



Rapport Energideklaration

En sammanställning av er fastighet:

Datum beräkning:	2025-09-04
Adress/ort:	Domängatan 17, Hörby
Beräkning av (certnr):	Kristian Fridlund (5842)
Företag:	Framtidshusen.se

Adress Domängatan 17, Hörby
 Fastighetsbeteckning Botorp 10
 Nybyggnadsår 1972
 Uppvärm yta (Atemp) 228 m²
 Energiklass D

- VÄRMESYSTEM**
- ☒ Pelletspanna
 - ☐ Direktverkande el
 - ☐ Frånluftsvärmepump
 - ☐ Luft/luftvärmepump
 - ☐ Luft/vattenvärmepump
 - ☐ Markvärmepump
 - ☐ Vedeldning

- SOL**
- ☐ Solceller
 - ☐ Solpaneler

- VENTILATION**
- ☐ Självdrag
 - ☒ Mekanisk frånluft
 - ☐ Mekanisk från- och tilluft
 - ☐ Mekanisk från- och tilluft med värmeväxling
 - ☐ Mekanisk frånluft med återvinning

- FÖNSTER**
- ☐ 1-glas
 - ☐ 1-glas med lös innerbåge
 - ☐ 2-glas kopplade
 - ☐ 2-glas isolerfönster
 - ☒ 3-glas isolerfönster

Kommentar från Energiexperten

- Vattenburen värme i hela huset via pelletspanna.
- Ventilation via mekanisk frånluft.
- Pelletsförbrukning uppskattas till ca 8 pall/år.

Här ser ni den energiförbrukning vi utgått från innan energiklass och primärenergital beräknas. Energi för uppvärmning kan innefatta flera energislag. Exempelvis uppvärmning med både el och ved. Husets förutsättningar som konstaterades vid besiktningen. Notera att siffrorna speglar **husets** energiförbrukning **innan** normalisering. Övrig energiförbrukning som exempelvis uppvärmning av gästhus, uppvärmt utespa eller laddning av elbil är borträknad och påverkar inte det slutliga resultatet.

UPPDELNING ENERGIFÖRBRUKNING

	kWh/år	kWh/m² och år
Uppvärmning	28293	124
Tappvarmvatten	1660	7
Fastighetsenergi	0	0
Summa	29953	131
Hushållsel	6840	30

FAKTISK FÖRBRUKNING

PRIMÄRENERGI

För att det ska gå att jämföra hus på ett rättvist sätt korrigeras siffrorna och speglar husets energibehov vid samma förutsättningar, oavsett antal personer i hushållet eller vilken temperatur det varit i huset. Detta kallas för normalisering. Låter allt detta krångligt? Hör av dig till våra energiexperter så förklarar vi vidare.

FRÅN FAKTISK FÖRBRUKNING

PRIMÄRENERGI

	Faktiska värden före normalisering	Efter normalisering och normalårskorrigerig	Primärenergi
Atemp (m²)	228		
Kallvatten (m³/år)	69		
Innetemperatur (°C)	21,0	21,0	21,0
Uppvärmning (kWh/år)	28293	31424	18644
Tappvarmvatten (kWh/år)	1660	5700	5700
Fastighetsenergi (kWh/år)	0	0	0
Summa (kWh/år)	29953	37124	24344
kWh/m² och år		163	107