



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationens sanning, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, försäkring, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bär stora medveten om att nedan angivna fel/misstanke om fel/misstanke inte kan åtgärdas av köparen som fel i fastigheten i samband. Köparen har uppmärksam på noggrant undersöka fastigheten.

Fastigheten Eda Gryttved 1:102 med adress Gryttved Valfjällsbyn 10, 67396 Åmotsfors

Förvärvat år 2025

Allmänt om fastigheten

Finns nödvändiga bygglov (om nej vad saknas)? ☐ Ja ☐ Nej ☒ Vet ej

Känner du till om fastigheten belastas av några servitut eller andra nyttjanderätter som inte är inskrivna i fastighetsregistret? *Nei*

Hur många nycklar finns det totalt till byggnaden/byggnaderna?

4

Renoveringar m.m. (om ja, ange vad som renoverats samt när)

Har ni renoverat eller gjort någon ny-, till- eller ombyggnad? ☐ Nej ☒ Ja

Ny altan dör. Sommer 2024.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Om våtrummen renoverats, finns våtrumsinbyg? ☐ Ja ☐ Nej ☐ Vet ej

Om annan än fackman har renoverat/byggt om fastigheten, vem har utfört arbetet?

Fastighetens skick

Har ni under tiden ni ägt fastigheten uppmärksammat något av följande (om ja förklara vad?).

Mistänke om fuktskada/mögelangrepp/rötskada eller liknande? ☒ Nej ☐ Ja

Problem med dränering/fuktskydd? ☒ Nej ☐ Ja

Problem med elsystem? ☒ Nej ☐ Ja

Dålig vattenkvalité (om vattenprov är utfört, ange årtal)? ☒ Nej ☐ Ja

Problem med vattentillgång? ☒ Nej ☐ Ja

Problem med avloppssystem? ☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Anmärkningar från Byggnadsnämnd, Miljöförvaltning, Sotare etc. avseende, oljetank, ventilation, ledningsnät, eldstäder, rökgläns etc? ☒ Nej ☐ Ja





Övrigt

Andra fel/brister på fastigheten eller annat som kan tänkas vara av betydelse för köpare?

Gulvet mot altanen är heller litt. Det var
sånn då vi hyrte hytta för 8 år
siden. Vi hade inga behov o gjorde
någ med det.

Underskrift Uppdragsgivare

Hälsan 28.08.25

Ort och datum

Mili Dzabic

Hälsan 28.08.25

Ort och datum

Sandra Dzabic