



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 0026 i HSB Brf Odensjögården i Röstånga 744000-0458 med adress Marieholmsvägen 16D, 26868 Röstånga . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1102

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2021

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Bytt all el; kablar, uttag, brytare osv.
Installerat spotlights i badrum, i passage hallgarderob och mer belysning i kök.
Dimmer i kök och vardagsrum.*

Installerat Spiskåpa med kolfilter.

Installerat diskmaskin.

Bytt ut gamla spisen och installerat en bättre begagnad med spishäll.

Målat alla rum; tak, väggar samt snickerier och även köksinredningen.

Slipat och lackat golv vardagsrum.

Monterat badrumsskåp med el och även satt in en ny vask med kommod i badrum.

Alla renoveringar är gjorda 2021-2024, mestadels 2021-2022.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2025-08-30