

Köpare:	Projekt	Björkplantagen etapp 2
	Bostad	4-1102
	Datum	26.08.2025

Genomförda tillval:

Produkt	Antal / Område	Pris SEK
---------	----------------	----------

Kök

	LAMINAT DELAWARE STONE Bänkskiva	1.0 M	0,- Inkluderad
	LOUNGE SVART MATT Handtag	1 antal	0,- Inkluderad
	ASPÖ SAND Lucka	1 antal	22 464,-
	TAPWELL KÖKSBLANDARE ARM887 KROM Köksblandare	1 antal	3 495,-
	INTRA BALTIC 745D-LWT Vask	1 antal	4 690,-
	LAMINAT DELAWARE STONE Tillval stänkpanel i laminat	1 antal	4 200,-
	VITVARUPAKET-TILLVAL Vitvarupaket	1 antal	24 971,-
	STANDARD-KULÖR NORDSJÖ-VIT Färg	1 antal	0,- Inkluderad

Garderob

	ARKITEKT FROST Lucka	1 antal	0,- Inkluderad
	LOUNGE SVART MATT Handtag	1 antal	0,-

Badrum

	SPEGEL STORE ROUND SMART 700 Spegel & spegelskåp	1 antal	3 167,-
	Hafa TVÄTTSTÄLLSSKÅP GO VIT 1 LÅDA 600 Tvättställsskåp	1 antal	0,- Inkluderad
	DUSCHHÖRN IGLOO PRO CORNER 90X90 KLARGLAS ALUMINIUM Dusch-hörn	1 antal	5 503,-
	TAPWELL TAKDUSCH TVM7200-160CC KROM Dusch	1 antal	4 295,-
STANDARD TOALETTSITS Toalettsits		1 antal	0,- Inkluderad
	TAPWELL TVÄTTSTÄLLSBLANDARE EVM072 KROM Tvättställsblandare	1 antal	2 915,-
	TIDLÖS B CHARACTER BLANCO PURO 30X60 Kakel & klinker	1 antal	25 000,-
	LAMINAT DELAWARE STONE Bänkskiva	1.0 M	0,-
	GOLVBRUNN STOCKHOLM LUX Golvbrunnssil	1 antal	350,-

Tvättstuga

	ARKITEKT FROST Lucka	1 antal	0,- Inkluderad
---	-------------------------	---------	-------------------

Hall



TIDLÖS - HALL
Klinker

1.0 M²

0,-
Inkluderad

STANDARD-KULÖR NORDSJÖ-VIT
Färg

1 antal

0,-
Inkluderad

Vardagsrum

STANDARD-KULÖR NORDSJÖ-VIT
Färg

1 antal

0,-
Inkluderad

Sovrum 1

STANDARD-KULÖR NORDSJÖ-VIT
Färg

1 antal

0,-
Inkluderad

Sovrum 2

STANDARD-KULÖR NORDSJÖ-VIT
Färg

1 antal

0,-
Inkluderad

Golv



SKOGEN
Golv

1 antal

0,-
Inkluderad

Handtag badrum/tvättstuga



LOUNGE SVART MATT
Handtag

1 antal

0,-
Inkluderad

Balkong



KULÖR SVART ELUTTAG BALKONG LGH 4-1102 & 4-1302
Kulör Eluttag

1 antal

300,-



EXTRA ELUTTAG BALKONG 4-1102 & 4-1302
Extra Eluttag

1 antal

2 000,-

SVART KULÖR PÅ EXTRA ELUTTAG
Eluttag

1 antal

300,-

TOTALT

103 650,-

Villkor för beställning av inredningsval

1. Allmänt

Förhandsavtal avseende bostadsrätt (nedan Förhandsavtalet) är tecknat mellan Föreningen och Förhandstecknaren avseende däri angiven lägenhet i bostadsrättsföreningen (nedan Lägenheten). Enligt Förhandsavtalet har Förhandstecknaren möjlighet att göra beställning av inredningsval avseende Lägenhetens inredning ("Inredningsval").

För beställning av Inredningsval har Förhandstecknaren erhållit länk per e-post för inloggning till en digital portal ("Mina sidor"). Via Mina sidor kan Förhandstecknaren göra Inredningsval dels ur ett originalsortiment (nedan Originalsortimentet) utan tillkommande kostnad/upplåtelseavgift, dels ur ett tillvalssortiment (nedan Tillvalssortimentet) mot tillkommande kostnad/upplåtelseavgift.

För Inredningsval som beställs av Förhandstecknaren gäller dessa Villkor för beställning av Inredningsval.

2. Beställning av inredningsval m m

Bindande beställning, ändring eller komplettering av Inredningsval görs av Förhandstecknaren digitalt i Mina Sidor genom elektronisk signatur via Mobilt BankID. Datum för beställningen framgår av den digitala signaturen. Bekräftelse på signering översänds via e-post till Förhandstecknaren. För det fall beställning av Inredningsval i enskilt fall skulle signeras fysiskt gäller dessa Villkor för beställning av Inredningsval i tillämpliga delar.

Beställning, ändring eller komplettering av Inredningsval ska göras av Förhandstecknaren senast den dag som anges i Förhandsavtalet, eller sådant annat senare datum som Föreningen meddelat vid inloggning på Mina Sidor, så att erforderliga materialbeställningar och leveranser ska kunna ske på planerat sätt. Efter detta datum har Förhandstecknaren inte längre rätt att göra ny beställning, ändring eller komplettering av Inredningsval.

3. Reservation för annan likvärdig produkt

Föreningen reserverar sig för att vissa varor kan utgå ur sortimentet, att tillverkare kan ändra utformning och modellbeteckning samt att varor kan bli så försenade att de inte kan monteras i rätt tid. Om varuleverantören uppdaterar sitt sortiment har Föreningen rätt att utan vidare kommunikation installera uppdaterad produkt från samma produktserie förutsatt att funktionen är minst likvärdig och utseende inte i väsentlig mån förändrats (exempelvis senare modellbeteckning i samma produktserie). Om produkt inte kan installeras, eller inte kan installeras i rätt tid, ska Föreningen meddela Förhandstecknaren detta i så god tid som möjligt. Föreningen ska i sådant fall, allt utifrån vad Föreningen bedömer som möjligt i det enskilda fallet, låta Förhandstecknaren ändra sitt inredningsval till annan produkt från Originalsortimentet eller Tillvalssortimentet eller, om möjligt, erbjuda en annan likvärdig produkt som inte finns med i sortimentet.

Om Förhandstecknaren väljer annan produkt från sortimentet eller annan likvärdig produkt som Föreningen erbjuder skall mellanskillnaden i pris korrigeras mellan Föreningen och Förhandstecknaren. Förhandstecknaren

har inte rätt att påfordra ändringar eller tillägg utöver vad som framgår av Originalsortimentet och/eller Tillvalsortimentet.

4. Betalning av kostnader för Inredningsval

Kostnaden för beställda Inredningsval framgår av Beställningen och medför justering av den i Förhandsavtalet angivna upplåtelseavgiften för Lägenheten. Upplåtelseavgiftens erläggande regleras närmare i Förhandsavtalet.

Förhandstecknaren har inte rätt till nedsättning av upplåtelseavgift, insats eller andra avgifter för Lägenheten till följd av beställda Inredningsval (vid s k "frånval").

För visst Inredningsval angivet pris inkluderar leverans av vara och/eller material, erforderlig arbetskostnad samt gällande mervärdesskatt vid prislistans upprättande. Om gällande mervärdesskatt ändras eller andra statliga och kommunala pålagor tillkommer eller ändras och detta påverkar Föreningens kostnader för utförandet skall motsvarande kostnadsreglering ske.

5. Installation av Inredningsval och rätten till överblivet material

Beställda Inredningsval ska vara installerade i samband med Förhandstecknarens tillträde till Lägenheten. Allt överblivet material vid installation av Inredningsval är Föreningens egendom.

6. Övrigt

Beställning av Inredningsval utgör en integrerad del av Förhandsavtalet. Begrepp och förkortningar i dessa Villkor för beställning av Inredningsval har samma innebörd som i Förhandsavtalet om inte annat uttryckligen anges. Eventuell tvist angående beställning av Inredningsval avgörs i enlighet med vad som följer av Förhandsavtalet.

Beställning av Inredningsval förfaller och upphör att gälla om Förhandsavtalet frånträds av Förhandstecknaren med grund i Bostadsrättslagen 5 kap 13 §.

Information om Föreningens behandling av personuppgifter har lämnats i samband med tecknande av Förhandsavtalet.