

Årsredovisning 2024

Brf Berghällen 12

769613-0959



 **nabo**

Välkommen till årsredovisningen för Brf Berghällen 12

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 16

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassa) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Sundbyberg.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2005-09-19. Stadgar registrerades 2005-09-19 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Sundbyberg Berghällen 12	2005	Sundbyberg

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är försäkrad hos Söderberg & Partners.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 1947

Föreningen har 1 hyreslägenhet och 20 bostadsrätter om totalt 1 077 kvm och 1 lokal om 70 kvm. Byggnadernas totalyta är 1147 kvm.

Styrelsens sammansättning

Minna Green-Petersen	Ordförande
Bengt Sundblad (from april)	Styrelseledamot
Lars-Åke Dahlström	Styrelseledamot
Marie Kristina Karlsson	Styrelseledamot
Einar Svensson (tom april)	Styrelseledamot
Nicole Susanne Lindestam Öktem	Suppleant

Valberedning

Adam Olsson
Sofia Herrström

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen samt två ledamöter gemensamt

Revisorer

Joakim Häll Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-04-25.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2021 och sträcker sig fram till 2071. Underhållsplanen uppdaterades 2024.

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	Nabo AB
El	Vattenfall
Fjärrvärme	Norrenergi AB
Förebyggande åtgärder för häckande fåglar på taket	Fågelskyddsgruppen Stockholm AB
Städning av gemensamma ytor	Freshiness AB
Underhåll av rabatter	Regarden AB
Underhåll tvättstuga	Hushållsservice Söderort AB

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Styrelsen har låst det ena av föreningens två lån på 2 år på en ränta på 2,72%.

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2024-04-01 med 20%.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 25 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 1. Det har under året skett 3 överlåtelser.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 043 091	924 144	894 763	904 958
Resultat efter fin. poster	-273 113	-349 528	-330 093	28 433
Soliditet (%)	69	70	70	71
Kassalikviditet %	-	-	-	-
Yttre fond	621 894	536 889	451 884	379 311
Taxeringsvärde	28 335 000	28 335 000	28 335 000	24 191 000
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	844	734	712	710
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	82,9	81,1	81,4	80,4
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	6 195	6 195	6 195	6 195
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	5 536	5 536	5 536	5 536
Sparande per kvm totalyta, kr	98	-162	-145	160
Elkostnad per kvm totalyta, kr	7	6	14	-
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	166	162	145	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	66	65	36	-
Energikostnad per kvm totalyta, kr	239	233	195	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	4,10	2,57	1,20	0,99
Räntekänslighet (%)	7,34	8,44	8,70	8,73

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll.

Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Uppllysning vid förlust

Styrelsen höjde avgifterna med 20% från och med april 2024. Höjningen baserades på en framtida räntenivå på 3% för att inte göra en alltför hög höjning och senare sänka.

Under hösten gick styrelsen igenom budgeten för 2025 och beslutade att ingen ny höjning behövs om snitträntan på lånen går ner till 2,88%.

Givet att räntan går ner lite till under 2025 kommer vi enligt 2025 års budget gå med vinst.

Styrelsen kommer att övervaka utvecklingen av räntan och övriga utgifter under året som kommer för att säkerställa detta.

Förändringar i eget kapital

	2023-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2024-12-31
Insatser	15 926 336	-	-	15 926 336
Upplåtelseavgifter	3 483 649	-	-	3 483 649
Fond, yttre underhåll	536 889	-	85 005	621 894
Balanserat resultat	-4 110 990	-349 528	-85 005	-4 545 523
Årets resultat	-349 528	349 528	-273 113	-273 113
Eget kapital	15 486 356	0	-273 113	15 213 243

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-4 545 523
Årets resultat	-273 113
Totalt	-4 818 636

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	85 005
Att från yttre fond i anspråk ta	-221 102
Balanseras i ny räkning	-4 682 539
	-4 818 636

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2024	2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 043 091	924 144
Övriga rörelseintäkter	3	0	2 827
Summa rörelseintäkter		1 043 091	926 971
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-757 168	-814 549
Övriga externa kostnader	9	-101 644	-97 837
Personalkostnader	10	-48 947	-54 092
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-163 968	-163 968
Summa rörelsekostnader		-1 071 727	-1 130 446
RÖRELSERESULTAT		-28 636	-203 476
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		17 761	17 694
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-262 238	-163 746
Summa finansiella poster		-244 477	-146 052
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-273 113	-349 528
ÅRETS RESULTAT		-273 113	-349 528

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	12	20 549 025	20 699 013
Maskiner och inventarier	13	93 200	107 180
Summa materiella anläggningstillgångar		20 642 225	20 806 193
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		20 642 225	20 806 193
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		18 729	10 598
Övriga fordringar	14	1 199 868	1 392 793
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	50 482	48 976
Summa kortfristiga fordringar		1 269 079	1 452 367
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 269 079	1 452 367
SUMMA TILLGÅNGAR		21 911 304	22 258 559

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		19 409 985	19 409 985
Fond för yttre underhåll		621 894	536 889
Summa bundet eget kapital		20 031 879	19 946 874
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-4 545 523	-4 110 990
Årets resultat		-273 113	-349 528
Summa fritt eget kapital		-4 818 636	-4 460 518
SUMMA EGET KAPITAL		15 213 243	15 486 356
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	16	3 000 000	0
Övriga långfristiga skulder		14 000	14 000
Summa långfristiga skulder		3 014 000	14 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		3 350 000	6 350 000
Leverantörsskulder		28 020	125 504
Skatteskulder		90 299	87 968
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	215 742	194 731
Summa kortfristiga skulder		3 684 061	6 758 203
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 911 304	22 258 559

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2024	2023
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-28 636	-203 476
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	163 968	163 968
	135 332	-39 508
Erhållen ränta	17 761	17 694
Erlagd ränta	-261 455	-151 604
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-108 362	-173 418
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-7 733	43 940
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-74 925	132 808
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-191 020	3 331
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	0	0
ÅRETS KASSAFLÖDE	-191 020	3 331
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	1 389 587	1 386 256
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	1 198 566	1 389 587

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Berghällen 12 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband, kabel-tv, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,5 %
Fastighetsförbättringar	2,5 - 5 %
Maskiner och inventarier	10 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 630 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1,00 % av lokalernas taxeringsvärde.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2024	2023
Årsavgifter, bostäder	864 729	751 968
Hysesintäkter, bostäder	79 467	76 596
Hysesintäkter, lokaler	110 652	103 884
Deb. fastighetsskatt	10 884	10 884
Hyses-/avgiftsbortfall lokaler	-21 881	-19 188
Hyses-/avgiftsbortfall fast.skatt	-907	0
Övriga intäkter	147	0
Summa	1 043 091	924 144

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2024	2023
Öres- och kronutjämning	0	-2
Elprisstöd	0	2 829
Summa	0	2 827

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2024	2023
Fastighetsskötsel	0	1 875
Städning	17 400	20 194
Underhållsplan	1 500	0
Brandskydd	7 655	0
Besiktning och service	4 656	14 656
Trädgårdsarbete	12 726	0
Snöskottning	31 563	16 625
Klottersanering	3 250	3 131
Summa	78 750	56 481

NOT 5, REPARATIONER

	2024	2023
Reparationer	209	20 113
Bostäder VVS	-18 750	69 008
Tvättstuga	5 351	66 916
Dörrar och lås/porttele	10 775	0
VA	0	69 018
Tak	0	91 769
Summa	-2 415	316 824

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2024	2023
Planerade underhåll	221 102	0
Summa	221 102	0

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsel	7 966	6 522
Uppvärmning	190 917	185 313
Vatten	75 636	75 075
Sophämtning	59 253	52 727
Summa	333 772	319 637

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsförsäkringar	36 120	28 920
Övrigt	0	4 997
Kabel-TV	26 628	25 340
Bredband	15 756	15 756
Arvode teknisk förvaltning	1 875	1 875
Fastighetsskatt	45 580	44 719
Summa	125 959	121 607

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2024	2023
Reklam och annonsering	963	0
Övriga förvaltningskostnader	6 124	12 131
Revisionsarvoden	24 250	17 750
Ekonomisk förvaltning	62 432	60 104
Bankkostnader	3 195	3 172
Medlems- föreningsavg	4 680	4 680
Summa	101 644	97 837

NOT 10, PERSONALKOSTNADER

	2024	2023
Styrelsearvoden	37 245	41 160
Sociala avgifter	11 702	12 932
Summa	48 947	54 092

NOT 11, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE
RESULTATPOSTER

	2024	2023
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	260 370	163 364
Övriga räntekostnader	1 868	382
Summa	262 238	163 746

NOT 12, BYGGNAD OCH MARK

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	23 114 381	23 114 381
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	23 114 381	23 114 381
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-2 415 368	-2 265 380
Årets avskrivning	-149 988	-149 988
Utgående ackumulerad avskrivning	-2 565 356	-2 415 368
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	20 549 025	20 699 013
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>8 022 208</i>	<i>8 022 208</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	12 937 000	12 937 000
Taxeringsvärde mark	15 398 000	15 398 000
Summa	28 335 000	28 335 000

NOT 13, MASKINER OCH INVENTARIER

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	181 304	181 304
Utgående anskaffningsvärde	181 304	181 304
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-74 124	-60 144
Avskrivningar	-13 980	-13 980
Utgående avskrivning	-88 104	-74 124
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	93 200	107 180

NOT 14, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2024-12-31	2023-12-31
Skattekonto	32	3 206
Övriga fordringar	1 270	0
Klientmedelskonto	190 002	319 766
Borgo	1 008 564	1 069 821
Summa	1 199 868	1 392 793

NOT 15, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8 823	8 741
Försäkringspremier	14 908	14 100
Kabel-TV	6 690	6 657
Bredband	2 626	2 626
Förvaltning	17 435	16 852
Summa	50 482	48 976

NOT 16, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGS DAG	RÄNTESATS 2024-12-31	SKULD 2024-12-31	SKULD 2023-12-31
Swedbank	2025-02-28	3,13 %	3 350 000	3 350 000
Swedbank	2026-11-25	2,72 %	3 000 000	3 000 000
Summa			6 350 000	6 350 000
Varav kortfristig del			3 350 000	6 350 000

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 6 350 000 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 17, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22 500	18 994
Städning	0	1 400
El	699	700
Uppvärmning	24 871	27 291
Utgiftsräntor	26 557	25 774
Beräknade uppl. sociala avifter	11 702	9 897
Förutbetalda avgifter/hyror	92 168	79 175
Beräkn arvode bokslut	37 245	31 500
Summa	215 742	194 731

NOT 18, STÄLLDA SÄKERHETER

Fastighetsinteckning

2024-12-31

10 000 000

2023-12-31

10 000 000

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Sundbyberg

Bengt Sundblad
Styrelseledamot

Lars-Åke Dahlström
Styrelseledamot

Marie Kristina Karlsson
Styrelseledamot

Minna Green-Petersen
Ordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Kungsbron Borevision
Joakim Häll
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

26.04.2025 16:56

SENT BY OWNER:

Nabo Digital signering · 22.04.2025 11:36

DOCUMENT ID:

ryM9-mJH1lg

ENVELOPE ID:

SJc-Q1Sylg-ryM9-mJH1lg

DOCUMENT NAME:

Brf Berghällen 12, 769613-0959 - Årsredovisning 2024.pdf
18 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. BENGT SUNDBLAD bengt.sundblad@live.se	Signed Authenticated	22.04.2025 11:56 22.04.2025 11:51	eID Low	Swedish BankID IP: 78.66.213.223
2. Lars Åke Dahlström box.dahlstrom@gmail.com	Signed Authenticated	22.04.2025 14:58 22.04.2025 13:15	eID Low	Swedish BankID IP: 95.193.144.77
3. Marie Kristina Karlsson mariekarlsson@gmail.com	Signed Authenticated	22.04.2025 18:10 22.04.2025 18:09	eID Low	Swedish BankID IP: 104.28.31.63
4. MINNA GREEN-PETERSEN minnagreenp@gmail.com	Signed Authenticated	22.04.2025 18:11 22.04.2025 18:10	eID Low	Swedish BankID IP: 90.129.192.167
5. Joakim Rickard Häll joakim.hall@kungsbronborevision.se	Signed Authenticated	26.04.2025 16:56 26.04.2025 16:48	eID Low	Swedish BankID IP: 31.208.184.213

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed