

Köpare:

Projekt

Björkplantagen
etapp 2

Bostad

4-1401

Datum

26.08.2025

Genomförda tillval:

Produkt	Antal / Område	Pris SEK
---------	----------------	----------

Kök

LAMINAT DELAWARE STONE
Bänkskiva

1.0 M

0,-
InkluderadLOUNGE SVART MATT
Handtag

1 antal

0,-
InkluderadASPÖ SAND
Lucka

1 antal

24 964,-

TAPWELL KÖKSBLANDARE ARM887 KROM
Köksblandare

1 antal

3 495,-

INTRA BALTIC 745D-LWT
Vask

1 antal

4 690,-

VITVARUPAKET - TILLVAL
Vitvarupaket

1 antal

25 894,-

STANDARD-KULÖR NORDSJÖ-VIT
Färg

1 antal

0,-
InkluderadSPOT I FÖNSTER
Belysning

1 antal

10 000,-

Garderob

	ARKITEKT FROST Lucka	1 antal	0,- Inkluderad
	LOUNGE SVART MATT Handtag	1 antal	0,-

Badrum litet

	NORO SPEGEL DECO 420 Spegel	1 antal	0,- Inkluderad
	TVÄTTSTÄLLSSKÅP NEAT LÅDOR MED TVÄTTSTÄLL VIT 420 Tvättställsskåp	1 antal	2 902,-
	DUSCHHÖRN IGLOO PRO CORNER 90X90 KLARGLAS ALUMINIUM Dusch-hörn	1 antal	5 503,-
	TAPWELL TAKDUSCH TVM7200-160CC KROM Dusch	1 antal	4 295,-
	TAPWELL TVÄTTSTÄLLSBLANDARE EVM072 KROM Tvättställsblandare	1 antal	2 915,-
	TIDLÖS B CHARACTER BLANCO PURO 30X60 Kakel & klinker	1 antal	22 600,-
	GOLVBRUNN BLANK-STANDARD Golvbrunnssil	1 antal	0,- Inkluderad

Badrum stort

	SPEGEL STORE SQUARE LED 600 Spegel & spegelskåp	1 antal	0,- Inkluderad
	Hafa TVÄTTSTÄLLSSKÅP GO VIT 1 LÅDA 600 Tvättställsskåp	1 antal	0,- Inkluderad
	DUSCHHÖRN IGLOO PRO CORNER 90X90 KLARGLAS ALUMINIUM Dusch-hörn	1 antal	5 503,-

	TAPWELL TAKDUSCH TVM7200-160CC KROM Dusch	1 antal	4 295,-
	TAPWELL TVÄTTSTÄLLSBLANDARE EVM072 KROM Tvättställsblandare	1 antal	2 915,-
	TIDLÖS B CHARACTER BLANCO PURO 30X60 Kakel & klinker	1 antal	24 700,-
	LAMINAT DELAWARE STONE Bänkskiva	1.0 M	0,-
	GOLVBRUNN BLANK-STANDARD Golvbrunnssil	1 antal	0,- Inkluderad

Tvättstuga

	ARKITEKT FROST Lucka	1 antal	0,- Inkluderad
--	-------------------------	---------	-------------------

Hall

	TIDLÖS - HALL Klinker	1.0 M ²	0,- Inkluderad
---	--------------------------	--------------------	-------------------

STANDARD-KULÖR NORDSJÖ-VIT Färg	1 antal	0,- Inkluderad
------------------------------------	---------	-------------------

Vardagsrum

STANDARD-KULÖR NORDSJÖ-VIT Färg	1 antal	0,- Inkluderad
------------------------------------	---------	-------------------

Sovrum 1

STANDARD-KULÖR NORDSJÖ-VIT Färg	1 antal	0,- Inkluderad
------------------------------------	---------	-------------------

Sovrum 2

STANDARD-KULÖR NORDSJÖ-VIT Färg	1 antal	0,- Inkluderad
------------------------------------	---------	-------------------

Sovrum 3

STANDARD-KULÖR NORDSJÖ-VIT Färg	1 antal	0,- Inkluderad
------------------------------------	---------	-------------------

Golv



SKOGEN
Golv

1 antal
0,-
Inkluderad

Handtag badrum/tvättstuga



LOUNGE SVART MATT
Handtag

1 antal
0,-
Inkluderad

Övrigt



FÖRHÖJT GLASRÄCKE
förhöjt glasträcke på balkong

1 antal
15 000,-

Balkong



SPOTLIGHTS INGLASAD TERRASS
Spotlights inglasad terrass

1 antal
6 250,-



SPOTLIGHTS & INBRÄDNING BALKONG LGH 3-1402
Spotlights & inbrädning innertak

1 antal
21 875,-



KULÖR & EXTRA ELUTTAG
Eluttag Kulör

1 antal
300,-



KULÖR & EXTRA ELUTTAG
Eluttag Kulör

1 antal
600,-



KULÖR & EXTRA ELUTTAG
Extra Eluttag

1 antal
2 000,-

TOTALT		190 696,-
---------------	--	------------------

Villkor för beställning av inredningsval

1. Allmänt

Förhandsavtal avseende bostadsrätt (nedan Förhandsavtalet) är tecknat mellan Föreningen och Förhandstecknaren avseende däri angiven lägenhet i bostadsrättsföreningen (nedan Lägenheten). Enligt Förhandsavtalet har Förhandstecknaren möjlighet att göra beställning av inredningsval avseende Lägenhetens inredning ("Inredningsval").

För beställning av Inredningsval har Förhandstecknaren erhållit länk per e-post för inloggning till en digital portal ("Mina sidor"). Via Mina sidor kan Förhandstecknaren göra Inredningsval dels ur ett originalsortiment (nedan Originalsortimentet) utan tillkommande kostnad/upplåtelseavgift, dels ur ett tillvalssortiment (nedan Tillvalssortimentet) mot tillkommande kostnad/upplåtelseavgift.

För Inredningsval som beställs av Förhandstecknaren gäller dessa Villkor för beställning av Inredningsval.

2. Beställning av inredningsval m m

Bindande beställning, ändring eller komplettering av Inredningsval görs av Förhandstecknaren digitalt i Mina Sidor genom elektronisk signatur via Mobilt BankID. Datum för beställningen framgår av den digitala signaturen. Bekräftelse på signering översänds via e-post till Förhandstecknaren. För det fall beställning av Inredningsval i enskilt fall skulle signeras fysiskt gäller dessa Villkor för beställning av Inredningsval i tillämpliga delar.

Beställning, ändring eller komplettering av Inredningsval ska göras av Förhandstecknaren senast den dag som anges i Förhandsavtalet, eller sådant annat senare datum som Föreningen meddelat vid inloggning på Mina Sidor, så att erforderliga materialbeställningar och leveranser ska kunna ske på planerat sätt. Efter detta datum har Förhandstecknaren inte längre rätt att göra ny beställning, ändring eller komplettering av Inredningsval.

3. Reservation för annan likvärdig produkt

Föreningen reserverar sig för att vissa varor kan utgå ur sortimentet, att tillverkare kan ändra utformning och modellbeteckning samt att varor kan bli så försenade att de inte kan monteras i rätt tid. Om varuleverantören uppdaterar sitt sortiment har Föreningen rätt att utan vidare kommunikation installera uppdaterad produkt från samma produktserie förutsatt att funktionen är minst likvärdig och utseende inte i väsentlig mån förändrats (exempelvis senare modellbeteckning i samma produktserie). Om produkt inte kan installeras, eller inte kan installeras i rätt tid, ska Föreningen meddela Förhandstecknaren detta i så god tid som möjligt. Föreningen ska i sådant fall, allt utifrån vad Föreningen bedömer som möjligt i det enskilda fallet, låta Förhandstecknaren ändra sitt inredningsval till annan produkt från Originalsortimentet eller Tillvalssortimentet eller, om möjligt, erbjuda en annan likvärdig produkt som inte finns med i sortimentet.

Om Förhandstecknaren väljer annan produkt från sortimentet eller annan likvärdig produkt som Föreningen erbjuder skall mellanskillnaden i pris korrigeras mellan Föreningen och Förhandstecknaren. Förhandstecknaren

har inte rätt att påfordra ändringar eller tillägg utöver vad som framgår av Originalsortimentet och/eller Tillvalsortimentet.

4. Betalning av kostnader för Inredningsval

Kostnaden för beställda Inredningsval framgår av Beställningen och medför justering av den i Förhandsavtalet angivna upplåtelseavgiften för Lägenheten. Upplåtelseavgiftens erläggande regleras närmare i Förhandsavtalet.

Förhandstecknaren har inte rätt till nedsättning av upplåtelseavgift, insats eller andra avgifter för Lägenheten till följd av beställda Inredningsval (vid s k "frånval").

För visst Inredningsval angivet pris inkluderar leverans av vara och/eller material, erforderlig arbetskostnad samt gällande mervärdesskatt vid prislistans upprättande. Om gällande mervärdesskatt ändras eller andra statliga och kommunala pålagor tillkommer eller ändras och detta påverkar Föreningens kostnader för utförandet skall motsvarande kostnadsreglering ske.

5. Installation av Inredningsval och rätten till överblivet material

Beställda Inredningsval ska vara installerade i samband med Förhandstecknarens tillträde till Lägenheten. Allt överblivet material vid installation av Inredningsval är Föreningens egendom.

6. Övrigt

Beställning av Inredningsval utgör en integrerad del av Förhandsavtalet. Begrepp och förkortningar i dessa Villkor för beställning av Inredningsval har samma innebörd som i Förhandsavtalet om inte annat uttryckligen anges. Eventuell tvist angående beställning av Inredningsval avgörs i enlighet med vad som följer av Förhandsavtalet.

Beställning av Inredningsval förfaller och upphör att gälla om Förhandsavtalet frånträds av Förhandstecknaren med grund i Bostadsrättslagen 5 kap 13 §.

Information om Föreningens behandling av personuppgifter har lämnats i samband med tecknande av Förhandsavtalet.