

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt PBF kap 5,
BFS 2011:16 (OVK) och BFS 2012:7 (OVKAR) med ändringar

Fastighetsbeteckning		Byggnadens adress	Postnr	Ort	
SILVER 8		Aguéligatan 8	733 38	SALA	
Byggnadsägaren		Postadress	Postnr	Ort	
CLA Fastigheter AB		Lånsta 161	733 94	SALA	
Faktureringsadress		Postadress	Postnr	Ort	
CLA Fastigheter AB		Lånsta 161	733 94	SALA	
Fastighetsansvarig/Förvaltare			Telefonnr	Fax / e-post	
Andreas Fernros			070-1618555	andreas.fernros@sala.se	
Internt byggnadsnamn	Internt byggnadsnr	Verksamhet	BRA i m ²	Ant. Lgh	Ant. lokaler
		Bostäder	637	7	

[illegible]☐ JA ☒ Nein

Senaste OVK utförd 1996-09-24.
Besiktningen omfattar enbart byggnadens 7 lägenheter.
Avsaknad av ventilationsritningar och projekteringsunderlag försvårar bestämning av lägenheters systemtillhörighet.
Tillträdesanordningar till och på tak till FF1, FF2, FF3 är inte normenliga och saknas till stora delar.

B-sida: Anmärkningar med utfall 2 ger bedömning EG

B-sida: Anmärkningar med utfall 2 ger bedömning EG

Besiktningsman Magnus Niklasson		Telefon nr 0224-15115		Fax / e-post info@salasot.se	
Företag Sala Sotningsdistrikt AB		Postadress Fridhemsgatan 9A		Postnr 733 39	Ort SALA
Certifieringsorgan KIWA	Cert.nummer OVK09338	Giltighetstid 2026-09-26		Behörighetsnivå K	
Ort / Underskriftsdatum Sala, 2025-08-27		Namnteckning 			

v 1.1

Obligatorisk Ventilationskontroll

Luftflöde

Driftstider/Märkeffekt

Luftflöde		Referensnummer		Systemnummer		L1
Driftstider/Märkeffekt		OVK-107-0186000-25		FF1-FF3		
Fastighetsbeteckning		Byggnadsnamn		Byggnadsnr		Sidnr.
SILVER 8						1 (1)
Aggregatbenämning		Pk (pa)	Ritning	Flödesenhet	m ³ /h l/s	Datum
FF1, FF2, FF3				☐	☒	2025-08-19

Driftstider timmar vecka	Märkeffekter
Kontinuerlig drift	3 x 70 W = 210 W

Rum. nr.	Benämning	Projekterad Tilluft	Uppmätt Tilluft	% av proj Tilluft	Mätmetod	Projekterad Frånluft	Uppmätt Frånluft	% avproj Frånluft	Mätmetod	Noteringar
Dusch (F)	Lgh1 (BV)					10	10,5	105	ET2	
WC	Lgh1 (BV)					15	21,3	142	ET2	
Kök	Lgh1 (BV)						S			SF sep. kanal
WC	Lgh2 (BV)					10	10,5	105	ET2	
Dusch	Lgh2 (BV)					15	15,0	100	ET2	
Kök	Lgh2 (BV)						S			SF sep. kanal
WC/dusch	Lgh3 (BV)					15	15,4	103	ET2	
Kök	Lgh3 (BV)						S			SF sep. kanal
WC/dusch	Lgh4 (1tr)					15	15,3	102	ET2	
WC/dusch (F)	Lgh4 (2tr)					15	~15		U	EM (Uppsk.)
Kök	Lgh4 (1tr)						S			SF sep. kanal
WC (F)	Lgh5 (1tr)					10	19,5	195	ET2	Don defekt
Dusch (F)	Lgh5 (1tr)					15	13,5	90	ET2	
Kök	Lgh5 (1tr)						S			SF sep. kanal
WC	Lgh6 (1tr)					10	10,5	105	ET2	
Dusch (F)	Lgh6 (1tr)					10	11,8	118	ET2	
Kök	Lgh6 (1tr)					10	~10		U	SF EM (Uppsk.)
WC/dusch	Lgh7 (2tr)					15	12,5	83	ET2	
Kök	Lgh7 (2tr)					10	~10		U	SF EM (Uppsk.)

Noteringar

ET2 = Mätare SwemaFlow 236, EM = Ej mätbart, SF = Spisfläkt, S = Självdragskanal, U = Uppskattat, (F) = Forcerbart don

Uppgifter om aktuella projekterade luftflöden saknas. Angivna projekterade luftflöden utgår från norm.

Mättekniker

Magnus Niklasson

Namnteckning



Mätmetod: ID=Kanal, ET=Frånluft, ST=Tilluft SS-EN 16211:2015 SV

ID1, Punktvis hast.mätn.m prandtlrör

ID2, Punktvis hastmätn m varmrådsanemometer

ID3, Fasta flödesmätning

ID4, Spärgasmätning

ST1, Mätning av referenstryck

ST3, Mätning m stos, direkt metod

ET1, Tryckfallsmätning

ET2, Mätn. m stofsörsedd anemometer

B1, Punktvis mätn m varmrådsanemo rekt galler

Enligt T221998

INTYG

Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)

Enligt PBF kap 5, BFS 2011:16 (OVK) och BFS 2012:7 (OVKAR) med ändringar utförts på denna byggnad

Fastighetsbeteckning	Adress		
SILVER 8	Aguéligatan 8		
Systemnummer			
FF1-FF3			
Besiktningsresultat		Nästa ordinarie besiktning	
Ej Godtagbart		2031-08-19	
Besiktningsman	Besiktningsdatum	Nästa besiktningsdatum	
Magnus Niklasson	2025-08-19		
Företag	Behörighetsnivå	Cert.organ	Cert.nr
Sala Sotningsdistrikt AB	K	KIWA	OVK09338

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anm.

Namnteckning

