems- och föreningsavgifter	9 384	9 164
Övriga förvaltningskostnader	173 569	156 333
Porto	25 498	25 275
Lämnade bidrag	0	5 000
Tillsynsavgifter myndigheter	22 720	0
	1 003 591	950 229

Not 5 Styrelsearvode och löner

	2024	2023
Styrelsearvode	326 000	347 000
Lön	36 000	18 000
Sociala avgifter	83 861	76 922
	445 861	441 922

Not 6 Räntekostnader och ränteintäkter

	2024	2023
Räntekostnader för långfristiga skulder	-10 267 155	-4 078 864
Ränteintäkter från bank	294 107	360 935
Övriga räntor	-1 461	1 426
	-9 974 509	-3 716 503

Not 7 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	566 450 417	546 871 486
Inköp	0	16 694 431
Omklassificeringar	0	2 884 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	566 450 417	566 450 417
Ingående avskrivningar	-71 015 645	-60 530 839
Årets avskrivningar	-10 484 806	-10 484 806
Utgående ackumulerade avskrivningar	-81 500 451	-71 015 645
Utgående redovisat värde	484 949 966	495 434 772
Taxeringsvärden byggnader	270 746 000	272 690 000
Taxeringsvärden mark	175 826 000	175 826 000
	446 572 000	448 516 000

I anskaffningsvärdet ingår mark med 100 722 661 kr

Not 8 Inventarier och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 006 272	2 006 272
Inköp	1 188 944	0
Omklassificeringar	92 543	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 287 759	2 006 272
Ingående avskrivningar	-1 055 566	-838 713
Årets avskrivningar	-331 581	-216 853
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 387 147	-1 055 566
Utgående redovisat värde	1 900 612	950 706

Not 9 Pågående nyanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	92 543	2 884 500
Inköp	0	92 543
Omklassificeringar	-92 543	-2 884 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	92 543
Utgående redovisat värde	0	92 543

Arbetet med relining blev färdigt under 2023 och omklassificerades till noten byggnad.
Omklassificering 2024 av installation för sophantering till noten inventarier och installationer.

Not 10 Skulder till kreditinstitut

Klassificering av skulder till kreditinstitut

Lån med villkorsändring nästkommande räkenskapsår redovisas som kortfristiga.

Långivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2024-12-31	Lånebelopp 2023-12-31
SBAB Villkorsändring 25-09-15	4,49	2025-09-15	34 340 577	34 631 952
SBAB Villkorsändring 25-09-15	4,49	2025-09-15	34 605 474	34 878 748
SBAB Villkorsändring 24-03-13	4,21	2025-03-13	34 605 474	34 878 748
SBAB Villkorsändring 25-10-16	4,55	2025-10-16	29 320 000	29 320 000
SBAB Villkorsändring 25-12-11	4,54	2025-12-11	19 200 000	19 200 000
SBAB Villkorsändring 25-12-11	4,54	2025-12-11	35 826 165	35 826 165
SBAB Villkorsändring 25-12-11	4,54	2025-12-11	36 600 000	36 600 000
SBAB Villkorsändring 25-12-11	4,54	2025-12-11	19 625 000	19 625 000
			244 122 690	244 960 613

Enligt amorteringsplanen ska föreningen amortera 837 923 kr under 2025.

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning Sunnan 10	53 062 000	53 062 000
Fastighetsinteckning Sunnan 11	101 154 000	101 154 000
Fastighetsinteckning Sunnan 13	95 685 000	95 685 000
	249 901 000	249 901 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Kristoffer Olsson
Ordförande

Kerstin Berg
Ledamot

Magnus Ask
Ledamot

Nitu Kumari
Ledamot

Gabi Balji
Ledamot

Bobana Oluic
Ledamot

Zlata Slavic
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats

Mats Lehtipalo
Godkänd revisor
ADECO

Följande handlingar har undertecknats den 16 april 2025



769619-2223 Brf Kyrkbacken i Solna för
20240101-20241231.pdf

(152880 byte)
SHA-512: 518185d32db6dc1ad9b60c30c6fa9e625e909
cd4bfbda8030a938db76cdc5a4a8c5b8c88e7bb225ce85
e4173d519664a4dfcc23335b984d6fc47e24a906b07d6

Underskrifter

2025-04-14 13:08:35 (CET)



Bobana Oluic

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-04-16 11:55:39 (CET)



Gabi Balji

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-04-14 17:08:47 (CET)



Kerstin Ingegerd Berg

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-04-14 12:07:46 (CET)



Kristoffer Olsson

Undertecknat med SMS

2025-04-14 11:41:14 (CET)



Magnus Ask

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-04-14 20:45:29 (CET)



Nitu Kumari

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-04-14 20:43:20 (CET)



Zlata Slavic

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-04-16 12:10:00 (CET)



Mats Lehtipalo

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Årsredovisning 2024

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.

Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

7ce51cd66c4093ff06354c11589be6136e0a103ddd36bfc70b669b43d8b8c173ffe3b8b1f0d830ae768a0748ebac632bfbfc1ed423516f6c998e87c78908f869



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Sverige.