

MILJÖ- OCH SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN

Laurent Cousu
Stora Benhamra 44
186 97 BROTTBY

Tillstånd att inrätta avloppsanläggning med anslutning till slutan markbädd och fosforfälla

Fastighetsbeteckning: Stora Benhamra 3:12

Sökande: Laurent Cousu

Fastighetsägare: Samma som ovan

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2013-06-26 mottagit ansökan avseende tillstånd att inrätta avloppsanläggning. Ansökan avser en markbädd för rening av WC och BDT vatten. Anläggningen ska vara gemensam för fastigheterna Stora Benhamra 3:12, 3:14, 3:15 och 3:16.

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja sökanden ovan tillstånd att för rubricerad fastighet inrätta avloppsanläggning för WC- och BDT-vatten med anslutning till slamavskiljare, slutan markbädd och fosforfälla. Anläggningen blir gemensam för fastigheterna Stora Benhamra 3:12, 3:14, 3:15 och 3:16.

För tillståndets giltighet gäller utöver uppgifterna i inkommen ansökan nedanstående:

- Resthalterna i det behandlade avloppsvattnet som avleds till stenkista ska som riktvärde uppgå till högst 0,5 mg totalfosfor och 15 mg BOD per liter. Med riktvärden avses ett värde som, om det överskrider, medför skyldighet för tillståndshavaren att vidta sådana åtgärder att värdet kan hållas.
- Fastighetsägare eller nyttjanderättsinnehavare ska regelbundet besikta och ta prov på pH. Vid pH 9 eller under ska kalken bytas.
- Innan anläggningen tas i bruk ska kontroll ske av slamavskiljaren för att säkerställa att den är hel och tillräckligt stor.



MILJÖ- OCH SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN

Beslutet är meddelat med stöd av 9 kap 7 § och 26 kap 19 § miljöbalken samt 13 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Information

- Tillståndet gäller i fem år men förfaller om arbetet med anläggningen inte har påbörjats inom två år från beslutsdatum.
- Då avloppsanläggningen ska placeras utanför den egna fastigheten krävs servitut mellan er och berörd fastighetsägare.
- Nämnden har möjlighet att förbjuda fastighetsägaren eller nyttjanderättshavaren att släppa ut avloppsvatten tills det att anläggningen är färdigställd.
- En markbädd/infiltrationsanläggnings reningsfunktion kan försämrats med tiden. Med anledning av detta kan det i framtiden komma att ställas krav på kontroll av reningsfunktionen och att reningen eventuellt ska förbättras/återställas. För att anläggningen ska fungera tillfredsställande är det viktigt att anläggningen utförs fackmannamässigt, ovidkommande vatten inte kommer in i anläggningen, slamtömning utförs regelbundet och belastningen inte är onormalt stor.
- **Anmälan om besiktning ska göras till miljöenheten i god tid före planerad återfyllnad.**
- Det ska finnas möjligheter att ta flödesproportionellt prov eller dygnsprov på det renade avloppsvattnet.
- Vid besiktningen eller snarast därefter ska bifogad entreprenörsrapport överlämnas ifylld.

Ärendet

2013-06-26 inkom ansökan om nybyggnation av avloppsanläggning för fastigheterna Stora-Benhamra 3:12, 3:14, 3:15 och 3:16. Vid grävning av provgrop konstaterades att marken till största del bestod av lera varför valet av markrening föll på markbädd med fosforfälla. Då sökanden vill behålla den gamla slamavskiljaren krävs det att den besiktas innan påkoppling på den nya anläggningen så att det kan konstateras att den inte är trasig eller feldimensionerad.



MILJÖ- OCH SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN

Motivering

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden anser att inrättandet är förenligt med miljöbalken. Om ovidkommande vatten inte tillåts belasta anläggningen och regelbunden tillsyn/skötsel utförs bedöms anläggningen inte påverka människors hälsa eller miljön negativt.

Bakgrund

2012 utfördes en oanmäld inspektion av avloppet. Det konstaterades då att anläggningen inte fungerade på ett sätt som uppfyllde idag gällande krav och föreläggande om förbud fattades 2012-11-16.

Inkomna synpunkter

Berörda grannar har fått tillfälle att yttra sig. Inga synpunkter har inkommit.

Bestämmelser

Beslutet är meddelat med stöd av 13 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd samt enligt 1 § lokala hälsoskyddsföreskrifter för Vallentuna kommun (01FS 1984:144).

Avgift

Enligt taxa för provning och tillsyn inom miljöbalkens område, 2009-11-09 KF§80, är avgiften för tillstånd att inrätta ovanstående avloppsanläggning 16 290 kronor. Faktura skickas i separat försändelse.

Överklagan

Enligt 22 § i förvaltningslagen får beslutet överklagas av den det angår och om det har gått honom/henne emot. Då detta beslut inte gått sökande emot bifogas ingen sådan information.

MILJÖ- OCH SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN
(Enligt delegation, MSN 2012-01-10 §3)

Anna Winnersjö Ahlgren
miljöinspektör

Bifogas: Entreprenörsrapport
Delges: MSN, Akt

