



HSB – där möjligheterna bor

Utskriftsdatum: 2025-09-03

Bostadsrättsinformation

Bostadsrättsinnehavare

Ägare	Förvärvsdatum	Andel idag	Överlåt看 andel %	Dödsbo
Miro Piaro	2025-02-20	100,00 %	100%	Nej

Avimottagare

Miro Piaro

Bostadsrättsförening och fastighet

Bostadsrättsföreningen kräver inte att lägenhetsinnehavare är medlemmar i HSB Södertälje.

Förening	Organisationsnummer	Registrerad ekonomisk plan
Brf Väduren 1	7164181658	1984-04-05
Brf har individuell mätning och debitering av	Fastighetsbeteckning	
Saknas	Väduren 1	

Lägenhetsuppgifter

Lägenhetsnummer	Skatteverkets lgh nr	Antal rum
13	Saknas	1
Area* Uppgift grundas på senast gjorda uppmätning och kan ha förändrats därefter. HSB/bostadsrättsföreningen ansvarar inte för att angiven area överensstämmer med den verkliga.		
Adress	Våning	
21 kvm	Järnagatan 1, 15171 SÖDERTÄLJE	4

Pantnoteringar

Panthavare	Noteringsdatum	Lånenummer
Swedbank Hypotek	2022-09-08	201-201-0760827
Swedbank Hypotek	2022-09-08	201-201-0760819

Ekonomisk information

Inre fond	Insats procent	Insats belopp	Överlåtelseavgift	Pantsättningsavgift
Avsättning 0,00 kr	1.4524%	42 370,00 kr	1 470,00 kr betalas av överlåtare	588,00 kr
Saldo 0,00 kr				

Lägenhetsavgifter	Information	Per månad
Årsavgift bostad		450,17 kr
Summa	/	450,17 kr

Kategori	Fördelningsprincip	Värde
Årsavgift lokal kr/år	Insats	1.4524 %
Amortering nya lån	Insats	1.4524 %
Årsavgift bostad kr/år	Insats	1.4524 %
Amortering grundlån	Insats	1.4524 %

Använd 1.4524 % för att beräkna bostadsrättens andel av föreningens nettoskuld.