



Avtal ledningsservitut

Mellan _____, såsom ägare av fastigheten Östmark 1:729 i Torsby kommun, nedan kallad upplåtaren och Torsby kommun, såsom ägare av fastigheten Östmark 1:829 nedan kallad kommunen, träffas härmed till förmån för kommunens angivna fastighet följande avtal.

§ 1

Upplåtaren medger kommunen rätt å fastigheten Östmark 1:729 för all framtid bibehålla vatten, avlopp och dagvattenledningarna jämte tillhörande anordningar inom ett cirka 6,0 meter brett område, i den huvudsakliga sträckningen som angivits å bifogad karta.

§ 2

Upplåtaren medger kommunen obehindrat tillträde till fastigheten för ledningarnas tillsyn, underhåll och ombyggnad, varvid kommunen har att i den mån detta utan olägenhet kan ske, iakttaga av upplåtaren givna anvisningar med avseende på begagnandet av vägar m.m.

§ 3

Träd och buskar som skadas i samband med ledningsarbetet skall återplanteras eller ersättas efter överenskommelse.

Kommunen skall vid nyttjande av ledningsrätten tillse att skada på berörd egendom såvitt möjligt kan undvikas.

§ 4

Kommunen förbinder sig att, sedan anläggningsarbetena fullbordats, så och efter underhålls och reparationsarbeten, återställa marken i förut befintligt skick.

§ 5

Inom det upplåtna området får inte upplåtaren utan kommunens medgivande plantera träd, utföra anläggningar, byggnader, eller övriga åtgärder som förhindrar eller försvårar nyttjandet av ledningsrätten. Vid arbete på egna anläggningar skall upplåtaren nogra tillse att kommunens anläggningar inte skadas.

Upplåtaren skall i god tid till kommunen anmäla åtgärd som kan påverka ledningsanläggningen.

§ 6

Upplåtaren skall vid försäljning av fastigheten eller vid upplåtelse av arrende informera om kommunens rätt enligt denna överenskommelse.

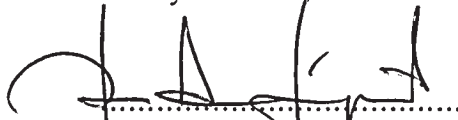
§ 7

Kommunen äger enligt 7 kap 10 § jordabalken inskriva genom detta avtal upplåtet servitut.

Av detta avtal har två likalydande exemplar upprättats och utväxlats mellan parterna.

Torsby den 2013-03-21

Torsby kommun

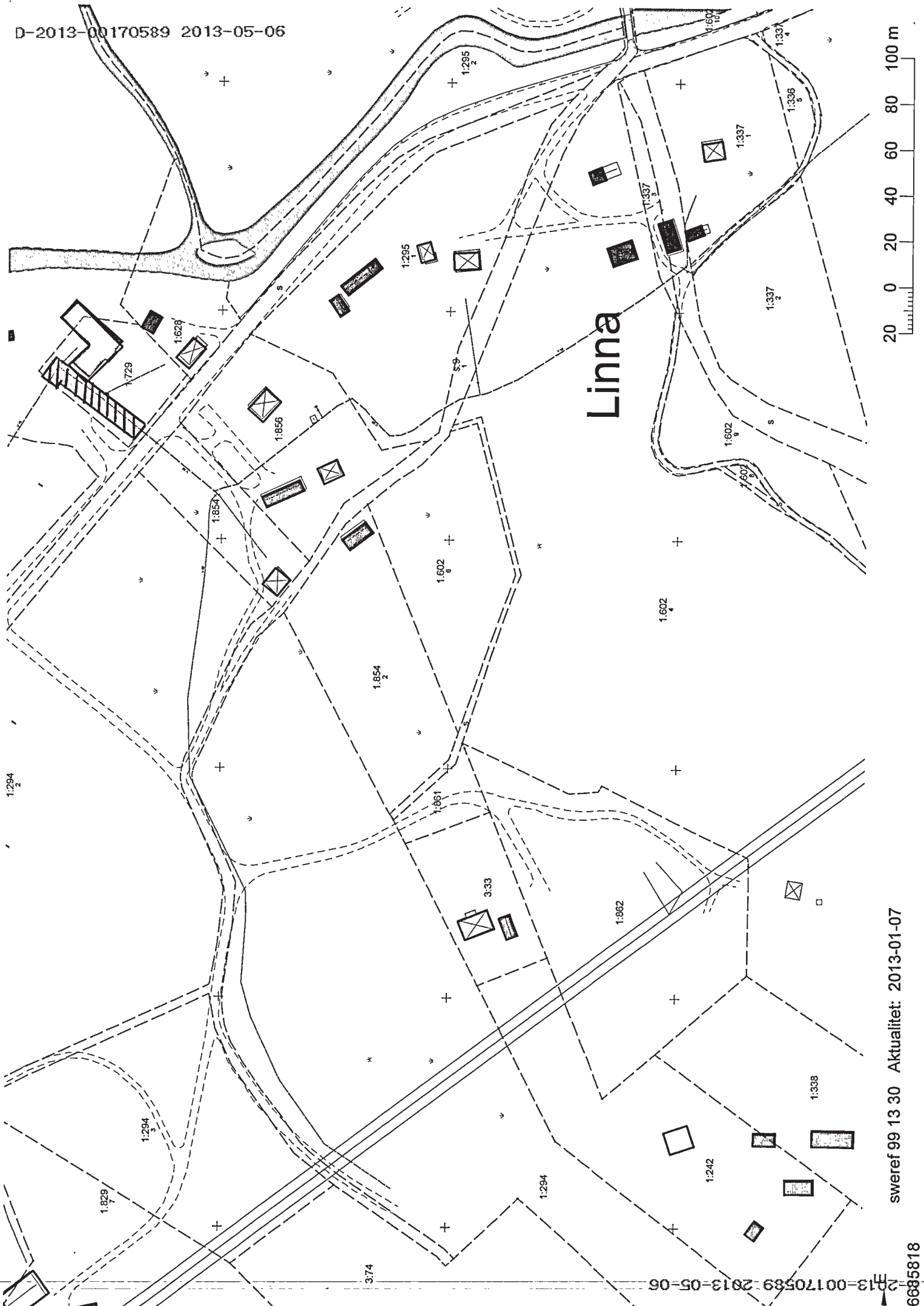


Per-Arne Lövgqvist

Upplåtaren

Bevittnas:

Namnförtydligande



20 0 20 40 60 80 100 m

Linna