

Årsredovisning för  
**Brf Telefonvillan**  
769633-2407



Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

**Innehållsförteckning:**

	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1-4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6-7
Kassaflödesanalys	8
Noter	9-13
Underskrifter	13-14

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf Telefonvillan, 769633-2407, med säte på Lidingö, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Allmänt om verksamheten

#### Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

#### Grundfakta om föreningen

Föreningen är nybildad under 2017.

Bostadsrättsföreningen registrerades 2016-11-12. Föreningens stadgar registrerades 2017-03-27 hos Bolagsverket och den ekonomiska planen registrerades 2017-06-08.

Föreningen är ett s.k. privat bostadsföretag, dvs. en äkta bostadsrättsförening, vilket betyder att föreningens intäkter i huvudsak kommer från årsavgifter.

Bostadsrättsföreningen kallas: BRF Telefonvillan

#### Fakta om föreningen

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Lidingö Kvarnlyckan 4	2017	Lidingö

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom Länsförsäkringar.

#### Byggnadsår och ytor

Bostadshusens totalyta är enligt bygglovshandlingarna 475 kvm, varav 471 kvm utgör bostadsyta. Byggnaden innehåller även förråd och källare.

Antalet medlemmar

Vid årets ingång: 9st

Vid årets utgång: 9st

Antalet medlemslägenheter är 6 st.

Lägenheter

Föreningen upplåter 6 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning för bostadsrätter

1 rok	2 rok	3 rok	4 rok
1	1	3	1

#### Styrelsen

Styrelsen har under året haft följande sammansättning:

Niclas Skärblom ordförande, Lise Bergvall, Lorentz Ogebjer, Tina Frisk Bengtsson, Anna Säwe Lindholm och Jacob Palm.

#### Verksamhet

Styrelsen har under året haft 6 ordinarie möten, alla är protokollförda.

Styrelsen har genomfört Årsstämman för 2023 den 28 april 2024.

Styrelsen har genomfört två gemensamma städdagar i trädgården. 28 april och 16 november.

Medlemmarna skötte själva trädgården från vecka 22 - 39. Varje lägenhet svarade för 3 veckor. Detta fungerade bra.

Styrelsen har en 50-årig underhållsplan och planerar för en relining av avloppet mellan fastighet och tomtgräns.

Tove Skärblom och Niclas Skärblom har under året sålt sin lägenhet till Erika Lokatt och Christoffer Lokatt.

Huslånet (3 milj) på Nordea med en rörlig ränta på 3,23%. Vi amorterar inget.

#### Förvaltning

Ekonomisk förvaltning har skötts av CH Ekonomi AB som tillika har skött lägenhetsregister.

Övriga uppdrag har skötts av:  
Ellevio är elnätssleverantör  
Fortum är elhandelsbolag  
Stockholm Exergi har försett oss med fjärrvärme  
Lidingö stad förser oss med vatten samt sophämtning  
Länsförsäkringar  
Kone Hiss AB har servat hissen  
Creantum Fastigheter har sopat och snöröjt parkeringsplatsen

#### **Revisor**

Anna Nordberg, FAMREV.

#### **Föreningens ekonomi**

Under 2024 har föreningens avgifter inte förändrats efter en avgiftsökning under 2023. Föreningens avgifter innebär i nuläget ett överskott men i nuläget finns inga planer på en justering av avgifterna.

Av föreningens totala kostnader utgör räntenetto 13,3% (7,1%), taxebundna kostnader och avgifter 15,4% (17,7%).  
Fastighets- och administrationskostnader uppgår till 13,3% (14,8%) och årets avskrivningar till 57,9% (60,4%).

#### **Verksamhetsplan 2025**

Planen är att hålla protokollförda styrelsemöten varannan månad med uppehåll mitt i sommaren.

Planen och förhoppningen är att genomföra årsstämman för 2024 i slutet av april 2025.

Planen är att genomföra två gemensamma trädgårdsdagar, en på våren och en på hösten!

Planen är att vi ska komma igång med arbetet att underhålla vår fastighet i stort efter den nyligen upprättade 50-årsplanen.

I nuläget finns inga planerade avgiftshöjningar.

Planen är att föreningen själv sköter trädgården under sommaren.

Planen är att föreningen själv sköter skottningen kommande vinter.

## Viktiga förhållanden

Föreningen är ett privatbostadsföretag, dvs en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen innehar sin mark med äganderätt.

Parkeringen har del i gemsamhetsanläggning.

Föreningen har en aktuell underhållsplan.

## Flerårsöversikt

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	Belopp i kr 2021-12-31
Nettoomsättning	457 255	346 314	274 632	274 612
Resultat efter finansiella poster	-514 786	-581 217	-591 837	-564 562
Soliditet %	89,5	89,6	90	90,2
Årsavgift per kvm, upplåten bostadsrätt	973	737	584	584
Skuldsättning per kvm, uppl bostadsrätt	6 383,00	6 383,00	6 383	6 383
Skuldsättning per kvm, totalyta	6 316	6 316	6 316	6 316
Sparande per kvm	106	-	-	1
Räntekänslighet %	6,6	8,7	10,9	10,9
Energikostnad per kvm	294	327	220	206
Fastighetens belåningsgrad %	10,1	9,9	9,7	9,5
Årsavg andel i % av totala rörelseintäkter	99	98	97	84

Definitioner: se not

## Eget kapital

	Insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Inbetalda insatser	30 945 000	112 000	-3 167 800	-581 217
Resultatdisposition		250 000	-250 000	
Omföring av föreg års resultat			-581 217	581 217
Årets resultat				-514 786
<b>Vid årets slut</b>	<b>30 945 000</b>	<b>362 000</b>	<b>-3 999 017</b>	<b>-514 786</b>

## Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	-3 999 017
årets resultat	-514 786
Totalt	-4 513 803
disponeras för	
avsättning till fond för yttre underhåll	250 000
balanseras i ny räkning	-4 763 803
Summa	-4 513 803

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Nettoomsättning	2	457 255	346 314
Övriga rörelseintäkter		3 842	8 466
		<u>461 097</u>	<u>354 780</u>
<b><i>Rörelsens kostnader</i></b>			
Driftskostnader	3	-230 999	-272 327
Övriga rörelsekostnader	4	-49 694	-31 834
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	6	-565 217	-565 217
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-384 813</u>	<u>-514 598</u>
<b><i>Resultat från finansiella poster</i></b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	5	152	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-130 125	-66 619
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-514 786</u>	<u>-581 217</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>-514 786</u>	<u>-581 217</u>
<b>Årets resultat</b>		<u><b>-514 786</b></u>	<u><b>-581 217</b></u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	8	29 693 820	30 238 237
Inventarier, verktyg och installationer	9	-	20 800
		<u>29 693 820</u>	<u>30 259 037</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>29 693 820</u>	<u>30 259 037</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		74 744	84 128
Övriga fordringar		6 883	2 926
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	14 466	14 544
		<u>96 093</u>	<u>101 598</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>154 038</u>	<u>114 295</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>250 131</u>	<u>215 893</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>29 943 951</u>	<u>30 474 930</u>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Inbetalda insatser		30 945 000	30 945 000
Fond för yttre underhåll		362 000	112 000
		<u>31 307 000</u>	<u>31 057 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-3 999 017	-3 167 800
Årets resultat		-514 786	-581 217
		<u>-4 513 803</u>	<u>-3 749 017</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>26 793 197</u>	<u>27 307 983</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	11	3 000 000	3 000 000
Leverantörsskulder		15 355	28 161
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	135 399	138 786
		<u>3 150 754</u>	<u>3 166 947</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>29 943 951</u>	<u>30 474 930</u>

## Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		-384 813	-514 598
Betalda räntor och erhållen utdelning		-129 973	-66 619
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		563 619	569 374
		<u>48 833</u>	<u>-11 843</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>48 833</b>	<b>-11 843</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		5 504	-39 464
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-14 594	53 567
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>39 743</b>	<b>2 260</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>			
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Amortering av lån		-	-
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		-	-
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>39 743</b>	<b>2 260</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>114 295</b>	<b>112 035</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>154 038</b>	<b>114 295</b>

## Noter till kassaflödesanalysen

### **Not Betalda räntor och erhållen utdelning**

	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Erhållen ränta	152	-
Erlagd ränta	-130 125	-66 617

### **Not Likvida medel**

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Kassamedel	133 000	114 295
Banktillgodohavande	21 038	-
	<u>154 038</u>	<u>114 295</u>

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### **Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
El	40
Fönster	50
Köksinredning	30
Stomme och grund	100
Styr- och övervakning	15
Hiss	25
Ventilation	25
Värme/sanitet	50
Inre ytor/sanitet	15
Yttertak	37,5
Fasad	50
Övrigt	50
Laddstolpar	5

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

## Not 2 Nettoomsättning

### Nettoomsättning

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Årsavgifter	448 461	346 314
<b>Summa</b>	<b>448 461</b>	<b>346 314</b>

## Not 3 Driftskostnader

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Städning, entreprenad		2 976
Snöröjning		13 300
Trädgårdsskötsel	1 033	3 696
<b>Summa</b>	<b>1 033</b>	<b>19 972</b>
<i>Reparation och underhåll</i>		
Hiss	21 394	7 940
Fastighet	21 510	44 200
<b>Summa</b>	<b>42 904</b>	<b>52 140</b>
<i>Taxebunda kostnader</i>		
Elkostnader	33 313	50 335
Fjärrvärme	87 707	86 805
Vattenkostnad	18 437	18 083
Sophämtning	11 170	10 864
<b>Summa</b>	<b>150 627</b>	<b>166 087</b>
<i>Övriga förvaltnings- och rörelsekostnader</i>		
Försäkring	21 777	18 284
Ekonomisk förvaltning	14 656	15 844
<b>Summa</b>	<b>36 433</b>	<b>34 128</b>
<b>Totalt</b>	<b>230 997</b>	<b>272 327</b>

## Not 4 Övriga rörelsekostnader

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Förbrukningsinventarier och varuinköp	4 808	1 690
Administrationskostnader	3 196	2 624
Extern revisor	24 419	27 094
Övriga	17 271	426
<b>Summa</b>	<b>49 694</b>	<b>31 834</b>

## Not 5 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	152	-
<b>Summa</b>	<b>152</b>	<b>-</b>

## Not 6 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<i>Avskrivningar enligt plan fördelade per tillgång</i>		
El	37 317	37 317
Fönster	34 999	34 999
Köksinredning	27 725	27 725
Stomkompletteringar	136 159	136 159
Stomme/grund	80 916	80 916
Styr och övervakning	4 355	4 355
Hiss	11 454	11 454
Ventilation	14 376	14 376
Värme/sanitet	36 955	36 955
Inte ytor/vitvaror	67 229	67 229
Yttertak	22 529	22 529
Fasad	12 054	12 054
Restpost	58 349	58 349
Laddstolpar	20 800	20 800
<b>Totalt</b>	<b>565 217</b>	<b>565 217</b>

## Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, långfristiga skulder	130 125	66 619
<b>Summa</b>	<b>130 125</b>	<b>66 619</b>

## Not 8 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	33 845 002	33 845 002
Vid årets slut	33 845 002	33 845 002
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-3 606 765	-3 062 348
-Årets avskrivning	-544 417	-544 417
Vid årets slut	-4 151 182	-3 606 765
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>29 693 820</b>	<b>30 238 237</b>
Varav byggnad	26 905 742	26 905 742
Varav mark	6 939 260	6 939 260
	<b>33 845 002</b>	<b>33 845 002</b>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Byggnad	13 400 000	13 400 000
Mark	5 800 000	5 800 000
	<b>19 200 000</b>	<b>19 200 000</b>

## Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	104 000	104 000
	104 000	104 000
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-83 200	-62 400
-Årets avskrivning	-20 800	-20 800
	-104 000	-83 200
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>20 800</b>

## Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Länsförsäkringar	14 467	14 544
	<b>14 467</b>	<b>14 544</b>

Ovanstående poster består av förskottsbetalda kostnader avseende kommande räkenskapsår.

## Not 11 Kortfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller inom ett år från balansdagen:		
Nordea Hypotek AB	3 000 000	3 000 000
Lånet är bundet till 2025-09-22.		

## Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Räntekostnader	3 230	4 828
Förutbetalda avgifter	112 114	112 116
Övriga upplupna kostnader	20 055	21 842
	<b>135 399</b>	<b>138 786</b>

Ovanstående poster består av förskottsintänter avseende kommande räkenskapsår samt skulder som avser innevarande räkenskapsår men betalas under nästkommande år.

## Not 13 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	6 800 000	6 800 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>6 800 000</b>	<b>6 800 000</b>

## Not 14 Nyckeltalsdefinitioner

### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, såsom avgifter och avgifter för parkeringsplats.

### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver i förhållande till balansomslutningen.

### *Årsavgift per kvadratmeter upplåten med bostadsrätt*

Årsavgifterna genom total yta upplåten med bostadsrätt, ej hyresrätt

### *Skuldsättning per kvadratmeter upplåten med bostadsrätt*

De räntebärande skulderna på balansdagen delas med antalet kvm upplåtna med bostadsrätt

### *Skuldsättning per kvadratmeter totalyta*

De räntebärande skulderna på balansdagen delas med summan antal kvm upplåtna med bostadsrätt och antalet kvm upplåtna med hyresrätt

### *Sparande per kvadratmeter*

Justerat resultat delas med summan kvm upplåtna med bostadsrätt och kvm upplåtna med hyresrätt.

### *Räntekänslighet*

Räntebärande skulder på balansdagen divideras med föreningens intäkter från årsavgifter  
Visar hur många procent avgifterna kan behöva höjas vid ökade räntekostnader (1%).

### *Energikostnad med kvadratmeter*

Bostadsrättsföreningens kostnader för värme, el och vatten divideras med summan av antalet kvm upplåtna med bostadsrätt och antalet kvm upplåtna med hyresrätt.

### *Fastighetens belåningsgrad*

Fastighetens långfristiga skulder genom långfristiga skulder plus eget kapital.

## Underskrifter

Lidingö 2025-

Niclas Skärblom

Lise Bergvall

Lorentz Ogebjør

Jacob Palm

Tina Frisk Bengtsson

Anna Säwe Lindholm

Min revisionsberättelse har lämnats den

Anna Nordberg  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## LORENTZ OGEBJER

Styrelseledamot

Serienummer: 6a04d13c8a3244[...]e31789924223d

IP: 79.142.xxx.xxx

2025-03-14 12:47:07 UTC



## Karin Christina M Frisk Bengtsson

Styrelseledamot

Serienummer: c17d4fd0fec4b8[...]de0da6476d476

IP: 37.123.xxx.xxx

2025-03-14 15:03:17 UTC



## Jacob Oscar Palm

Styrelseledamot

Serienummer: 881f451cdb18b3[...]2164819dd2942

IP: 172.226.xxx.xxx

2025-03-14 19:29:49 UTC



## NICLAS SKÄRBLOM

Styrelseledamot

Serienummer: 17d8458ac4e758[...]9e0564eaa2c53

IP: 82.209.xxx.xxx

2025-03-16 19:42:01 UTC



## Lise Bergvall

Styrelseledamot

Serienummer: f4a210c5f76237[...]f9ae47514b177

IP: 95.193.xxx.xxx

2025-03-16 20:43:51 UTC



## ANNA SÄWE LINDHOLM

Styrelseledamot

Serienummer: a31ef03f866537[...]851bca91e87c4

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-20 10:25:05 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**Anna Birgitta Christina Nordberg**

**Auktoriserad revisor**

Serienummer: cf2fbe87eec467[...]4bda47de3576b

IP: 81.25.xxx.xxx

2025-03-20 10:33:35 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

**Så här verifierar du dokumentets äkthet:**

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.